


חי-נעים

תאגיד מים וביוב אזורי

נצרת עלית • עפולה • מגדל העמק

נוף הגליל שכונת ארמון ההגמון

מכרז להנחת קווי מים, קווי ביוב וחיבורם לקווים קיימים

מכרז פומבי מס' 83/2022

**מכרז להנחת קווי מים, קווי ביוב וחיבורם לקווים קיימים שכונת ארמון
ההגמון נוף הגליל
מכרז פומבי מס' 83/2022**

תוכן עניינים

מסמכי המכרז:

1. **מסמך א': תנאי המכרז והוראות למשתתף**
 - טופס 1: הצעת משתתף למכרז
 - טופס 2: נוסח כתב ערבות בנקאית למכרז
 - טופס 3: כתב כמויות ומחירים – תנאים כלליים
 - טופס 4: אישור עו"ד
 - טופס 5: תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976 ולפי חוזר מנכ"ל משרד הפנים 2/2011
 - טופס 6: הצהרת משתתף ואישור רו"ח על עבודות והכנסות
2. **מסמך ב': חוזה התקשרות**
 - נספח א' לחוזה: נוסח ערבות בנקאית לביצוע/בדק
 - נספח ב' לחוזה: אישור על קיום ביטוחים.
 - נספח ג' לחוזה: פרוטוקול מסירה.
 - נספח ד' לחוזה: תעודת השלמה.
 - נספח ה' לחוזה: הצהרה על חיסול תביעות.
 - נספח ו' לחוזה: תעודת סיום.
 - נספח ז' לחוזה: צו תחילת עבודות.
 - נספח ח' לחוזה: תנאי תשלום.
3. **מסמך ג'1: תנאים כלליים**
4. **מסמך ג'2: מפרט מיוחד**
5. **מסמך ג'3: אופני מדידה מיוחדים**
6. **מסמך ד': כתב כמויות**
7. **מסמך ה': רשימת תוכניות ופרטים סטנדרטיים המצורפים למכרז**
8. **כל המפרטים והתקנים המצוינים במסמכי המכרז, לרבות המפרט הכללי, כהגדרתו במסמכי המכרז.**
9. **כל מסמך אחר אשר נקבע בכל דין או בכל מסמך ממסמכי המכרז שהוא מהווה מסמך ממסמכי המכרז.**

מסמך א'

מי נעם תאגיד מים וביוב אזורי בע"מ

מכרז פומבי מס' 83/2022

תנאי המכרז והוראות למשתתפים

מהות המכרז

1.

א. מי נעם תאגיד מים וביוב אזורי בע"מ (להלן: "החברה" או "המזמין") מזמינה בזה הצעות לביצוע עבודות להנחת קווי מים וקווי ביוב וחיבורם לקווים קיימים בשכונת ארמון ההגמון בנוף הגליל כמפורט במסמכי המכרז, הכל בהתאם לתנאי והוראות מסמכי המכרז (להלן: "העבודות" או "העבודות").

ב. תקופת ביצוע העבודות הינה 60 ימים קלנדריים מהמועד שייקבע בצו תחילת עבודות שינתן ע"י החברה.

ג. תנאי ההתקשרות עם הזוכה במכרז יהיו עפ"י תנאי המכרז וחווה ההתקשרות המצ"ב על נספחו והמהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.

ד. העבודות, היקפן ותנאיהן, מפורטות במסמכי המכרז, ובין השאר במפרט המיוחד המצורף כנספחים לחווה ההתקשרות, והמהווה חלק בלתי נפרד הימנו.

תנאי סף להשתתפות במכרז

2.

רשאים להשתתף במכרז קבלנים, העומדים במועד הגשת ההצעות במכרז בכל התנאים המצטברים המפורטים להלן:

א. קבלנים הרשומים כדין בפנקס הקבלנים על פי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, התשכ"ט – 1969, בענף ראשי תשתיות ביוב ומים – סימון 260, סיווג כספי ב-2 לפחות.

ב. קבלנים בעלי ניסיון מקצועי קודם ומוכח, אשר ביצעו לפחות 3 (שלוש) עבודות החלפת/הנחת קווי מים וביוב בין השנים 2018 לבין 2021 (כולל), בהיקף כספי של 4 מיליון ₪ (לא כולל מע"מ), בחישוב מצטבר (למספר פרויקטים) לכל אחת מהשנים הנ"ל.

ג. מציעים אשר צירפו להצעתם ערבות בנקאית, בהתאם להוראות מסמכי המכרז.

ההצעה במכרז תוגש על ידי ישות משפטית אחת בלבד, וכל המסמכים הנדרשים במכרז, הניסיון, הערבות הבנקאית והסיווג הקבלני, יהיו על שם המשתתף במכרז בלבד.

מסמכי המכרז

3.

מסמכי המכרז הם המסמכים המפורטים להלן (בין אם צורפו ובין אם לא צורפו):

א. מסמך א' - תנאי המכרז והוראות למשתתפים, והטפסים המצורפים אליו.

ב. מסמך ב' - נוסח חווה ההתקשרות ונספחו.

ג. כל מסמך אחר אשר נקבע בכל דין או בכל אחד ממסמכי המכרז שהוא מהווה מסמך ממסמכי המכרז, לרבות כל המפרטים והתקנים המצויינים במסמכי המכרז.

כל המסמכים הנ"ל על נספחיהם, לרבות המסמכים שעל הקבלנים לצרפם לפי הוראות מסמכי המכרז, יהוו חלק בלתי נפרד מחווה ההתקשרות, מסמך ב', שייחתם בין הצדדים.

את מסמכי המכרז ניתן להוריד מאתר האינטרנט של החברה בכתובת: www.meyna.co.il.

יובהר כי לצורך קבלת תשובות להבהרות באחריותו של המשתתף במכרז למסור את פרטיו (שם מלא, כתובת דוא"ל ומספר פקס) למזכירות החברה בכתובת הדוא"ל: info@mey-noam.co.il. לאחר העברת הבהרות יש לוודא בטלפון 04-6464172 כי הבקשה להבהרות התקבלה.

כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז, ובכלל זאת כל ההוצאות הכרוכות בהוצאת הערבויות הנדרשות במסמכי המכרז, תחולנה על המשתתף.

5. על המציע לצרף להצעתו (בנוסף למסמכי המכרז שעליו להגישם חתומים בחתימתו):

- 5.1 אישור תקף מרשם הקבלנים בדבר רישומו לפי חוק רישום קבלנים, תשכ"ט-1969, **בענף ראשי מקצועות ביוב ומים – סימון 260, סיווג כספי ב-2 לפחות.**
- 5.2 אישורים בתוקף לפי **חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976**, מפקיד מורשה, רואה חשבון, או יועץ מס כי המציע מנהל ספרים כחוק ומדווח לפקיד השומה ולמע"מ כחוק.
- 5.3 ערבות בנקאית להצעה כמפורט בתנאי המכרז, בנוסח המצורף **כטופס 2.**
- 5.4 אישור עו"ד בנוסח המצורף **כטופס 4** למסמכי המכרז.
- 5.5 תצהיר לפי **חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976**, על העדר הרשעה בעבירות לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 וחוק שחר מינימום, התשמ"ז-1987, בנוסח המצורף **כטופס 5.**
- 5.6 הצהרת משתתף ואישור רו"ח על עבודות והכנסות, כאמור בסעי' 2ב' לעיל, בנוסח המצורף **כטופס 6.**
- 5.7 אישור שנתי בתוקף ממנהל המכס והבלו לכך שהמציע רשום כעוסק מורשה.
- 5.8 כל ההבהרות ו/או העדכונים ו/או השינויים שישלחו למציעים, ככל שיהיו,

6. הגשת ההצעה:

- 6.1 הצעות מפורטות בהתאם לדרישות ותנאי המכרז יש להפקיד במסירה אישית בתיבת המכרזים, שבמשרדי החברה עד ליום **16.06.2022 בשעה 12:00.**
- 6.2 משלוח ההצעה בדואר או בכל דרך אחרת אינו עונה על דרישות המכרז והינו על אחריותו הבלעדית של המציע.
- 6.3 הצעה שתוגש לאחר המועד דלעיל לא תתקבל.
- 6.4 המזמין שומר לעצמו את הזכות, לפי שיקול דעתו הבלעדי, להאריך את המועדים במכרז זה וכן את המועד האחרון להגשת ההצעות למכרז לתקופה נוספת, בהודעה שתשלח לכל משתתפי המכרז.
- 6.5 המכרז הוא מכרז על בסיס הנחה. על המציע לציין את ההנחה (הנחה אחת כוללת) באחוזים ביחס לכלל המחירים הנקובים בכתב הכמויות/מחירון, **מסמך ד'** למסמכי המכרז כולל, בין השאר, התנאים הכלליים שב**טופס 3** לתנאי המכרז (להלן: **"כתב הכמויות"** או **"האומדן"** או **"המחירון"**), וזאת על גבי **טופס 1.**

אחוז ההנחה יכול להיות "0", ואז על המציע לציין כך במפורש.
לא צוינה הנחה כלשהי - ייחשב הדבר כאילו ההנחה היא בשיעור של "0". לחילופין, החברה תהא רשאית לפסול את ההצעה.
אין להציע תוספת למחירים הנקובים בכתב הכמויות. במקרה של תוספת למחירים הנקובים תהא רשאית החברה לפסול את ההצעה.
האחוז אשר יוצע על ידי המציעים יהא בגדר הפחתה ביחס למחירים כפי שמופיעים בכתב הכמויות/מחירון.

6.6 מובהר בזה כי ההנחה שבהצעת הקבלן, תיחשב כחלה בנפרד גם על כל אחד ממחירי היחידה כפי שמופיעים במחירון/כתב הכמויות. וועדת המכרזים תהא רשאית לתקן טעויות סופר או טעויות חשבונאיות שנפלו בהצעה, או לחילופין לפסול הצעה שנפלו בה טעויות או אי התאמות כאמור, הכל לפי שיקול דעתה המוחלט.

6.7 על המציע לחתום בראשי תיבות וחותמת על כל דף ממסמכי המכרז ולחתום חתימה מלאה במקום המיועד לכך בכל מסמכי המכרז, לרבות על טפסי החוזה המצורפים למכרז.
על המציע לחתום בחתימה וחותמת ליד כל תיקון בהצעתו.
על המציע למלא את כל הפרטים הטעונים מילוי בכל מסמכי המכרז, בדיו.

6.8 הצעת משתתף תוגש על ידי ישות משפטית אחת בלבד, וכל המסמכים הנדרשים במכרז, כולל, בין השאר, הניסיון והערבות הבנקאית, יהיו על שם המשתתף במכרז בלבד.

6.9 **ביטוחי המציעים:**

6.9.1 תשומת לב המציעים מופנית לדרישות החברה לקיום ביטוחים על ידי הקבלן שיזכה במכרז (להלן: "דרישות הביטוח").

6.9.2 הקבלן הזוכה יידרש לעמוד בדרישות הביטוח בהתאם לתנאים המפורטים במסמך ב' "חוזה התקשרות", פרק ה' "אחריות וביטוח" סעיף 25 "ביטוח" ובנספח ב' לחוזה (להלן: "אישור ביטוחי הקבלן").

6.9.3 מגיש ההצעה מתחייב להביא לידיעת מבטחיו את דרישות והוראות הביטוח המפורטות במסמך ב' "חוזה התקשרות", פרק ג' "ניהול עבודה, נזיקין, אחריות וביטוח" סעיף 25 "ביטוח" ובנספח ב' אישור ביטוחי הקבלן ואת מהות העבודות לפי מסמכי המכרז במלואן ומצהיר בזאת כי קיבל ממבטחיו התחייבות לערוך עבורו את כל הביטוחים הנדרשים כמפורט לעיל ולהלן.

6.9.4 מגיש ההצעה מתחייב, ככל שיזכה, לבצע את הביטוחים הנדרשים במסמכי המכרז והמפורטים במסמך ב' "חוזה התקשרות", פרק ג' "ניהול עבודה, נזיקין, אחריות וביטוח" סעיף 25 "ביטוח" ובנספח ב' לחוזה אישור ביטוחי הקבלן ולהפקיד בידי החברה לא יאוחר ממועד תחילת ביצוע העבודות וכתנאי לתחילתן, את נספח ב' אישור ביטוחי הקבלן (בנוסחו המקורי) כשהוא חתום כדין על ידי המבטח. בנוסף להמצאת אישור עריכת הביטוחים כאמור, מתחייב הקבלן כי בכפוף לדרישת החברה בכתב ימציא לה העתקים מפוליסות הביטוח הנדרשות.

6.9.5 בנוסף להמצאת אישור עריכת הביטוחים כאמור, מתחייב הקבלן שיזכה כי בכפוף לדרישת החברה בכתב ימציא לה העתקים מפוליסות הביטוח הנדרש.

6.9.6 מובהר בזאת במפורש כי כל הסתייגות לגבי דרישות הביטוח יש להעלות במסגרת פניה להבהרות ובתוך המועד שנקבע לכך. לאחר הגשת ההצעה לא תתקבלנה הסתייגויות לדרישות הביטוח מובהר, כי שינויים ביחס לאישור על קיום הביטוחים עלולים לגרום לפסילת ההצעה.

6.9.7 למען הסר ספק מובהר בזה, כי אי המצאת נספח ב' אישור ביטוחי הקבלן, חתום כדין על ידי מבטחי המציע (בנוסחו המקורי), החברה תהא רשאית למנוע ממנו את מועד תחילת ביצוע עבודות בשל אי הצגת האישור החתום כנדרש.

6.9.8 בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור בסעיף 6.9.7 לעיל, מובהר בזה, כי במקרה של אי המצאת נספח אישור ביטוחי הקבלן, כאמור בסעיף 6.9.7 לעיל, תהא החברה רשאית לראות בקבלן כמי שהפר את החוזה ו/או לבטל את זכייתו של הקבלן במכרז.

6.9.9 יודגש כי בשלב הגשת ההצעות אין דרישה כי מסמכי הביטוח ייחתמו על ידי המבטחים אלא בחתימה וחותמת של המציע, המהווים אישור המציע כי בדק עם מבטחיו ואין להם כל הסתייגות לגבי הנוסח, התנאים והכיסויים הביטוחיים הנדרשים.

6.10 המציע יחתום על הצעת משותף המצורפת **כטופס 1** לתנאי המכרז, המאשרת כי ראה, בדק והבין את פרטי המכרז וכי יש לו את הידיעות, הכישורים והאמצעים הדרושים לצורך ביצוע העבודות נשוא המכרז.

6.11 המציע יחתום על הצעת משותף המצורפת **כטופס 1** לתנאי המכרז, המאשרת כי ראה, בדק והבין את פרטי המכרז וכי יש לו את הידיעות, הכישורים והאמצעים הדרושים לצורך ביצוע העבודות נשוא המכרז.

ערבות להצעה .7

7.1 כל משותף במכרז חייב לצרף להצעתו ערבות בנקאית מקורית בלתי מותנית, אוטונומית, של בנק ישראלי, בנוסח המצורף **כטופס 2** לתנאי המכרז לטובת החברה, בסך של 100,000 ₪ (מאה אלף ₪), על שם המציע ולבקשתו (להלן: "**הערבות**" או "**הערבות הבנקאית**").

7.2 הערבות הבנקאית חייבת לעמוד בכל התנאים המפורטים במסמכי המכרז. קבעה החברה, על פי שיקול דעתה הבלעדי, כי להצעה לא צורפה ערבות בנקאית בהתאם לאמור לעיל, תהיה החברה רשאית לפסול את אותה הצעה.

7.3 **תוקף הערבות יהיה עד ליום 16.10.2022**. החברה רשאית לדרוש את הארכת תוקף הערבות למשך 4 חודשים נוספים והמציע יהיה חייב במקרה כזה להאריך את תוקף הערבות.

7.4 החברה תהא רשאית להגיש את הערבות לפירעון כל אימת שהמשתתף לא יעמוד בהתחייבותיו על פי תנאי המכרז.

7.5 הערבויות הבנקאיות יוחזרו למציעים אשר לא זכו במכרז, לאחר חתימת חוזה בין החברה לבין הזוכה במכרז, ולא יאוחר מ- 60 ימים לאחר קבלת החלטה בדבר הזוכה במכרז.

תוקף ההצעה .8

ההצעה תהיה בתוקף עד ליום **16.10.2022**. תוקף ההצעה יוארך ב-4 (ארבעה) חודשים נוספים עפ"י דרישת החברה.

מפגש מציעים וסיור קבלנים .א8

מפגש מציעים וסיור קבלנים יתקיים **ביום 07.06.2022 , בשעה 12:00** נקודת המפגש: רח' מעלה יצחק 19 נוף הגליל.

ההשתתפות במפגש המציעים וסיור הקבלנים הינה רשות.

הבהרות ושינויים .9

9.1

משתתפים רשאים להפנות שאלות הבהרה בכתב אך ורק באמצעות פנייה במייל info@mey-noam.co.il ובקובץ וורד פתוח לעריכה, זאת לא יאוחר מיום **12.06.2022 בשעה 16:00**. תשובות לשאלות הבהרה יפורסמו באתר החברה ויהיו גלויים לכל המציעים. רק תשובות והבהרות אשר ימסרו באופן האמור לעיל יחייבו את המציעים ואת החברה. החברה איננה חייבת לענות על כל הפניות שיופנו אליה, לרבות פניות שלפי דעתה מיועדות לשנות את תנאי המכרז. החברה רשאית להאריך את מועדי הגשת שאלות הבהרה ו/או מתן תשובות להן בהתאם לשיקול דעתה.

- 9.2 החברה, על פי שיקול דעתה הבלעדי, תענה עד המועד האחרון להגשת הצעות למכרז לשאלות הבהרה של המשתתפים במכרז שיתקבלו במשרדה בכתב כאמור לעיל. אי קבלת תשובות מצד החברה לא יהווה עילה להארכת מועד להגשת הצעות.
- 9.3 החברה רשאית - עד המועד האחרון להגשת הצעות למכרז - להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים.
- 9.4 תשובות והבהרות לשאלות שהופנו לחברה בכתב, המידע שיימסר במסגרת מפגש המציעים וסיור הקבלנים, וכן כל שינוי ו/או תיקון שתכניס החברה במסמכי המכרז, ישלחו בכתב בפקס' ו/או בדואר רשום ו/או בדואר אלקטרוני לכל מי שהשתתף במפגש המציעים, עפ"י מספר הפקס' ו/או המען ו/או כתובת הדואר האלקטרוני שציין.
- 9.5 אך ורק תשובות, הבהרות ועדכונים שניתנו בכתב ע"י החברה כאמור לעיל יחייבו את החברה, הם ייחשבו לכל דבר ועניין כחלק מתנאי המכרז והצעת המציע, והם יצורפו על ידי המציע להצעתו, כשהם חתומים וממולאים, ככל הנדרש.

10. בחינת ההצעות

- 10.1 החברה רשאית לא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה בשל תנאיה או בשל חוסר התייחסות לתנאי המכרז באופן שלדעת החברה מונע הערכת ההצעה כדבעי. מחירים בלתי סבירים ו/או חריגה בלתי סבירה ביחס לאומדן, עלולים לגרום לפסילת ההצעה.
- 10.2 אי הגשת הצעת מחיר ו/או אי השלמת מקום הטעון מילוי ו/או כל שינוי או תוספת שייעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין על ידי שינוי או תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, עלולים לגרום לפסילת ההצעה.
- 10.3 החברה אינה מתחייבת לקבוע את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא כהצעה הזוכה.
- 10.4 החברה רשאית לדרוש מהמשתתפים פרטים ו/או מסמכים נוספים ו/או הבהרות נוספות ו/או השלמות לשביעות רצונה המלא גם לאחר פתיחת ההצעות על מנת לבחון את המשתתף, חוסנו הכלכלי, ניסיונו המקצועי והצעתו, במסגרת שיקוליה, כאמור. לא המציא הקבלן פרטים ו/או מסמכים כאמור, ייחשב כמי שסירב לעשות כן, והחברה תהא רשאית לפסול את הצעתו.
- 10.5 ועדת המכרזים רשאית לבחון במסגרת בחינת ההצעות את אמינותו וכושרו של המשתתף לבצע את החוזה המוצע ואת ניסיונו.
- 10.6 מובהר בזאת, כי היה ויווצר שוויון ("תיקו") בין מספר הצעות שתהיינה הזולות ביותר במכרז, שומרת לעצמה וועדת המכרזים את הזכות להורות על קיומו של הליך תחרותי נוסף בין כל ההצעות הזולות ביותר או בין חלקן או בכלל לא, בהתאם להוראות סעיף 17 לתקנות חובת המכרזים, תשנ"ג-1993 בין המציעים הרלבנטיים, ע"פ תנאים שיפורסמו ו/או להורות על קיומו של הליך הגרלה בין המציעים ו/או כל הוראה אחרת בהתאם ליתר ההוראות למשתתפים במכרז.

11. הודעה על תוצאות המכרז

- 11.1 לזוכה במכרז תימסר הודעה בפקסימיליה ובדואר רשום.
- 11.2 משתתף שהצעתו לא תתקבל יקבל על כך הודעה בכתב, בדואר רשום. הערבות שהומצאה על ידו עם הצעתו במכרז תוחזר לו לאחר חתימת חוזה בין החברה לבין הזוכה במכרז ולא יאוחר מ- 60 ימים לאחר קבלת החלטה בדבר הזוכה במכרז.
- 11.3 בין הזוכה במכרז לבין החברה ייחתם חוזה, שהעתקו מצורף כחלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.
- 11.4 הזוכה במכרז יחתום על החוזה תוך 7 ימים מיום שיידרש לכך. עד למועד חתימת החוזה יחליף הזוכה את הערבות שצורפה להצעתו בערבות להבטחת ביצוע החוזה, בנוסח כתב הערבות המצורף כנספח א' לנוסח החוזה המצ"ב.

11.5 עד למועד החתימה על החוזה וכתנאי לקבלת צו לתחילת העבודות, ימציא הזוכה את כל המסמכים והאישורים שעליו להמציא בהתאם לתנאי המכרז, ובכלל זה, בין השאר, אישור על קיום ביטוחי הקבלן (נספח ב' לחוזה) חתום כדין על ידי חברת הביטוח (בנוסחו המקורי), הכול בהתאם לנוסח הנדרש במסמכי המכרז, ומהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי ותנאי המכרז.

11.6 היה והמשתתף לא יעמוד בהתחייבויותיו על פי מסמכי המכרז, תהא החברה רשאית לבטל את הזכייה במכרז בהודעה בכתב למשתתף, החל בתאריך שייקבע על ידי החברה בהודעה וזאת לאחר שניתנה למשתתף הודעה בה נדרש לתקן את המעוות והמשתתף לא תיקן המעוות בהתאם להודעה ותוך זמן שנקבע בהודעה. אין בסעיף זה כדי לגרוע מזכויות החברה על פי כל דין.

11.7 בנוסף לאמור לעיל, תהא החברה רשאית לבטל את הזכייה במכרז גם במקרים הבאים:

11.7.1 כשיש בידי החברה הוכחות, להנחת דעתה, כי המשתתף או אדם אחר מטעמו נתן או הציג שוחד, מענק, דורון או טובת הנאה כלשהי בקשר עם הזכייה במכרז.

11.7.2 התברר לחברה כי הצהרה כלשהי של המשתתף שניתנה במכרז אינה נכונה, או שהמשתתף לא גילה לחברה עובדה מהותית אשר, לדעת החברה, היה בה כדי להשפיע על קביעתו כזוכה במכרז.

11.8 בוטלה הזכייה במכרז כאמור לעיל, ו/או אם בוטלה ההתקשרות עם הקבלן הזוכה מכל סיבה שהיא, רשאית החברה להגיש את הערבות הבנקאית שבידה לגביה וכן למסור את ביצוע המכרז למי שייקבע על ידה (לרבות למציע שהגיש את ההצעה הזולה ביותר לאחר המשתתף) והמשתתף יפצה את החברה על כל הפסד שיגרם לה בגין כך.

12. שמירת זכויות

- 12.1 החברה תהא רשאית לפצל את העבודה, ולמסרה לביצוע למספר מציעים ו/או לפרקי ביצוע שונים לפי שיקול דעתה הבלעדי.
- 12.2 החברה שומרת לעצמה את הזכות שלא למסור לביצוע פרק או פרקי ביצוע שונים אף לא לאחד מהמציעים, ולחלופין להקטין או להגדיל את הכמויות לביצוע המפורטות בכתב הכמויות.
- 12.3 החברה רשאית לקבל את ההצעה כולה או חלק ממנה, ולבצע את כל העבודה או חלק ממנה, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי של החברה, והזוכה לא יהיה זכאי לכל פיצוי ו/או שיפוי ו/או תוספת מחיר בשל כך.
- 12.4 הכמויות המצוינות במסמכי המכרז הן לצורך אמדן בלבד, ואין בהן כדי לחייב את החברה.
- 12.5 החליטה החברה כאמור בסעיפים 12.1 ו/או 12.2 ו/או 12.3 לעיל, לא תהווה החלטתה זו עילה לשינוי בשיעור ההנחה או התוספת המוצעת ו/או לתביעת פיצוי מצד הקבלן.
- 12.6 החברה רשאית, ללא כל נימוק נוסף, לפסול הצעה שתהיה גבוהה או נמוכה בצורה משמעותית מהאומדן של המכרז, על פי שיקול דעתה הבלעדי של החברה.
- 12.7 אין החברה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או הצעה כל שהיא.
- 12.8 מבלי לפגוע באמור, החברה שומרת על זכותה לבטל את המכרז, מכל סיבה שהיא, בכל מועד שהוא, לרבות לאחר הגשת הצעות, ולמציעים לא תהא טענה ו/או תביעה כנגד החברה בשל כך.
- 12.9 החברה רשאית לדחות הצעות של מציעים, בין השאר, אם ביצעו עבודה בעבר עבודות שלא לשביעות רצונה, או שנוכחה לדעת שכישוריהם אינם מספיקים לפי שיקול דעתה.
- 12.10 במסגרת שיקוליה לבחירת הקבלן הזוכה, תשקול החברה, בין היתר, את אמות המידה שנקבעו בתקנה 22 לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג-1993, לרבות בכל הקשור לניסיונו של הקבלן,

מיומנותו, כח האדם והציוד העומד לרשותו, מצבו הכלכלי, וכן את עמידתו של הקבלן בתנאים הנדרשים במסמכי המכרז, על פי שיקול דעתה הבלעדי של החברה.

12.11 כל הזכויות במסמכי המכרז שמורות לחברה. המשתתפים במכרז לא יהיו רשאים לעשות כל שימוש במסמכי המכרז אלא לצורך הכנת והגשת הצעה במכרז זה. מסמכי המכרז הם רכושה של החברה, הם ניתנים למציע בהשאלה לשם הכנת הצעתו והגשתה בלבד ועליו להחזירם לחברה עד המועד האחרון להגשת ההצעות למכרז, בין אם יגיש את ההצעה ובין אם לא יגיש. אין המציע רשאי, בין בעצמו ובין ע"י אחרים, להעתיקם או לצלמם או להעבירם לאחר או להשתמש בהם לכל מטרה אחרת.

14. הסתייגות

אין להכניס כל שינוי, בין בדרך של הוספה, בין בדרך של מחיקה ובין בכל אופן אחר, במסמכי המכרז. כל שינוי או תוספת שיעשו במסמכי המכרז, מכל מין וסוג, או כל הסתייגות לגביהם, בין על ידי תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, עלולים לגרום לפסילת ההצעה. לחילופין, תהא החברה רשאית להתעלם מהסתייגות ו/או שינוי כאמור, כאילו לא נעשו - הכל לפי שיקול דעתה המוחלט של החברה.

15. מחירים

ההצעה של המציע תכלול את כל העבודות בשלמותן, את כל החומרים ו/או הציוד ואת כל ההוצאות והרווח, לרבות מסים, פחת, היטלים, הובלות, אחסון וציוד וכו', שיידרשו לשם ביצוע העבודות, אלא אם כן צוין במפורש אחרת במסמכי המכרז.

16. הוצאות

כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז, יחולו על המשתתף ולא יוחזרו לו מכל סיבה שהיא.

בכבוד רב,

מי נעם תאגיד מים וביוב אזורי בע"מ

טופס 1

לכבוד
מי נעם תאגיד מים וביוב אזורי בע"מ
רח' מעלה יצחק 19
נוף הגליל

ג.א.ג.,

הנדון: מכרז להנחת קווי מים וקווי ביוב וחיבורם לקווים קיימים שכונת ארמון ההגמון נוף הגליל

אנו הח"מ, לאחר שקראנו בעיון ובחנו בחינה זהירה את כל מסמכי מכרז מס' 83/2022, להנחת קו לחץ גרביטציוני - פתרון ביוב לשכונת הר יונה ג', בין המצורפים ובין שאינם מצורפים אך מהווים חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז, מצהירים ומתחייבים בזה כדלקמן:

1. אנו מסכימים לתנאים המפורטים במסמכי המכרז, על כל נספחיו, לרבות עדכונים ו/או שינויים שנערכו בהם מעת לעת בכתב (הנקראים ביחד - "מסמכי ההצעה" או "מסמכי המכרז"), והעתידים כולם יחד להוות את החוזה לביצוע העבודות נשוא המכרז.
2. הננו מצהירים בזה כי קראנו את כל האמור במסמכי המכרז, כי סירנו באתר, ראינו את מקום העבודה ותנאי הגישה לאתר העבודות וכן כי כל הגורמים האחרים המשפיעים על עלויות העבודה וביצועה ידועים ומוכרים לנו, ובהתאם לכך ביססנו את הצעתנו לביצוע העבודות נשוא המכרז (להלן: "העבודות"). כן אנו מצהירים כי לא נציג כל תביעות או דרישות המבוססות על טענות של אי הבנה או אי ידיעה של מסמכי המכרז ואנו מוותרים בזה מראש על טענות אלו.
3. אנו מצהירים בזה כי אנו עומדים בכל התנאים הנדרשים במכרז, כי הצעתנו עונה על כל הדרישות שבמסמכי המכרז, ברשותנו הידע, הניסיון והיכולת לביצוע העבודות נשוא המכרז באופן מקצועי וברמה גבוהה, וכן כי נמצאים ברשותנו כל הציוד, הכלים המתאימים לביצוע העבודה מבחינת האיכות, ההספק וכוח האדם הדרושים לביצוע העבודות נשוא המכרז, הכל כמפורט במסמכי המכרז ובהתאם ללוח הזמנים שיידרש.
4. הננו מתחייבים למלא אחר הוראות מסמכי המכרז ולמלא אחר כל התחייבויותינו על פי מסמכי המכרז במהימנות ואמינות, תוך שמירה קפדנית על הוראות כל חוק. אנו מצהירים כי איננו רשאים להעביר כל מידע שברשותנו כתוצאה מהשתתפותנו במכרז זה לשום גורם אחר, או לעשות בו שימוש כלשהו שלא במסגרת מכרז זה.
5. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, הננו מתחייבים לבצע את העבודות המפורטות במסמכי המכרז, בסך כמפורט בהצעתנו למכרז, בהתאם להוראות מסמכי המכרז, כולל, בין השאר, חוזה ההתקשרות במסגרתו, והננו מקבלים על עצמנו לסיים את העבודות האמורות להנחת דעתכם הגמורה ובלוח הזמנים שיידרש.
6. אנו מתחייבים, ככל שהצעתנו תזכה, לבצע את הביטוחים הנדרשים במסמכי המכרז בהתאם לתנאים המפורטים במסמך ב' "חוזה התקשרות", פרק ג' "ניהול עבודה, נזיקין אחריות וביטוח" סעיף 25 "ביטוח על ידי הקבלן" ובנספח ב' לחוזה (להלן: "אישור ביטוחי הקבלן") ולהפקיד בידיכם לא יאוחר ממועד

תחילת ביצוע העבודות וכתנאי לתחילתן, את נספח ב' אישור ביטוחי הקבלן (בנוסחו המקורי) כשהוא חתום כדין על ידי חברת הביטוח. בנוסף להמצאת אישור עריכת הביטוחים כאמור, ומבלי לגרוע, אנו מתחייבים בכפוף לדרישתכם בכתב להמציא לכם העתקים מפוליסות הביטוח הנדרשות. כמו כן הננו מצהירים כי הבאנו לידיעת מבטחינו את הוראות הביטוח הנכללות במכרז ואת מהות העבודות לפי המכרז במלואן וקיבלנו ממבטחינו התחייבות לערוך עבורנו את כל הביטוחים הנדרשים על ידכם. במקרה בו תיבחר הצעתנו כהצעה הזוכה נעמוד במלוא דרישותיכם לעניין ביטוחים כמפורט במסמכי המכרז. מבלי לגרוע מזכותכם לכל סעד אחר, אם לא נפעל כאמור לעיל – אנו מסכימים כי תהיו רשאים למנוע מאתנו את מועד תחילת ביצוע העבודות ו/או לבצע את הביטוחים הנ"ל על חשבונו לפעול כלפינו כמי שהפר את החוזה.

7. הננו מצהירים בזאת כי הובא לידיעתנו שאין באמור בהצעתנו זו או בהגשתה לכם כדי לחייב אתכם ו/או כדי להוות קיבול על ידכם בדרך כלשהי של הצעתנו. אנו מסכימים כי תהיו זכאים, אך לא חייבים, לראות בהצעתנו זו ובקבלתה על ידכם חוזה מחייב בינינו לביניכם. ידוע לנו ואנו מסכימים כי אתם תהיו רשאים לנהל כל הליך שעניינו הגשת הצעות מתוקנות. כן ידוע לנו שתהיו רשאים לבטל את המכרז בכל מועד שהוא, לרבות לאחר הגשת הצעות ועד למועד מתן צו התחלת עבודה.

8. הצעתנו זו היא בלתי חוזרת, אינה ניתנת לביטול, שינוי או תיקון ועומדת בתוקף ומחייבת אותנו לתקופה של 4 (ארבעה) חודשים מהמועד האחרון להגשת ההצעה. תוקף ההצעה יוארך לפרק זמן נוסף של 4 (ארבעה) חודשים, עפ"י דרישת החברה. במקרה זה תהיו רשאים לדרוש מאתנו את הארכת תוקף הערבות בהתאם.

9. מיד עם קבלת אשורכם בכתב כי הצעתנו נבחרה ונתקבלה, יהיו התנאים המפורטים בה, על כל נספחיה, חוזה המחייב אותנו.

אם הצעתנו תתקבל, הננו מתחייבים לבוא למשרדכם, במועד שיקבע על ידכם לשם כך, ולהפקיד בידכם ערבות בנקאית לביצוע החוזה, כנדרש במסמכי המכרז, את אשור המבטח בנוסח הנדרש במסמכי החוזה (עותק מקור) ואת כל המסמכים הנוספים הטעונים המצאה על פי מסמכי המכרז ועל פי דרישתכם, וכמו כן לחתום על מסמכי החוזה המהווה חלק ממסמכי המכרז.

10. אנו מתחייבים כי אם הצעתנו תתקבל, נתחיל בבצוע העבודות בתאריך שיקבע על ידכם בהתאם לצו התחלת עבודה שיינתן על ידכם, וכן הננו מודעים לכך כי צו התחלת העבודה עשוי להינתן בהתראה קצרה ביותר ומצהירים כי אנו נהיה ערוכים להתחיל בבצוע העבודות בהתאם ובמהירות המירבית.

11. מצורפת בזאת ערבות בנקאית ערוכה לפקודתכם כנדרש במסמכי המכרז (בנוסח שצורף כטופס 2 במסמכי המכרז).

12. אנו מצהירים כי ידוע לנו כי אם נפר התחייבות מהתחייבויותינו המפורטות לעיל או אם נחזור בנו בדרך כלשהי מהצעתנו, אתם תהיו זכאים, מבלי לפגוע ביתר זכויותיכם, לחלט את סכום הערבות הבנקאית כפיצוי קבוע ומוערך מראש על הנזקים, הטרחה וההוצאות שנגרמו לכם בשל הפרת התחייבויותינו ו/או בשל הפרת חוזה ו/או במהלך ניהול המכרז.

13. אנו מצהירים כי הצעה זו מוגשת ללא קשר ו/או תיאום עם מציעים אחרים ואנו מתחייבים לא לגלות ולמנוע את גלוי פרטי הצעתנו לאחרים עד למועד קבלת הודעת החברה על הזוכה במכרז.

14. אנו מצהירים כי הבנו את כל מסמכי המכרז על כל פרטיהם, וכל הגורמים האחרים המשפיעים על הוצאות העבודה ידועים ומוכרים לנו, וכי בהתאם לכך ביססנו את הצעתנו.

15. אנו מגישים בזאת את הצעתנו לביצוע מכרז להנחת קווי מים וקווי ביוב וחיבורם לקווים קיימים שכונת ארמון ההגמון נוף הגליל, בהתאם להוראות מסמכי המכרז, כדלקמן:

אחוז הנחה	
אחוז זה מתייחס לכל מחירי היחידה בכל פרקי כתב הכמויות/מחירון	% _____

16. להצעתנו זו מצורפים כל הנספחים ו/או הטפסים הדרושים, עפ"י מסמכי המכרז.

17. אנו מאשרים כי ידוע לנו וכי אנו מסכימים לכך שבמסגרת שיקוליה לבחירת הקבלן הזוכה, תשקול החברה, בין היתר, את אמות המידה שנקבעו בתקנה 22 לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג-1993, וכן את עמידתו של הקבלן בתנאים הנדרשים במסמכי המכרז על פי שיקול דעתה הבלעדי של החברה.

18. אנו מצהירים, כי הצעתנו הינה בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי התאגיד שבשמו מוגשת ההצעה, וכי אנו זכאים לחתום בשם התאגיד על הצעה זו, וכי אין כל מניעה עפ"י דין או הסכם לחתימתנו על הצעה זו.

בכבוד רב,

תאריך	הקבלן
(חתימת מורשי חתימה וחותמת התאגיד) *	שם הקבלן (באותיות דפוס)
	שמות מורשי החתימה
	אישיות משפטית (חברה/שותפות/אחר-נא לפרט)
	כתובת
	מס' טלפון
	מס' פקס
	מספר עוסק מורשה
	מס' רישום ברשם הקבלנים

אישור חתימה

אני הח"מ _____ עו"ד של _____ מס' מזהה _____
(להלן: "הקבלן") מאשר בזה כי חתימות ה"ה _____
ו- _____, אשר חתמו על הצעה זו, בצירוף חותמת הקבלן, מחייבות את הקבלן לכל דבר ועניין.

תאריך	חתימת עו"ד (חתימה+חותמת+מס' רשיון)
-------	---------------------------------------

טופס 2

נוסח ערבות בנקאית בהתאם לסעיף 7 לתנאי המכרז

לכבוד
מי נעם תאגיד מים וביוב אזורי בע"מ
רח' מעלה יצחק 19
נוף הגליל

הנדון: ערבות בנקאית מספר _____

על פי בקשת _____ מס' מזהה _____ (להלן: "המבקשים")
אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך 100,000 ₪ (במילים: מאה אלף ש"ח), זאת בקשר עם
השתתפותם במכרז פומבי מס' 83/2022, מכרז להנחת קווי מים וביוב וחיבורם לקווים קיימים שכונת ארמון
ההגמון נוף הגליל.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל תוך 14 ימים מיום קבלת דרישתכם הראשונה
בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, או
לדרוש את הסכום תחילה מאת המבקשים בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת
הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למבקשים בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומו של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן
מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבות זו תישאר בתוקפה 16.10.2022 ועד בכלל.

דרישה שתגיע אלינו אחרי 16.10.2022 לא תענה.

לאחר יום 16.10.2022 ערבותנו זו בטלה ומבוטלת.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

דרישה בפקסימיליה ו/או באמצעי אלקטרוני ו/או במברק לא תחשב כדרישה לעניין כתב ערבות זה.

בכבוד רב,

_____ בנק

טופס 3

כתב כמויות ומחירים למכרז מס' 83/2022 - תנאים כלליים

1. רואים את הקבלן המשתתף במכרז זה כאילו התחשב בהצעת המחירים בכל התנאים המפורטים במכרז זה על כל מסמכיו.
- הצעת הקבלן המשתתף כוללת את כל ההוצאות הכרוכות במילוי התנאים הנזכרים במפרט, בתכניות, בכתב הכמויות ובכל המסמכים הכלולים במכרז זה.
- החברה לא תכיר בכל טענה הנובעת מאי הבנת או טעות בהבנת תנאי כלשהו במכרז או מאי התחשבות בו.
2. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, אם לא נקבע במפורש אחרת במסמך ממסמכי המכרז, ובכפוף להוראות המפרט המיוחד, מחיר העבודה ייחשב על ידי הקבלן ככולל את ערך:
 - א. כל החומרים, המוצרים לסוגיהם וחומרי העזר הנכללים בעבודה או הקשורים בה, והפחת שלהם.
 - ב. כל העבודה הדרושה לשם ביצוען השלם של העבודות נשוא מכרז זה.
 - ג. השימוש בכלי עבודה, במכשירים, במכונות, בציוד, בדרכים זמניות, וכד'.
 - ד. כל אמצעי הזהירות הדרושים לצורך ביצוע העבודה בהתאם למסמכי המכרז, לרבות מחסומי תנועה, הכוונת תנועה ושילוט וכד'.
 - ד. הובלת כל הני"ל למקום העבודה, העמסתם, פריקתם, אחסונם, שמירתם, החזרתם וכן הובלת עובדים לאתר העבודה וממנו.
 - ה. המסים והאגרות למיניהם, דמי ביטוח וכד'.
 - ו. עבודות המדידה, הסימון והתכנון שיידרשו.
 - ז. תיאום עם כל הרשויות המוסמכות עפ"י דין, והשגת כל האישורים, ההיתרים והרישיונות הדרושים לצורך ביצוע העבודות.
 - ח. כל ההוצאות הנדרשות בגין עבודת לילה, שבת וחג.
 - ט. ניקוי אתר העבודה וסילוק פסולת ועודפים ממנו.
 - י. ההוצאות בגין הכנת תוכניות לכל סוגי העבודות.
 - יא. כל ההוצאות הנדרשות להכנת העתקי תוכניות או מסמכים אחרים על פי המכרז.
 - יב. אספקת וצריכת מים, חשמל וטלפון.
 - יג. דמי בדיקות, דגימות, וכל סוגי הבדיקות הנדרשות עפ"י מסמכי המכרז.
 - יד. כל ההוצאות הכלליות של הקבלן, הישירות והעקיפות, ובכלל זה הוצאותיו המוקדמות והמקריות וכן הוצאות אחרות שיידרשו מאיזה סוג שהוא, אשר תנאי המכרז ו/או מסמכיו מחייבים אותן, ובכלל זה כל התקורה של הקבלן, לרבות הוצאות המימון והערבויות, בין שההוצאות האמורות כולן ידועות עתה לצדדים, ובין שהן תיוודענה להם בעתיד.
4. כמויות
כל הכמויות בכתב הכמויות הן אומדן בלבד, והן עשויות להשתנות במהלך העבודה - אך ההנחה שהמציע יציין תהא סופיים ובלתי ניתן לשינוי.
5. בדיקות
החברה רשאית לדרוש בדיקה של מכוון התקנים הישראלי על כל פריט או יחידה וציוד המוצעים על ידי הקבלן. הקבלן ישלם על חשבונו את הוצאות הבדיקה למכוון התקנים.

טופס 4

לכבוד
מי נעם תאגיד מים וביוב אזורי בע"מ
רח' מעלה יצחק 19
נוף הגליל

ג.א.נ.,

הנדון: _____ (שם המשתתף במכרז)

כעורך דינו של הקבלן שבנדון (להלן: "הקבלן"), הנני לאשר בזאת כדלקמן:

1. שמו המלא של הקבלן (כפי שהוא רשום ברשם החברות/רשם השותפויות):
2. מס' ההתאגדות של הקבלן:
3. שמות בעלי המניות של הקבלן (ובמקרה של תאגיד שהינו שותפות- שמות השותפים הכלליים והמוגבלים):
4. שמות המנהלים של הקבלן:
5. שמות האנשים אשר חתימתם מחייבת את הקבלן:
6. הרכב החתימות הנדרש על מנת לחייב את הקבלן:
7. הגשת הצעה למכרז מס' 57/2017 אשר פורסם על ידי מי נעם תאגיד מים וביוב אזורי בע"מ, ושעליה חתמו מורשי החתימה של הקבלן, וכן ביצוע העבודות נשוא המכרז וההתקשרות בחוזה לביצוען, הינן במסגרת סמכויות הקבלן, בהתאם למסמכי ההאגד של הקבלן, להסכמים שהקבלן הינו צד להם, ועל פי כל דין.

מ.ר. _____, עו"ד

תאריך

טופס 5 תצהיר

לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976 ולפי חוזר מנכ"ל משרד הפנים 2/2011

אני הח"מ _____ מרח' _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר כלהלן:

1. אני נציג _____ (להלן: "המשתתף"), אני מכהן כ_____ במשתתף, ואני מוסמך להצהיר ולהתחייב מטעם המשתתף, את המפורט להלן.

2. עד למועד האחרון להגשת הצעות במכרז, המשתתף ובעל זיקה אליו (כהגדרתו בסעיף 2ב(א) לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976 (להלן: "חוק עסקאות גופים ציבוריים")) לא הורשעו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 (להלן: "חוק עובדים זרים") או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987 (להלן: "חוק שכר מינימום").

3. לחילופין, עד למועד האחרון להגשת הצעות במכרז, המשתתף ובעל זיקה אליו (כהגדרתו בסעיף 2ב(א) לחוק עסקאות גופים ציבוריים) הורשעו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות לפי חוק עובדים זרים או לפי חוק שכר מינימום, אולם חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

4. כמו כן אני מצהיר, כי הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 (להלן – "חוק שוויון זכויות"), בדבר ייצוג הולם לאנשים עם מוגבלות, לא חלות על המשתתף. לחילופין, ככל שהוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על המשתתף – הרי שהנני מצהיר כי הוא מקיים אותן, בין היתר כמפורט להלן:

- אם המשתתף מעסיק 100 עובדים לפחות, המשתתף מתחייב לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמידת הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן;

- אם המשתתף התחייב בעבר לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים כאמור לעיל, ונעשתה אתו התקשרות שלגביה התחייב כאמור לעיל, המשתתף מצהיר בזאת, כי פנה כנדרש ממנו, ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, הוא גם פעל ליישומן;

- המשתתף מתחייב להעביר העתק מהתצהיר שמסר לפי סעיף זה למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים, בתוך 30 ימים ממועד ההתקשרות, ככל שתהיה.

5. לא יועסקו על ידי המשתתף, לצורך ביצוע העבודות שהוא פנייה זו, עובדים זרים, למעט מומחי חוץ, וזאת בין במישרין ובין בעקיפין, בין אם על ידי המשתתף ובין באמצעות קבלן כוח אדם, קבלן משנה או כל גורם אחר עמו אתקשר.

6. ידוע למשתתף, כי העסקת עובדים זרים בניגוד להתחייבות במסגרת תצהיר זה תהווה אי עמידה בתנאי הסכם ההתקשרות, ותהווה הפרה יסודית של הסכם ההתקשרות.

7. בתצהיר זה:

7.1 עובדים זרים: עובדים זרים, למעט עובדים זרים שהם תושבי האוטונומיה ביהודה, שומרון וחבל עזה, שברשותם היתר תעסוקה תקף משירות התעסוקה לעבוד בישראל, ושעליהם חל פרק ו' לחוק יישום ההסכם בדבר רצועת עזה ואזור יריחו (הסדרים כלכליים והוראות שונות) (תיקוני חקיקה), תשנ"ה-1994.

7.2 מומחה חוץ: תושב חוץ שנתקיימו לגביו כל אלה:

7.2.1 הוזמן על ידי תושב ישראל שאינו קבלן כוח אדם או מתווך כוח אדם, כדי לתת שירות לאותו תושב ישראל בתחום שבו יש לתושב החוץ מומחיות ייחודית.

7.2.2 שוהה בישראל כדין.

7.2.3 בכל תקופת שהייתו בישראל הוא עסק בתחום מומחיותו הייחודית.

7.2.4 בעד עיסוקו בתחום מומחיותו תשולם לו הכנסה חודשית אשר איננה נופלת מפעמיים השכר הממוצע במשק למשרת שכיר, כמפורסם באתר הלשכה לסטטיסטיקה.

חתימה

אישור עו"ד

הנני מאשר בזה כי ביום _____ הופיע בפני, עו"ד _____, במשרדי שברח' _____ מר _____ אשר זיהה עצמו ע"י ת.ז. _____/המוכר לי אישית, ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות הצהרתו הנ"ל וחתם עליה. הריני לאשר כי _____ מוסמך להצהיר ולהתחייב מטעם המשתתף _____ כאמור לעיל.

_____ חותמת

_____ עו"ד

טופס 6
הצהרת משתתף ואישור רו"ח על עבודות והכנסות

לכבוד
מי נעם תאגיד מים וביוב אזורי בע"מ
רח' מעלה יצחק 19
נוף הגליל

ג.א.ג.,

הצהרת משתתף ואישור רו"ח על עבודות והכנסות

הרינו להצהיר כי הננו בעלי ניסיון מקצועי קודם ומוכח בביצוע לפחות 3 (שלוש) עבודות החלפת/הנחת קווי מים וביוב בין השנים 2018 לבין 2021 (כולל), בהיקף כספי של 4 מיליון ₪ (לא כולל מע"מ), בחישוב מצטבר (למספר פרויקטים) לכל אחת מהשנים הנ"ל.

להלן פירוט של העבודות כאמור לעיל:

מס'	תיאור העבודה ומקום ביצועה	מועד השלמותה (שנה וחודש)	היקף כספי של העבודה (לא כולל מע"מ)
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			

חתימת המשתתף _____
תאריך: _____

אישור רואה חשבון

לבקשת _____ (להלן: "המשתתף") וכרואי החשבון שלו ביקרנו את הצהרת המשתתף בדבר ההכנסות מביצוע עבודות כמדווח לעיל. ההצהרה הינה באחריות הנהלת המשתתף. אחריותנו היא לחוות דעה על הצהרה זו בהתבסס על ביקורתנו.

ערכנו את ביקורתנו בהתאם לתקני ביקורת מקובלים. הביקורת כללה בדיקה של ראיות התומכות בסכומים ובמידע שבהצהרה וזאת במטרה להשיג מידה סבירה של בטחון שאין בהצהרה הנ"ל הצגה מטעה מהותית. אנו סבורים שביקורתנו מספקת בסיס נאות לחוות דעתנו.

לדעתנו בהתבסס על ביקורתנו הצהרה זו משקפת באופן נאות מכל הבחינות המהותיות את הכנסות המשתתף מביצוע עבודות דומות שבוצעו על ידו כמדווח לעיל.

בכבוד רב,

תאריך: _____

חתימה וחותמת רואה חשבון

מסמך ב'

חוזה התקשרות

שנערך ונחתם ב _____ ביום _____ שנת 2022

בין: **מי נעם תאגיד מים וביוב אזורי בע"מ**
מרחוב מעלה יצחק 19
נוף הגליל
(להלן: "החברה")

מצד אחד;

לבין: _____
מס' זיהוי _____
מרחוב _____
(להלן: "הקבלן")

מצד שני;

הואיל: וביום _____ פרסמה החברה מכרז מס' 83/2022 לביצוע עבודות מכרז להנחת קווי מים וביוב וחיבורם לקווים קיימים שכונת ארמון ההגמון נוף הגליל (להלן: "המכרז");

והואיל: והקבלן הינו הזוכה במכרז;

והואיל: וברצון החברה להזמין מהקבלן ביצוע עבודות נשוא המכרז בהתאם לתנאי המכרז, והקבלן מעוניין לבצע את העבודות הנ"ל, והכל בתנאים המפורטים במסמכי המכרז;

לפיכך הוצהר והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

פרק א' – כללי

1. מבוא, נספחים, פרשנות והגדרות

1.1 המבוא לחוזה, מסמכי חוברת המכרז, הנספחים והמפרטים (לרבות המפרט הכללי), בין אם צורפו בפועל לחוזה ובין אם לא צורפו, והצהרות הצדדים בו מהווים חלק בלתי נפרד הימנו.

הנספחים המצורפים לחוזה הינם כדלקמן:

נספח א' -	נוסח כתב ערבות בנקאית לביצוע/בדק
נספח ב' -	אישור על קיום ביטוחים
נספח ג' -	פרוטוקול מסירה
נספח ד' -	תעודת השלמה
נספח ה' -	הצהרה על חיסול תביעות
נספח ו' -	תעודת סיום
נספח ז' -	צו תחילת עבודות
נספח ח' -	נספח תנאי תשלום

כל המסמכים המפורטים לעיל, לרבות חוזה זה ויתר מסמכי המכרז, יכוננו להלן ולשם הקיצור "מסמכי החוזה" או "מסמכי המכרז".

1.2 כותרות הסעיפים בחוזה זה הן לשם נוחות בלבד ואין להן ולא יינתן להן כל משקל לצורך פירושו.

התגלתה סתירה בין הוראות חוזה זה לבין מסמכי המכרז ו/או בין מסמכי המכרז לבין עצמם, יהיה עדיף הפירוש שמיטיב עם החברה.

חוזה זה, על נספחיו השונים, הקיימים ואשר יבואו בעתיד – לא יפורש במקרה של סתירה, ספק, אי וודאות או דו משמעות כנגד מנסחו, אלא לפי הכוונה העולה ממנו, וללא כל היזקות לכותרות.

1.3

בחווה זה תהא למונחים הבאים המשמעות כמוגדר להלן :

"הקבלן" כהגדרתו במבוא לחווה זה, לרבות, נציגיו של הקבלן, יורשיו, מורשיו, שליחיו המוסמכים ולרבות כל קבלן הפועל בשמו או בשבילו בביצוע על פי הוראות החווה, ובכפוף להוראות החווה.

"המהנדס" מהנדס החברה או מי שהוסמך על ידו בכתב.

"המפקח" מי שימונה מזמן לזמן בכתב על ידי החברה לפקח על ביצוע העבודות או כל חלק מהן. בכל מקום בו עפ"י הוראות חוזה זה מוסמך המפקח לפעול, מוסמך גם המהנדס לעשות כן במקומו או בנוסף לו.

"העבודה" או "העבודות" כל העבודות, לרבות הפעולות וההתחייבויות שעל הקבלן לבצע בהתאם למסמכי המכרז, כולל, בין השאר, חוזה זה והמפרט הטכני, ו/או כל חלק מהן, ולרבות כל עבודה ארעית.

"המכרז" המכרז, על כל נספחיו ומסמכיו, אשר לפיו זכה הקבלן בעבודה נשוא החווה, לרבות הצעת הקבלן הזוכה.

"ביצוע העבודה" ביצוע של העבודות לרבות כל עבודה ארעית בהתאם למסמכי המכרז, כולל, בין השאר, הוראות החווה, לרבות כל עבודה הנדרשת לשם השלמת העבודה עד לאישורה על ידי החברה או המפקח.

"ההצעה" ההצעה שהגיש הקבלן ושלפיה זכה במכרז.

"עבודה ארעית" כל עבודה ו/או מבנה שיידרשו באורח ארעי לביצוע העבודה או בקשר אליה.

"החוזה" חוזה זה לביצוע העבודות והתנאים הכלולים בו, על כל נספחיו, בין שצורפו ובין שאינם מצורפים, לרבות תוכניות, כתבי כמויות וכל מסמך שיצורף לחווה בעתיד, לרבות כל מסמכי המכרז על נספחיהם.

"מקום העבודה" או "אתר העבודה" המקרקעין אשר בהם, דרכם, מתחתם או מעליהם תבוצע העבודה, לרבות כל מקרקעין אחרים שיועמדו לרשות הקבלן לצורך ביצוע העבודות על פי החווה.

"הערבות" הערבות שניתנה על ידי הקבלן להבטחת התחייבויותיו על פי חוזה זה, כולן או מקצתן.

"התמורה" הסכום הנקוב בהצעתו של הקבלן כתמורה לביצוע החווה, לרבות כל תוספת שתיוסף לסכום הנקוב בהתאם להוראות החווה ולהוציא כל הפחתה שתופחת מהסכום הנקוב בהתאם להוראות החווה.

"התכניות" תכניות ופרטים סטנדרטיים שיהיו חלק בלתי נפרד מהחוזה, לרבות שינויים בתכניות כאמור שאושרו בכתב על ידי המהנדס לעניין חוזה זה, וכן, כל תכנית אחרת שתאושר בכתב על ידי המהנדס או המפקח לעניין חוזה זה מזמן לזמן.

"המדד" מדד המחירים לצרכן המתפרסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה או כל מדד רשמי אחר שיבוא במקומו.

"המדד הבסיסי/היסודי" המדד הידוע במועד האחרון להגשת ההצעות נשוא המכרז.

"המדד הקובע" המדד האחרון הידוע במועד שנקבע להגשת כל חשבון ביניים או חשבון סופי, לפי העניין.

"המפרט הכללי" המפרט הכללי לעבודות בנין על כל פרקיו הרלבנטיים, בהוצאת הועדה הבין משרדית בהשתתפות משרד הביטחון ומשרד הבינוי והשיכון ("האוגדן הכחול") וכן אופני המדידה ותכולת המחירים המצורפים לפרקיו השונים של המפרט הכללי הנ"ל ובהוצאה האחרונה שלהם בעת פרסום המכרז.

"המפרט המיוחד/הטכני" מכלול התנאים המיוחדים המתייחסים לעבודה הנדונה, הדרישות הנוספות, השונות או המנוגדות לכתוב במפרט הכללי, לרבות תנאים מיוחדים ונוספים לכל אחד ממסמכי החוזה, כמפורט במסמכים המכרז, על נספחיו.

"כח עליון" רשימת המקרים המנויים להלן בלבד: מלחמה, פלישת אויב, אסון טבע. למען הסר ספק יובהר, כי גיוס מילואים, שבתות והשבתות אינם נחשבים ככוח עליון.

"המתכנן" מי שתכנן עבור החברה את העבודות נושא המכרז.

2. ההתקשרות, הצהרות והתחייבויות הקבלן

2.1 החברה מוסרת לקבלן והקבלן מקבל על עצמו את ביצוע העבודות, לפי הוראות ביצוע ותוכניות שיימסרו לו ע"י החברה מעת לעת, הכל בכפוף ובהתאם לחוזה זה, כולל, בין השאר, המפרט הטכני המהווה חלק ממסמכי המכרז.

2.2 תמורת העבודות תשלם החברה לקבלן את הסכום אשר יתקבל לפי חשבונות שיוכנו ויאושרו בהתאם לתנאי חוזה זה (בחוזה זה - "התמורה") ובכפוף להוראות מסמכי המכרז. אופן הגשת החשבונות ותשלום התמורה לקבלן יהיו בהתאם להוראות חוזה זה כולל, בין השאר, ההוראות שבפרק יא' לחוזה זה.

2.3 הקבלן מתחייב לבצע את העבודות ברמה מקצועית גבוהה ולשביעות רצונה של החברה.

2.4 הקבלן מצהיר, כי אין כל מניעה להתקשרותו בחוזה זה, והוא מתחייב לבצע את העבודה בהתאם להוראות מסמכי החוזה, התוכניות לביצוע, הפרטים והמפרטים שימסרו לו על ידי החברה.

2.5 מובהר בזאת כי חתימת חוזה זה כשלעצמה אין בה משום אישור להתחלת ביצוע העבודה ורק הוצאת צו התחלת עבודה, כאמור להלן, מהווה הרשאה לתחילת ביצוע העבודה.

2.6 לא יאוחר ממועד חתימת חוזה זה ימציא הקבלן לחברה, על חשבונו והוצאותיו, את המסמכים והאישורים כדלקמן:

2.6.1 ערבות ביצוע, כמפורט בסעי' 10 להלן, בנוסח המצורף כ**נספח א'**.

2.6.2 אישור קיום ביטוחים (בנוסחו המקורי) כמפורט ב**נספח ב'**, חתום כדין על ידי חברת ביטוח.

2.6.3 כל מסמך אחר שדרשה החברה ואשר לדעתה נחוץ לאישור או לביצוע העבודה, לרבות האישורים ו/או הנתונים הדרושים עפ"י המפרט הטכני.

2.7 "צו התחלת עבודה" יימסר לקבלן על ידי מהנדס החברה.

2.8 החל מהמועד שיקבע ב"צו התחלת העבודה", יהיה הקבלן אחראי לביצוע העבודה בהתאם להוראות שתימסרנה לו, מעת לעת, בתקופת החוזה, בין בתוכניות ובין בדרך אחרת. הוראות מסמכי החוזה תחולנה על כל עבודה, שתימסר לקבלן, כאמור.

2.9 למען הסר כל ספק, מובהר בזאת כי חל איסור מוחלט להתחיל בביצוע עבודה הטעונה היתר בניה ללא היתר בניה כדין.

2.10 בכל הכרוך בביצוע העבודה, לרבות לעניין הבטיחות בעבודה, ימלא הקבלן אחר הוראות כל דין, לרבות הוראות בדבר מתן הודעות, קבלת רישיונות ותשלום מסים ואגרות, והכל על חשבונו. הקבלן יטפל ויעשה כל הדרוש, לרבות נשיאה על חשבונו בתשלומים ובמתן ערבויות,

- לשם השגת רישיונות ואישורים הנדרשים לביצוע העבודה מהרשויות המוסמכות על פי כל דין. לפי דרישת המפקח יציג לו הקבלן את הרישיונות והאישורים כאמור לפני תחילת ביצוע העבודה, וכן ימציא לו כל אישור בכתב מאת כל רשות מוסמכת על התאמת העבודה לדרישות כל דין או להוראותיה של אותה רשות, מבלי שיהא בכך כדי לגרוע מאחריותו הבלעדית והמוחלטת של הקבלן.
- 2.11 למניעת כל ספק, מצהיר בזאת הקבלן כי ברשותו המסמכים המהווים חלק בלתי נפרד מחוזה זה (לרבות אלה שלא צורפו), כי קרא אותם, הבין את תוכנם, קיבל את כל ההסברים אשר ביקש, והוא מתחייב לבצע את העבודה על פי כל האמור בהם.
- אי הבנת או טעות בהבנת תנאי כלשהו מתנאי החוזה על ידי הקבלן או אי התחשבות בו על ידו לא תקנה לקבלן זכות כלשהי לקבלת תשלום נוסף מכל סוג שהוא, ולא יהיו לו כל תביעות או דרישות כלפי החברה בעניין זה.
- 2.12 הקבלן מצהיר ומאשר בזאת כי קודם להגשת הצעתו, ניתנה לו ההזדמנות לבדוק, כי ראה ובדק, וכי בידיו כל הנתונים העובדתיים והמשפטיים בקשר עם:
- א. אתר ביצוע העבודות, מצבו הטופוגרפי, טיב ונתוני הקרקע בו, דרכי הגישה אליו וכל יתר התנאים, הנתונים והנסיבות הקשורים בביצוע העבודה ו/או הנובעים ממנה לרבות התביעה והתשתיות.
- ב. כל התנאים המוקדמים והאחרים הקשורים לביצוע הסכם זה, ובכלל זה הנוגעים לאספקת חומרים, לציוד, לכמות החומרים ולכוח העבודה הדרושים לביצוע העבודות עפ"י הסכם זה, וזאת בכלל וכן בהתחשב במשך תקופת ביצוע הפרוייקט ובלוח הזמנים לביצוע העבודות.
- ג. כל התוכניות, התשריטים, המפרטים, כתב הכמויות והפרטים האחרים הקשורים לביצוע העבודות. תוכניות ומסמכים אלה יהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה, אף אם לא צורפו לו כנספחים.
- ד. כל הנתונים העובדתיים והמשפטיים הדרושים לקבלת ו/או לביצוע התחייבותיו עפ"י הסכם זה, וכל הידיעות והנסיבות הדרושות ושיש בהן כדי להשפיע על ביצוע התחייבותיו עפ"י הסכם זה, לרבות הפרעות אפשריות לביצוע ועמידה בלוח הזמנים, דרישות התקנים הישראליים, תוכניות העבודה והתוכניות המתוקנות שימסרו מעת לעת ועל פי הצורך, התנאים הקבועים בחוקי התכנון והבטיחות, התכנון והביצוע ל פיהם, וכל דבר אחר שעשוי להשפיע על התחייבות הקבלן עפ"י הסכם זה.
- הקבלן מצהיר ומאשר כי גם ביחס לכל עבודה נשוא מכרז זה יראו אותו כאילו פעל בהתאם לאמור לעיל ולהלן, והוא לא יהיה רשאי להעלות כל טענה בקשר לכך.
- 2.13 הקבלן מצהיר כי הביא בחשבון שהעבודה תבוצע בשטחים בהם קיימים צנרת גז, דלק, חשמל, מים וביוב, תאי ביקורת, שוחות, עמודי חשמל, כבלי חשמל, תקשורת וטלפון וכן מערכות תשתית מסוגים שונים הן מעל הקרקע והן מתחת הקרקע, כולם או חלקם.
- 2.14 הקבלן מצהיר כי שוכנע על יסוד בדיקותיו המוקדמות כי התשלומים הנקובים בחוזה זה, מניחים את דעתו ומהווים תמורה הוגנת לכל התחייבותיו לפי החוזה. לא תוכר כל תביעה הנובעת מאי לימוד או מהערכה בלתי נכונה של תנאי העבודה על ידי הקבלן.
- 2.15 בין אם ביקר הקבלן באתר העבודות ובין אם לא ביקר שם, יראו את הקבלן כאילו ביקר באתר העבודות לפני שהתקשר עם המזמין, ובחן באופן יסודי את דרכי הגישה אליו ואת כל הנתונים העשויים להשפיע על קביעת המחירים, ביצוע העבודות ומועד השלמתן.
- 2.16 הקבלן מצהיר ומתחייב כי לא תהיינה לו כל טענות ו/או תביעות כספיות או אחרות, כלפי החברה שמקורן באי ידיעה של תנאי או נתון כלשהו.
- 2.17 הקבלן מצהיר כי יש לו את היכולת הפיננסית, הידע, המיומנות, הניסיון, הכישורים המקצועיים והטכניים וכוח העבודה המיומן הדרושים לביצוע העבודה בהתאם להוראות חוזה זה ועל פי כל דין וכי אין מניעה להתקשרות בחוזה זה ובחתימתו על חוזה זה ובביצוע התחייבותיו על פיו לא יהא משום פגיעה בזכויות של צדדים שלישיים כלשהם.
- 2.18 הקבלן מצהיר ומתחייב בזה כי הוא הקבלן הראשי של העבודה, וכי הוא רשום לפי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, תשכ"ט-1969 בסיווג המסמך אותו לבצע את העבודה נשוא חוזה זה.

- 2.19 הקבלן מתחייב בזה לבצע את העבודות בכפוף להוראות המפרט הכללי. הוראות המפרט הכללי תחייבנה את הקבלן לכל דבר ועניין, כאילו צורפו להסכם זה כנספח, אף כי העתק ממנו איננו מצורף להסכם זה. למען הסר ספק, מובהר בזאת כי האמור בהסכם זה בא להוסיף על האמור במפרט הכללי אך לא לגרוע ממנו, והקבלן מתחייב כי העבודות יהיו בסטנדרט ובטיב שלא יפחת מהמפורט במפרט הכללי.
- 2.20 היה ויהיו בתוכניות או במפרטים הנחיות הנוגדות סטנדרטים מקובלים של בנייה או הנחיות מוטעות, מתחייב הקבלן לבצע את כל העבודות בהתאם לסטנדרטים המקובלים, ובמידת הצורך לתקן הטעויות, ככל ובמידה שאלו קיימות כאמור. אין באמור כדי לגרוע מחובתו של הקבלן לקבל את אישורה מראש ובכתב של החברה לכל סטייה מהתוכניות או מהמפרטים.
- 2.21 בחתימתו על הסכם זה הקבלן מוותר בזאת על כל זכות להעלות טענה של אי התאמה בקשר לנתונים הנזכרים לעיל או להלן.

3. תפקידיו וסמכויותיו של המפקח

- 3.1 המפקח רשאי לבדוק מטעם החברה בכל זמן שהוא את העבודה, כולה או חלקה, ואת ביצועה, לפקח ולהשגיח על ביצועה, וכן לבדוק את טיב החומרים שמשמשים בהם וטיב המלאכה שנעשית על ידי הקבלן בביצוע העבודה ובאיזו מידה הוא עומד בתנאי החוזה ומבצע הוראות החברה ואת הוראותיו הוא.
- 3.2 הוראות המפקח, בכפוף לאמור בחוזה זה, תחייבנה את הקבלן.
- 3.3 הקבלן יאפשר ויעזור למפקח, ולכל בא כוח מורשה על ידו, להיכנס בכל עת לאתר העבודה ולכל מקום אחר שבו נעשית עבודה כלשהי לביצוע החוזה וכן לכל מקום שממנו מובאים מוצרים, חומרים, מכונות וציוד כלשהם לביצוע החוזה.
- 3.4 אין לראות בזכות הפיקוח שניתנה למפקח ו/או למהנדס על ביצוע העבודה עפ"י חוזה זה אלא אמצעי מעקב אחר ביצוע החוזה בכל שלביו על ידי הקבלן.
- 3.5 הפיקוח הנ"ל לא יטיל על החברה ו/או מי מטעמה אחריות כלשהי ולא ישחרר את הקבלן מהתחייבויותיו כלפי החברה למילוי תנאי מסמכי החוזה.

4. ביצוע לפי תכנון

- 4.1 ידוע לקבלן כי לפני ובמהלך העבודה תסופקנה לו, במידת הצורך, תוכניות עבודה מפורטות ומאושרות לביצוע וכי התוכניות יכול ותכלולנה שינויים ותוספות לעומת התוכניות שכבר נמסרו לו ואולם לא יהא בכך כדי לשנות את מחירי הצעתו, או כדי להוות עילה למתן ארכה כלשהי בביצוע העבודות.
- 4.2 עם קבלת כל תוכנית יבדוק אותה הקבלן ויודיע למפקח על כל טעות, חסרה, סתירה ו/או אי התאמה בין התוכנית לבין יתר מסמכי החוזה או בין התוכניות לבין עצמן. המפקח יחליט כיצד לנהוג והחלטתו תהא סופית ומחייבת. לא הודיע הקבלן למפקח על כל טעות, חסרה, סתירה ו/או אי התאמה כאמור, יהא הקבלן אחראי באופן בלעדי לכל התוצאות הנובעות מכך.
- 4.3 לקראת ביצוע עבודה, או במהלכה, לפי הצורך, יעביר המפקח לקבלן תוכניות אשר מצוין עליהן "לביצוע", ואשר בהן עשויים להיות שינויים והשלמות, ביחס לתוכניות שהועברו.
- 4.4 יש לקבל את אישור החברה, בכתב ומראש, לכל סטייה מתוכניות העבודה המאושרות או המפרטים.

5. רישיונות ואישורים

- 5.1 לפני תחילת ביצוע העבודה ידאג הקבלן לקבלת כל הרישיונות ו/או ההיתרים ו/או האישורים לביצוע העבודה, ככל שאלה דרושים. הקבלן מתחייב לטפל בכל הדרוש להשגת הרישיונות והאישורים הנ"ל. הקבלן מתחייב לשלם לרשויות את כל ההוצאות והערבויות הדרושות לצורך קבלת רישיונות ו/או אישורים.

תשלומים אלה יהיו על חשבון הקבלן ולא ישולם לו עבורם.

רשויות בסעיף זה הכוונה הינה: החברה, הרשות המקומית, משרדי הממשלה, חברת חשמל, משרד התקשורת, חב' "בזק", חברות הכבלים, מע"צ, משטרת ישראל, שירותי כבאות, עיריית נוף הגליל, רשויות אזוריות ומקומיות על כל מחלקותיהן, מקורות, רשות העתיקות, רשויות הניקוז, חברת נתיבי הגז הטבעי, איגוד ערים וכל רשות נוספת אחרת שאישורה דרוש לצורך ביצוע העבודות.

- 5.2 כל דרישה של מי מהגופים שלעיל תיושם על ידי הקבלן, על חשבונו והוצאותיו, והוא לא יהא זכאי לכל תוספת תשלום בגין כך.
- 5.3 על הקבלן מוטלת החובה לקבל מהרשויות הנוגעות בדבר, לפי התחלת העבודה, אישורי מעבר ואת כל האינפורמציה הדרושה בקשר למיקום ולמפלס של מתקנים וקווי תשתית תת - קרקעיים (מים, חשמל, טלפון, דלק, ביוב, גז וכו') ולדאוג להזמנת מפקח מטעם הרשות המוסמכת, שיהיה נוכח במקום במשך כל זמן ביצוע העבודה בסמוך למתקן תת קרקעי, או חצייתו.
- 5.4 לא תבוצע כל עבודה סמוך למתקן תת - קרקעי, ללא נוכחות מפקח, כאמור כאשר התשלום עבור המפקח הנ"ל יהיה על חשבון הקבלן.
- 5.5 בכל מקרה של עבודה סמוך למתקן תת - קרקעי או בחצייתו יבצע הקבלן חפירות גישוש בידיים לגילוי המתקן, עבודה בידיים בלבד עד למרחק של שני מטר מכל צד של המתקן, ידפן את החפירה (במידת הצורך ובאישור המפקח) ויתמוך את המתקן התת - קרקעי בהתאם להוראות המפקח מטעם הרשות הנוגעת למתקן.
- 5.6 נוכחות המפקח מטעם הרשות המוסמכת אינה משחררת את הקבלן מאחריות לכל הנוקים הישירים והעקיפים שייגרמו עקב פגיעה במתקן התת - קרקעי.
- עבור העבודה בידיים, הטיפול בקבלת האישורים, תאומים ותשלום אגרות למיניהם, לא ישולם לקבלן תשלום נפרד.
- 5.7 הקבלן לא יהא זכאי להארכת זמן כלשהי עקב איחור שנגרם מפאת אי השגת איזה מן האישורים ו/או ההיתרים ו/או הרישיונות הדרושים לצורך ביצוע העבודות ו/או מפאת אי ביצוע הבדיקות ו/או הביקורות הדרושות, ו/או מפאת אי ידיעתו של הקבלן בדבר הצורך בהשגת אישורים או ביצוע בדיקות כאמור.
- 5.8 הקבלן יהיה מחויב לדאוג לקבלת כל אישור ו/או רישיון ו/או היתר, ולבצע כל בדיקה ללא תוספת תשלום, גם אם איזה מהנ"ל לא היו קיימים בעת הגשת ההצעה, ונקבעו או נדרשו לאחריה.
- 5.9 במידה והקבלן לא יפעל בהתאם לאמור בסעיף זה, יהווה הדבר הפרה של תנאי החוזה, והחברה תהא רשאית לפעול לפי כל סעד הנתון לה עפ"י חוזה זה או הוראות הדין. מבלי לגרוע מכל סעד או זכות הנתונים לחברה עפ"י החוזה או עפ"י הדין, תהא רשאית החברה להפסיק את ההתקשרות עם הקבלן. במקרה כזה הקבלן יהא זכאי לקבל תשלום רק עבור עבודות שביצע עד לאותו מועד, ככל שביצע, בניכוי כל הסכומים בגין הפסדים ו/או הוצאות ו/או נזקים שנגרמו לחברה.

ניהול יומן

.6

- 6.1 הקבלן מתחייב לנהל יומן עבודה (להלן: "היומן") ולרשום בו, מדי יום ביומו, את הפרטים הבאים:
- 6.1.1 מספרם של העובדים לסוגיהם המועסקים על ידי הקבלן בביצוע העבודות.
- 6.1.2 כמויות החומרים למיניהם המובאים למקום העבודות או המוצאים ממנו.
- 6.1.3 כמויות החומרים שהושקעו על ידי הקבלן בביצוע העבודות.
- 6.1.4 הציוד המכני המובא למקום העבודות והמוצא ממנו.
- 6.1.5 השימוש בציוד טכני בביצוע העבודות.
- 6.1.6 תקלות והפרעות בביצוע העבודות.
- 6.1.7 תנאי מזג האוויר השוררים במקום ביצוע העבודות.

- 6.1.8 התקדמות בביצוע העבודות במשך היום.
- 6.1.9 הוראות שניתנו לקבלן על ידי החברה או על ידי המפקח.
- 6.1.10 הערות החברה או המפקח או הסתייגויותיהם בדבר מהלך ביצוע העבודות.
- 6.1.11 כל דבר אחר שלדעת המפקח או המהנדס יש בו כדי לשקף את המצב העובדתי במהלך ביצוע העבודות, לרבות הנושאים המפורטים במפרט הטכני.
- 6.2 היומן יהיה במספר העתקים כפי שידרוש המפקח וייחתם כל שבוע על ידי הקבלן והמפקח, והעתק חתום מהרישומים בו יימסר למפקח ולמהנדס מדי שבוע.
- 6.3 למפקח תהא גישה חופשית אל יומן העבודה והוא או נציגו יהיו רשאים להוסיף ביומן הערות או הוראות לקבלן כפי שימצאו לנכון. כל הרישומים שיוכנסו ליומן העבודה כנ"ל ייחשבו כהודעות שנמסרו כדין לקבלן בהתאם לתנאי חוזה זה, והקבלן מתחייב למלא אחר הוראותיהם.
- 6.4 הקבלן רשאי לרשום הערותיו בקשר לביצוע העבודות אולם רישומים אלה לא יחייבו את החברה.
- 6.5 מבלי לגרוע מכל האמור לעיל, אין ברישום הסתייגות ו/או הערה על ידי הקבלן משום צידוק כלשהו או סיבה לעיכוב ביצוע ו/או אי ביצוע עבודה כלשהי ו/או אי-מילוי הוראות המפקח או הוראות החוזה, והערות הקבלן לא יחייבו את החברה באופן כלשהו.
- 6.6 הקבלן יהא חייב לנהל, כדי הנחת דעתו של המפקח, רשימות או פנקסים מתאימים אחרים, שידרשו על ידי המפקח, בהם ירשום מזמן לזמן את כל הפרטים שידרשו ע"י המפקח.

הסבת חוזה

.7

- 7.1 אין הקבלן רשאי להסב ו/או להמחות ו/או להעביר לאחר את זכויותיו או התחייבויותיו על פי החוזה, כולן או חלקן, או כל טובת הנאה על פיהן, בין בתמורה ובין שלא בתמורה, ו/או לשעבד את זכויותיו על פי חוזה זה, כולן או חלקן, אלא אם קיבל לכך את הסכמת החברה מראש ובכתב.
- 7.2 העסקת עובדים, בין ששכרם משתלם לפי שעות העבודה ובין בדרך אחרת, אין בה לכשעצמה משום מסירת ביצוען של העבודות, או של חלק מהן לאחר.
- 7.3 הקבלן יעביר את ביצוע העבודה או חלק ממנה לקבלן משנה רק אם וכאשר יקבל את אישור החברה מראש ובכתב להעברת העבודה (או חלקה) לקבלן משנה ולזהותו של קבלן המשנה, ובכפוף לתנאים שבאישור זה.
- 7.4 במתן הסכמה כאמור מטעם החברה להעסיק קבלן משנה אין כדי לפטור את הקבלן מאחריותו והתחייבויותיו לפי חוזה זה ולפי דין, והקבלן ישא באחריות מלאה לכל מעשה של מבצעי העבודות (לרבות קבלני משנה אשר זהותם אושרה על ידי החברה), באי כוחם ועובדיהם.
- 7.5 המפקח רשאי בכל עת לדרוש הרחקתו משטח העבודה של כל קבלן משנה, או כל עובד של קבלן, אשר לפי ראות עיניו אינו מתאים לתפקידו ועל הקבלן להחליפו באחר תוך פרק זמן סביר בהתחשב בנסיבות העניין ובתפקידו של אותו עובד/קבלן משנה, ולא יאוחר מאשר תוך 7 ימים. ההחלפה הנ"ל תעשה באחריותו של הקבלן ועל חשבונו.
- 7.6 הקבלן לא יהא רשאי לבוא בתביעה או בטענה כלשהי כלפי החברה, כתוצאה מכל נזק או הוצאה שעמד בהם בקשר להפסקת עבודתו של קבלן המשנה על ידי החברה, כאמור לעיל.
- 7.7 מבלי לגרוע מכל האמור לעיל, בכל מקרה שבו ימסור הקבלן את העבודה ו/או חלק ממנה לקבלן משנה, הוא מתחייב לעשות כן לפי חוזה זה ובהתאם להוראות כל דין, לרבות חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, תשכ"ט-1969.
- 7.8 החברה תהא רשאית להסב ו/או להמחות את זכויותיה ו/או חובותיה, עפ"י מסמכי החוזה/המכרז, בלא שיהא צורך לקבל את הסכמת הקבלן לכך.

- 8.1 מובהר בזה, כי יש לראות את מסמכי המכרז, המפרטים, כתבי הכמויות והתוכניות, וכל מסמך אשר יימסר לקבלן בקשר לחוזה זה, **כמשלימים זה את זה**, והתיאור הכלול בכל אחד מהם בא כהשלמה או כתמצית לתיאורים הכלולים באחרים, לפי העניין.
- מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, בכל מקום במסמכי המכרז שבו ישנן הוראות ביחס לאותם נושאים, הן במפרט המיוחד והן במסמך אחר כלשהו ממסמכי המכרז (כגון ביחס ליומן עבודה, אמצעי בטיחות, תיקון נזקים, מניעת מטרדים, טיב חומרים ועבודות וכו'), יראו את ההוראות הללו במסמכי המכרז **כמשלימות זו"ז**, והקבלן יידרש לפעול בהתאם לכל ההוראות הנ"ל (ובמקרה של סתירה, לפי הדרישה המחמירה), ולפי דרישות החברה.
- 8.2 על הקבלן לבדוק מיד עם קבלת החוזה, או כל אחד ממרכיביו, את כל הנתונים והמידע האחר הכלולים בהם.
- 8.3 גילה הקבלן, בכל עת, סתירה, אי התאמה, דו משמעות וכיוצא באלה, בין הוראה אחת מהוראות מסמכי המכרז להוראה אחרת מהם, או שהיה הקבלן מסופק בפירושו הנכון של מסמך או של כל חלק ממנו, או שמסר המפקח הודעה לקבלן, שלדעתו אין הקבלן מפרש כהלכה את החוזה, יפנה הקבלן בכתב למפקח, והמפקח יתן הוראות בכתב, לרבות תוכניות לפי הצורך, בדבר הפירוש שיש לנהוג לפיו. אי מתן הודעה על ידי המפקח בדבר מחלוקת בפירוש החוזה, אין בה משום הסכמה לפירושו של הקבלן, והיא לא תגרע מאחריותו לפי חוזה זה.
- 8.4 הקבלן חייב לבדוק ולהסב את תשומת לב המפקח לכל סתירה בין מסמכי החוזה לפני ביצוע העבודה, ולקבל הוראות כאמור. לא עשה כן, ונהג לפי פירוש מסויים לחוזה, לא יהיה בכך, או בסתירה כאמור, כדי למנוע מן המפקח להורות לקבלן לנהוג לפי פירוש אחר, לפי שיקול דעתו הבלעדי של המפקח. הקבלן מתחייב לנהוג לפי הוראות המפקח לעניין זה, על חשבונו של הקבלן, ולא יהיו לו כל תביעות או דרישות או טענות בשל כך שנהג לפי פירוש כאמור, או בגין הוראה כלשהי של המפקח כאמור.
- 8.5 החברה וכן המפקח באישור החברה או המהנדס רשאים לפי שיקול דעתם המוחלט להמציא לקבלן מזמן לזמן, תוך כדי ביצוע העבודות, הבהרות והוראות לרבות תכניות לפי הצורך מכל מין ובכל עניין הנוגעים לביצוע העבודות או נובעים מכך לרבות הוראות הנוגעות או נובעות מהתכניות או המסמכים המהווים את החוזה, ושינויים לפי הצורך לביצוע העבודות, הן מבחינת הביצוע והן מבחינת התכנון. הוראות על פי סעיף זה תקראנה **"הוראות מילואים"**.
- 8.6 הוראות החברה או המפקח שניתנו בהתאם לסעיף זה מחייבות את הקבלן אולם אין באמור לעיל בכדי לגרוע מאחריותו של הקבלן עפ"י חוזה זה. כל יתר הוראות חוזה זה תחולנה על הוראות המילואים.
- 8.7 לא מסר הקבלן הודעה למפקח או לחברה בדבר סתירה ו/או אי הבנה ו/או פירוש בקשר להוראות החוזה כאמור לעיל, לא תהא לו כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה בקשר לכך.

סתירות במסמכים - סדר עדיפות

- 8.8 בכל מקרה של סתירה, אי התאמה, דו משמעות, אפשרות לפירוש שונה וכיוצא באלה בין מסמכי המכרז או בין האמור בהוראות חוזה זה לבין האמור באחד מנספחיו, או בין נספח לנספח, בעניין הנוגע לביצוע העבודה, תכריע ההוראה הכלולה במסמך לפי סדר העדיפויות הקבוע בתנאים הכלליים, **מסמך ג'1**, במסמכי המכרז.
- הקודם עדיף על הבאים אחריו, אלא אם מסמך הבא אחריו מחמיר בדרישותיו מן המסמך הקודם, שאז יהיה המסמך המאוחר עדיף על המסמך הקודם.
- 8.9 בנוסף לאמור לעיל, בכל מקרה של סתירה, אי התאמה וכיוצ"ב בין מסמך מהמסמכים הנזכרים לעיל לבין תקנים ישראלים, חייב הקבלן לפנות אל המפקח, והמפקח ייתן הוראות בדבר סדר העדיפויות שיש לנהוג על פיו.
- 8.10 בכל מקרה של סתירה או אי התאמה וכיוצ"ב, יכריע המפקח לפי שיקול דעתו ומיטב הבנתו המקצועית, ובכפוף לכל דין, והקבלן ינהג על פי הוראותיו.

אספקת תכניות

- 9.1 עותק אחד של תכניות שהחברה תבקש למסור לקבלן על פי חוזה זה, ימסר לקבלן ללא תשלום. כל העתק נוסף שיהיה דרוש לקבלן - יוכן על חשבוון הקבלן. עם השלמת העבודות

יחזיר הקבלן לחברה את כל התכניות שברשותו, בין שהומצאו לו על ידי החברה ובין שהכין אותן בעצמו או שהוכנו על ידי אדם אחר.

9.2 העתקים מכל מסמך המהווה חלק מהחוזה, יוחזקו על ידי הקבלן. המפקח או כל אדם שהורשה על ידו בכתב לתכלית זו יהיה רשאי לבדוק ולהשתמש בהם בכל שעה מתקבלת על הדעת.

9.3 התוכניות וכל המסמכים האחרים בקשר להן, הם רכושה וקניינה הבלעדי של החברה ואסור לקבלן להעתיקם או להשתמש בהם, כולם או מקצתם, אלא למטרת החוזה בלבד.

9.4 הקבלן יודיע מראש, מבעוד מועד, למפקח על תוכניות, תוכניות עבודה, תוכניות פרטים וההוראות הדרושות או שידרשו לביצוע העבודות, בזמן ובאופן שהדבר לא יפריע למהלך התקין והסדיר של ביצוע העבודות והתקדמותן, ולא יגרום לאיחור או לעיכוב בגמר העבודות והשלמתן.

10. ערבות לקיום החוזה וערבות בדק

10.1 להבטחת מילוי התחייבויותיו על פי החוזה, ימציא הקבלן לחברה, עד חתימת החוזה, ערבות בנקאית אוטונומית מקורית בלתי מותנית צמודת מדד בסך של 500,000, בנוסח המצורף כנספת א' לחוזה (להלן: "ערבות הביצוע").

הערבות תהא בתוקף עד לתום תקופת החוזה בתוספת חודשיים.

10.2 הערבות תהא, בין השאר, להבטחת תשלום ההוצאות והנזקים כמפורט להלן:

10.2.1 כל נזק או הפסד העלול להיגרם לחברה עקב או בקשר עם כל הפרה או אי מילוי תנאי כלשהו מתנאי החוזה, לרבות בתקופת הבדק, כל עוד לא המציא הקבלן ערבות לתקופת הבדק, כנדרש.

10.2.2 כל ההוצאות והתשלומים שהחברה עלולה להוציא או לשלם או להתחייב בהם בקשר עם חוזה זה, או בקשר עם כל תביעת צד ג' שהחברה תתבע בה והקשורה בדרך כלל שהיא לביצוע העבודות או למעשה או למחדל של הקבלן.

10.2.3 כל הוצאות, תיקונים, השלמות, שיפוצים ובדק של העבודות, או כל חלק מהן, אשר החברה עמדה או שהיא נדרשת לעמוד בהן.

10.2.4 בכל מקרה כאמור תהיה החברה רשאית לגבות את סכום הערבות כולו או מקצתו, בפעם אחת או במספר פעמים. השתמשה החברה בזכותה לגבות מהערבות סכום כלשהו, חייב הקבלן להשלים מיד את סכום הערבות לסכום המקורי. לא עשה הקבלן כן, ניתנת בזאת הוראה בלתי חוזרת לחברה לגבות ו/או לנכות מתוך התשלומים המגיעים לקבלן בהתאם לחוזה זה ו/או מסיבה אחרת כלשהי סכום השווה לסכום שגבתה מהערבות ולהחזיקו כפיקדון בידה. דין סכום זה יהא כדין הערבות כנוצר לעיל.

10.3 כל העלויות וההוצאות הכרוכות בהשגת הערבות הנ"ל יחולו על הקבלן בלבד.

10.4 הקבלן יאריך את תוקף הערבות הבנקאית בכל עת שיידרש לעשות כן על ידי החברה, לרבות בשל פיצול העבודות והארכת משכן, לפי החלטת החברה. סירב הקבלן להאריך את הערבות הבנקאית, יוכל המזמין לחלטה, מבלי לפגוע בכל זכות אחרת הנתונה לחברה עפ"י החוזה ו/או עפ"י כל דין.

10.5 ערבות הביצוע, או כל יתרה בלתי מחולטת שלה, תשוחרר לקבלן ע"י החברה רק לאחר תשלום יתרת שכר החוזה לקבלן, לאחר שהקבלן ימציא לחברה הצהרה על חיסול כל תביעותיו, לאחר שהמציא לחברה ערבות בדק, וכן לאחר שהמציא לחברה את כל המסמכים וקיים את כל התנאים הקבועים בחוזה, לרבות במפרט הטכני.

10.6 כתנאי לשחרור ערבות הביצוע, הקבלן ימסור לחברה, לפני תשלום החשבון הסופי בגין העבודה, ערבות בדק להבטחת כל התחייבויותיו לתקופת הבדק על פי חוזה זה, שתהא ערבות בנקאית מקורית בלתי מותנית צמודת מדד בשיעור 5% (במילים: חמישה אחוזים) מהחשבון הסופי, בתוספת מע"מ, בנוסח המצורף כנספת א' לחוזה (להלן: "ערבות הבדק"). הערבות תהא בתוקף למשך כל תקופת הבדק בקשר לעבודות ו/או איזו מהן, עפ"י הוראות חוזה זה, בתוספת חודשיים.

- 10.7 הוראות סעיף זה יחולו על ערבות הבדק בשינויים המחויבים.
- 10.8 הוגשה תביעה ו/או הועלו טענות ו/או דרישות כלפי החברה בקשר לעבודות, הנובעות ממעשה ו/או מחדל של הקבלן, תהא החברה רשאית להאריך את תוקפן של איזו מן הערבויות שיהיו בידה באותה עת, וזאת עד לסיומם וסילוקם המלא של ההליכים הקשורים בתביעות ו/או דרישות אלה.

11. ביצוע תשלומים

- 11.1 הקבלן ישא בכל המיסים, התשלומים, ההיטלים והאגרות, מכל מין וסוג שהוא, שיחולו בגין ו/או בקשר עם ביצוע העבודה, אלא אם נקבע אחרת ובמפורש בחוזה זה.
- 11.2 למען הסר ספק יובהר, כי אם לא נקבע במפורש אחרת במסמך ממסמכי החוזה, יראו בכל מקרה את התמורה המגיעה לקבלן לפי חוזה זה, בהתבסס על הצעתו, ככוללת את התשלום המלא עבור ביצוע כל העבודות, ההוצאות, הפעולות וההתחייבויות שעל הקבלן לבצע בהתאם לחוזה זה, ובין היתר את כל האמור להלן:
- 11.2.1 כל העבודה, הציוד והחומרים, לרבות הפחת, ובכלל זה מוצרים מכניים, עבודות לוואי וחומרי עזר הדרושים לביצוע העבודה על פי החוזה.
- 11.2.2 תיאום עם כל הרשויות המוסמכות על פי דין.
- 11.2.3 אמצעי זהירות למניעת הפרעות ותקלות, לרבות סילוק מי גשם ושאיבת מים.
- 11.2.4 אספקה ושימוש בציוד מכני, כלי עבודה, פיגומים, טפסנות, דרכים זמניות, אמצעי שילוט ותמרור, אמצעי מיגון והפרדת תנועה, וכל ציוד אחר לרבות הוצאות הרכבתם, אחזקתם באתר העבודה, פירוקם וסילוקם בסיום העבודה.
- 11.2.5 אחסנת חומרים וציוד ושמירתם, וכן שמירה על חלקי עבודות שנסתיימו, אחזקתם והגנה עליהם.
- 11.2.6 מדידה וסימון, דמי בדיקות, הכנת העתקי תוכניות או מסמכים אחרים לפי החוזה.
- 11.2.7 ניקוי אתר העבודה וסילוק פסולת ועודפים ממנו.
- 11.2.8 אספקת וצריכת מים, חשמל וטלפון.
- 11.2.9 כל ההוצאות מכל מין וסוג שהוא הנדרשות לביצוע כל העבודות לפי התוכניות, לרבות ההוצאות, הרווחים והנזקים של הקבלן בקשר עם מילוי התחייבויותיו על פי חוזה זה.

12. הודעות

- כל הודעה שצד אחד צריך ליתן למשנהו לפי חוזה זה תינתן במסירה אישית או במכתב רשום לפי הכתובת המצוינת במבוא לחוזה זה או באמצעות פקסימיליה.
- הודעה שנשלחה בדואר רשום תחשב כנתקבלה 72 שעות לאחר מועד משלוחה מבית דואר בישראל.
- הודעה שנשלחה בפקסימיליה תיחשב כאילו נתקבלה יום עסקים אחד לאחר יום המשלוח, ובלבד שנערכה שיחה טלפונית לוידוא הגעת הפקס. בנוסף, גם רישום הודעה כנזכר לעיל ביומן העבודה של הקבלן על ידי החברה או נציגה, יראוה כהודעה שנמסרה ונתקבלה כדין על ידי הקבלן.

פרק ב' - הכנה לביצוע

13. בדיקות מוקדמות והכנות לביצוע

- 13.1 הקבלן מצהיר כי, לפני הגשת הצעתו, בדק את מקום העבודה וסביבותיו, את טיב הקרקע, את כמויותיהם וטיבם של העבודות והחומרים הדרושים לביצוע העבודה, את דרכי הגישה, וכן כי השיג את כל הידיעות לגבי הסיכונים והאפשרויות האחרות העלולות להשפיע על הצעתו, ובאופן כללי מצהיר הקבלן כי בדק לשביעות רצונו את כל הפרטים הדרושים לביצוע העבודה וכי אלה נהירים וידועים לו.
- 13.2 הקבלן מצהיר כי על יסוד הבדיקות המוקדמות והבלתי תלויות שערך שוכנע כי התמורה שהוצעה על ידו מניחה את דעתו ומהווה תמורה הוגנת לכל התחייבויותיו לפי החוזה.

לא תוכר כל תביעה הנובעת מאי לימוד או מהערכה בלתי נכונה של תנאי העבודה על ידי הקבלן.

13.3 החברה רשאית, אם רצונה בכך, להמציא לקבלן דו"חות וסקרים שנעשו מטעמה לצורך העבודה, אולם אלה יהיו למידע כללי בלבד, ולא יפטרו את הקבלן מהחובה המוטלת עליו לבצע בעצמו בדיקות, כנדרש בחוזה זה. החברה תהא משוחררת מכל חבות ו/או אחריות לשלמות ולדיוק הדו"חות והסקרים שהומצאו לקבלן כאמור לעיל, וכל פעולה שתיעשה על ידי הקבלן תהא על אחריותו המלאה והמוחלטת בלבד.

13.4 הקבלן מצהיר כי יראו אותו כאילו בדק את כל הנתונים הרלבנטיים גם ביחס לכל עבודה נשוא מכרז זה, לפני ביצועה, ולא יהיו לו טענות כלשהן בקשר לכך.

14. דרכי ביצוע

הצעה בכתב בדבר דרכי ביצוע העבודה תוגש על ידי הקבלן בהתאם לקבוע במפרט הטכני ו/או על פי הנחיות המפקח.

15. סימון ומדידה

הסימון והמדידה יבוצעו בהתאם להוראות המפרטים הטכניים.

פרק ג' - ניהול עבודה, נזיקין וביטוח

16. נציג הקבלן וצוות מטעם הקבלן

16.1 הקבלן ימנה נציג מטעמו ששמו יועבר למהנדס ולמפקח (להלן: "נציג הקבלן").

16.2 הנציג יצויד במכשיר טלפון סלולרי ו/או איתורית ומכשיר קשר ישמש כאיש קשר מול החברה על מנת שניתן יהיה להשיגו בכל עת.

16.3 בנוסף לכך, הקבלן מתחייב להעסיק לכל אורך תקופת החוזה צוות ניהול מקצועי הנדסי (להלן: "הצוות") בעל רמה מקצועית גבוהה וניסיון מוכח בביצוע עבודות דומות בהיקפן ובמהותן לעבודה נשוא חוזה זה.

16.4 מנהל העבודה של הקבלן יעמוד בקריטריונים שנקבעו על ידי משרד העבודה והרווחה בתקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה) התשמ"ח 1988, - כפי שיהיו מעת לעת. הקבלן ימציא למפקח, על פי דרישתו, אישור ממשרד העבודה והרווחה על עמידת מנהל העבודה בקריטריונים, כאמור.

16.5 המפקח יהא רשאי לסרב למינוי כלשהו של חבר צוות וכן יהא המפקח רשאי לדרוש את החלפתו של מי מחברי הצוות, מבלי לנמק את החלטתו. נדרשה החלפת חבר צוות, ימלא הקבלן את הדרישה בתוך שבועיים ממועד נתינתה. למען הסר ספק מובהר כי הוראות סעיף משנה זה יחולו גם על חבר צוות אשר מונה בעקבות דרישת החלפה, כאמור.

16.6 כל הוראה ו/או הודעה שיינתנו על ידי המפקח ו/או על ידי המפקח למי מהצוות, ייחשבו כאילו ניתנו לקבלן עצמו.

16.7 מובהר בזאת כי לא יהא בהעסקתו של הצוות או של מי מחבריו, כדי לשחרר את הקבלן מהתחייבויותיו לפי חוזה זה ועל פי כל דין, כולן או מקצתן, או כדי לגרוע בדרך כלשהי מאחריותו הבלעדית והמוחלטת של הקבלן לביצוע נכון ומלא של העבודה בהתאם לחוזה זה.

16.8 בנוסף לאמור לעיל, יפעל הקבלן בהתאם להוראות המפרט הטכני, לרבות בכל הקשור לקשר ותקשורת, כוח האדם וכיוצ"ב הוראות המפורטות במפרט הטכני.

17. הנהלת עבודה

הקבלן או בא כוחו המוסמך יהיה מצוי במקום העבודות וינהל ברציפות את מהלך העבודה לצורך ביצוען של העבודות. מינוי בא כוח מטעם הקבלן לצורך סעיף זה יהא טעון אישורה המוקדם של החברה, והחברה תהיה רשאית לסרב לתת את אישורה או לבטלו בכתב בכל זמן שהוא מבלי לתת נימוק לכך. לצורך קבלת הוראות מהחברה או מהמפקח - דין בא כוח מוסמך של הקבלן כדין הקבלן.

18. הרחקת עובדים

הקבלן ימלא כל דרישה בכתב מטעם החברה או המפקח בדבר הרחקתו ממקום העבודה של כל אדם המועסק על ידו במקום העבודות אם לדעת החברה או המפקח התנהג אותו אדם שלא כשורה או שאינו מוכשר למלא תפקידו או שהוא מתרשל בביצוע תפקידיו. אדם שהורחק לפי דרישה כאמור - לא יחזור הקבלן להעסיקו, בין במישרין ובין בעקיפין, בביצוע העבודה.

19. שמירה, שילוט, גידור ושאר אמצעי זהירות

- 19.1 הקבלן ינקוט, ויהא אחראי על חשבונו כי כל הבאים מטעמו ינקטו, בכל אמצעי הזהירות הנדרשים להבטחת רכוש וחיי אדם באתר העבודה, בדרך לאתר העבודה ובסביבתו, בעת ביצוע העבודה, לרבות בעת הובלת חומרים לאתר העבודה.
- 19.2 הקבלן מתחייב לספק על חשבונו הוא שמירה, שילוט, גידור ושאר אמצעי זהירות לביטחונם ולנוחיותו של הציבור, בכל מקום שיהיה צורך בכך, או שיידרש על ידי החברה, או שיהיה דרוש על פי דין או הוראה מצד רשות מוסמכת כלשהי.
- 19.3 הקבלן יעמיד באתר העבודה שלטים על פי המפורט, בין היתר, במפרטים הטכניים.
- 19.4 הקבלן ידאג להשגת כל האישורים הנדרשים מהרשויות המוסמכות להצבת השלטים ויישא, על חשבונו והוצאותיו, בכל התשלומים וההיטלים שיוטלו על ידי אותן רשויות מוסמכות.
- 19.5 במהלך תקופת העבודה ידאג הקבלן לשלמותו ולניקיונו של השלט, לחידוש או להחלפת אם ניזוק, ובתום העבודה ידאג לפירוק ולסילוקו מהאתר או ישאירו באתר הכל לפי הנחיות והוראות המפקח.
- 19.6 הקבלן, קבלני משנה שלו או מי מטעמו לא יעמידו שילוט בנוסף לשלט האמור לעיל. שילוט נוסף יוסר מיד וכל ההוצאות שייגרמו בשל כך יחולו על הקבלן.
- 19.7 הקבלן יבצע את כל החובות המוטלות עליו לפי סעיף זה על חשבונו.
- 19.8 לא הציג הקבלן את השלט במועדים ובתנאים כמפורט בפרק זה לעיל תהיה החברה רשאית להציב את השלט ולחייב את הקבלן בהוצאות הכרוכות בכך.
- 19.9 בנוסף לאמור בסעיף זה, ימלא הקבלן אחר כל הוראות הזהירות והבטיחות המצוינות בתנאים הכלליים ובמפרט המיוחד **(מסמכים ג'1-1 וג'2)** ו/או הנדרשות על פי כל דין.

20. אחריות לעבודה

- 20.1 מיום העמדת אתר העבודה לרשות הקבלן ו/או תחילת העבודה, לפי המוקדם, ועד למתן תעודת סיום/לתום תקופת ההתקשרות בין הצדדים עפ"י חוזה זה, לפי המאוחר, ובכל מועד אחר שבו יועמד לרשות הקבלן אתר העבודה, יהא הקבלן אחראי לשמירת אתר העבודה והעבודות, לרבות המבנים הארעיים שהוקמו עליו ולהשגחה עליהם.
- בכל מקרה של נזק לעבודות ו/או לאתר העבודה מסיבה כלשהי, לרבות, ומבלי לגרוע מכלליות האמור, כתוצאה משיטפונות, רוחות, סערות, וכיו"ב, יהא על הקבלן לתקן את הנזק על חשבונו, ובמהירות המרבית, ולהביא לידי כך שעם השלמתה תהיה העבודה במצב תקין וראוי לשימוש ולשביעות רצון החברה ומתאימה בכל פרט להוראות המכרז. הוראות הסעיף תחולנה גם על כל נזק שייגרם על ידי הקבלן ו/או קבלני המשנה ו/או עובדיהם ו/או צד שלישי כלשהו תוך כדי ביצוע עבודות תיקון ובדק על ידם בתקופת הבדק.
- 20.2 הקבלן יהיה אחראי בלעדית כלפי החברה לכל נזק ו/או תקלה ו/או אבדן ו/או קלקול שיגרמו לחומרים ו/או לציוד ו/או לעבודות ו/או בקשר לביצוע העבודות בין שהנזק או הקלקול נגרמו באקראי ובין שהיו מעשה הכרחי וצפוי מראש, והוא פוטר את החברה ו/או את עובדיה ו/או כל אדם הנמצא בשירותה, מכל אחריות לכל אבדן ו/או נזק לגוף או לרכוש, כאמור.
- 20.3 הקבלן יהיה אחראי בלעדית לכל אבדן, נזק או קלקול לציוד מכל סוג ותאור הנמצא בשימוש בקשר עם ביצוע העבודות והוא פוטר את החברה ו/או את עובדיה ו/או כל אדם הנמצא בשירותיה, מכל אחריות לכל אבדן ו/או נזק לגוף או לרכוש, כאמור.
- 20.4 בכל מקרה שהקבלן יהיה אחראי לנזקים על פי פרק זה, רשאית וזכאית החברה לקבל מאת הקבלן, לפי דרישה ראשונה בכתב, פיצויים מלאים עבור נזקים שלא תוקנו במועד שקבעה החברה ו/או עבור נזקים שהחברה החליטה לפי שיקול דעתה המוחלט שלא יתוקנו ו/או

שאינם ניתנים לתיקון, והכל בסכום או בסכומים שיקבעו על ידי החברה וקביעותיה תהינה סופיות ובלתי ניתנת לערעור.

20.5 נאסר על הקבלן להסיג גבול בביצוע העבודות, ואם יעשה כן יהא אחראי לכל נזק ואובדן שיגרם כתוצאה מכך לחברה ויחויב לפצות, לשפות ולפטור את החברה על חשבונו והוצאותיו, מכל תביעה שתוגש נגד החברה ו/או כל סכום שתשלם החברה עקב התנהלותו של הקבלן.

אחריות לגוף או לרכוש .21

21.1 בנוסף לאמור בכל דין, הקבלן יהיה אחראי בלעדי לכל נזק ו/או חבלה ו/או תאונה מכל מין וסוג שהוא, לרבות נזק גוף ו/או רכוש אשר יגרמו לכל אדם ו/או תאגיד, לרבות החברה ו/או לכל מבנה המצוי באתר העבודה ו/או כל מבנה המצוי מחוץ לאתר העבודה ו/או לכל צד שלישי אחר ו/או לרכושם של אחד מאלה, כתוצאה ישירה או עקיפה מביצוע העבודות על ידי הקבלן ו/או על ידי עובדיו ו/או על ידי שלוחיו ו/או קבלני המשנה המועסקים על ידו ו/או כתוצאה מכל מעשה לרבות מחדל של הקבלן ו/או עובדיו ו/או שלוחיו ו/או קבלני המשנה, בין בתקופת ביצוע העבודה ובין בתקופת הבדק, בין אם הדבר כרוך ברשלנות, ובין אם לא.

21.2 הקבלן ישא בתשלום כל קנס ו/או פיצוי ו/או תשלום ו/או הוצאה אחרת מכל סוג שהוא שיוטלו ו/או יחולו עקב כל נזק שהקבלן אחראי לו כאמור לעיל, כלפי החברה ו/או ניזוק כלשהו, והוא יהא חייב לפטור את החברה מכל תביעה שתוגש נגדה בקשר לאמור לעיל.

21.3 החברה תהא רשאית לעכב תשלומים לקבלן בגובה הסכומים אשר יהיו נושא לתביעה כנגד הקבלן ו/או מי מטעמו בגין נזק או אבדן, כאמור, עד אשר תיושבנה תביעות אלה באופן סופי ומוחלט.

21.4 הקבלן ישפה את החברה, מיד עם דרישתה הראשונה, על כל סכום שתחויב לשלם, או שתשלם, בגין נזק או אבדן להם אחראי הקבלן על פי הוראות חוזה זה ו/או על פי כל דין לרבות ההוצאות המשפטיות השונות.

21.5 הקבלן ישפה ו/או יפצה את החברה, מיד עם דרישתה הראשונה. בגין כל נזק שיגרם לה עקב שגיאה מקצועית של הקבלן ו/או הזנחה במילוי חובתו המקצועית ו/או עקב שימוש בחומרים או אביזרים לקויים. אחריותו של הקבלן תחול גם לגבי כל מקרה של רשלנות שיתגלה לאחר תום תקופת החוזה.

21.6 לעניין נטל הראיה ונטל ההוכחה בנויקין, יראו את הקבלן בכל הנוגע לאתר, כמי שהייתה לו השליטה המלאה והבלעדית עליו, כמי שממונה היחיד והבלעדי עליו, ואם נגרם נזק על ידי אש או עקב אש שיצאה ממנו, כמי שהיה התופש היחיד והבלעדי של האתר, של הפרויקט ושל המתקנים שהם מקרקעין, וכבעליהם היחיד והבלעדי של המערכות והמתקנים שהם מטלטלין.

21.7 טען הקבלן שלא התרשל בכל הנוגע לביצוע העבודה, או כי לא היה ליקוי בביצוע העבודה, או כי הוא פטור מאחריות לליקוי או לנזק שנגרם בעטיו – עליו נטל ההוכחה.

אחריות לעובדים ולשלוחים .22

22.1 הקבלן יהיה אחראי לשלומם ולביטחונם של כל עובדיו ו/או המועסקים על ידו ו/או הנמצאים בשרותו והוא מתחייב לשלם כל דמי נזק או פיצוי המגיעים על פי דין או הסכם לעובד או לכל אדם אחר הנמצא בשרותו של הקבלן כתוצאה מתאונה או נזק כלשהם תוך כדי ביצוע העבודות לרבות במהלך ביצוע התיקונים בתקופת הבדק, והוא פוטר בזאת את החברה מאחריות כלפי עובדים המועסקים על ידו, לרבות נזק שנגרם לאדם המספק שירותים, חומרים או מוצרים, קבלני משנה ועובדיהם, ספקים ועובדים עצמאיים הן של הקבלן והן של קבלני משנה.

החברה תהא רשאית לעכב תשלומים לקבלן בגובה הסכומים אשר יהיו נושא לתביעה כנגד החברה בגין נזק או תאונה כאמור, עד אשר תיושבנה תביעות אלה באופן סופי ומוחלט לשביעות רצון החברה.

22.2 הקבלן ישפה את החברה, מיד עם דרישתה הראשונה, בגין כל תשלום שתחויב לשלם כתוצאה מאי קיום התחייבויותיו שבסעיף 22 זה.

אחריות לרכוש ציבורי .23

23.1 הקבלן יהיה אחראי בלעדית לכל נזק ו/או קלקול שייגרם לכביש, דרך, מדרכה, שביל, רשת מים, ביוב, תיעול, טלגרף, טלפון, חשמל, וצינורות להעברת דלק או מובילים אחרים על

קרקעיים ו/או תת קרקעיים וכיו"ב (להלן: "מובילים"), תוך כדי ביצוע העבודות, בין שהנזק ו/או הקלקול נגרמו באקראי ובין שהיו מעשה הכרחי וצפוי מראש לביצוע העבודה.

23.2 הקבלן יתקן את הנזקים ו/או הקלקול כאמור על חשבונו, במהירות המרבית ואופן היעיל ביותר ולשביעות רצונה של החברה ושל כל אדם או רשות המוסמכים לפקח על הטיפול ברכוש שניזוק כאמור.

23.3 על הקבלן לדאוג מראש לקבל מהרשויות המוסמכות תכניות עדכניות של כל הקווים התת-קרקעיים העוברים באתר העבודה.

23.4 אם לשם ביצוע החוזה יהא צורך להעביר חפץ כלשהו במקום שהעברה עלולה לגרום נזק למובילים, כאמור לעיל, אם לא ישתמשו באמצעי הגנה מיוחדים, יודיע הקבלן בכתב למפקח, לפני ההעברה, על פרטי החפץ שיש להעבירו ועל תכניתו להבטחת אמצעי הגנה מתאימים.

23.5 הקבלן לא יפגע ולא יעקור עצים או צמחיה טבעית באתר העבודה ובסביבתו אלא אם דרוש הדבר לצורכי העבודה והמפקח התיר לו בכתב ומראש לעשות כן.

24. תשלום תמורת זכויות הנאה

אם יהא צורך לביצוע העבודה בקבלת זכות הנאה או שימוש כלשהו, כגון: לצורכי חציבה או נטילת עפר או חול או זכות מעבר או שימוש, או זכות לשפיכת אשפה ופסולת, או כל זכות דומה - יהיה הקבלן אחראי לקבלת הזכות האמורה מבעליה וזאת בתיאום ואישור של החברה. תשלום תמורת זכות ההנאה או השימוש, ככל שיידרש, וככל שיאושר על ידי החברה, יבוצע על ידי הקבלן.

25. ביטוח על ידי הקבלן

סעיפי ביטוח – חוזה עבודות קבלניות

מוצהר, מובהר ומוסכם בזה כי:

1. ביטוחים:

1.1 מבלי לגרוע מאחריות הקבלן על פי הסכם זה או על פי כל דין, על הקבלן ומי מטעמו (להלן: "הקבלן") לערוך ולקיים על חשבונו, בקשר להסכם להנחת קווי מים, קווי ביוב וחיבורם לקווים קיימים בשכונת ארמון ההגמון נוף הגליל (להלן: "ההסכם") את הביטוחים המפורטים באישור הביטוחים: נספח ב' להסכם (להלן: "אישור הביטוחים" או "ביטוחי הקבלן", לפי העניין)

1.2 את הביטוחים המפורטים באישורי הביטוח על הקבלן לקיים מתחילת פעילות כלשהי בקשר להסכם לרבות באתר הפעילות וזאת אף טרם חתימה על הסכם ו/או זכייה במכרז – לפי המוקדם מביניהם - ולמשך כל תקופת ההסכם וכל עוד אחריות הקבלן קיימת (ולעניין ביטוח אחריות מקצועית או חבות מוצר, למשך חמש שנים נוספות מתום הפעילות בקשר עם אחריות מקצועית ולמשך שבע שנים נוספות מתום הפעילות בקשר עם חבות המוצר), הכל אצל מבטח מורשה כדין ובעל מוניטין.

1.3 לעניין נשוא הביטוח יכללו כל ביטוחי הקבלן ומי מטעמו את האינטרס של החברה, גופיה, יועציה ומי מטעמה (להלן: "המזמין"/"מבקש האישור"), לרבות אך לא מוגבל לכיסויים, הרחבות ותנאים מיוחדים כדלהלן: רישום המזמין כמבוטח נוסף, ויתור מבטחי הקבלן לטובת המזמין על זכות השיבוב/התחלוף והתביעה (ללא הדדיות) למעט לטובת מי שגרם לנזק בזדון, החלת אחריות צולבת בביטוחי האחריות וכן ביטול סייג רשלנות רבתי, לרבות כדלהלן:

1.3.1 ביטוח הפרויקט "עבודות קבלניות"/"הקמה" לרבות כל רכוש ולרבות: בעת הובלה, פריקה וטעינה, ומפני "כל הסיכונים". המזמין הינו המוטב.

1.3.2 ביטוחי חבויות, שלגביהם בתחילת תקופת הביטוח לא יפחתו מסכומי גבולות אחריות למקרה ובמצטבר לתקופת הביטוח, בשווי השקלי לפי שער חליפין יציג ליום תשלום תגמולי הביטוח, או סכום דומה ב ש"ח, כנקובים להלן:

(א) **לביטוח אחריות חוקית כלפי הצבור (צד ג' גוף ורכוש), על פי דין:** גבול האחריות כנקוב באישור הביטוח. רכוש המזמין ייחשב צד ג' אלא במידה ששופה בביטוח הרכוש. הביטוח מורחב לכסות את המזמין ומי מטעמו כמבוטח נוסף בגין אחריות למעשי ו/או מחדלי הקבלן

ומי מטעמו, בכפוף לסעיף אחריות צולבת לפיו יחשב הביטוח כאילו נערך עבור כל אחד מיחיד המבוטח בנפרד.

(ב) **לביטוח חבות מעבידים**: לחבותו החוקית של המעסיק בגין מות, פגיעה גופנית או מחלה לכל אדם המועסק על-ידי המבוטחים ו/או קבלני משנה ועובדיהם במידה שנכללו, גבול האחריות כנקוב באישור הביטוח. הביטוח ישפה את המזמין היה שנטען לעניין מקרה ביטוח כלשהו כי המזמין נושא בחובת מעביד כלשהי.

(ג) **לביטוחי חבות המוצר ומקצועית (אפשר במשולב אלא אם נערכו במפוצל)**: גבול האחריות כנקוב באישור הביטוח. הביטוח ישפה את המבוטח בגין כל סכום שיחויב לשלמו על פי דין עקב דרישה או תובענה נגדו. הביטוח יורחב על מנת לכלול בין היתר: כיסוי במשך תקופת גילוי שלא תפחת משנים-עשר חדשים לאחר מועד ביטול או תום תקופת הביטוח. התאריך הרטרואקטיבי לכיסוי יחול ממועד תחילת ההתקשרות המקורית עם המזמין או כל היערכות מוקדמת בקשר עם נשוא הביטוח - המוקדם מביניהם. המזמין הינו מבוטח שני נוסף.

2. מוצהר ומוסכם בזה כי ביחס לכל ביטוחי הקבלן, יכללו ו/או יחולו התנאים והסעיפים כדלהלן:

2.1 ויתור ללא הדדיות על זכות השיבוב ו/או התביעה (למעט נגד מזיק בודון) נגד המזמין ומי מטעמו, לרבות אך לא מוגבל למבטחיהם.

2.2 למען הבהר, הוויתור חל בין היתר גם לטובת: קבלן ו/או ספק שרות לרבות לתפעול, תחזוקה והבאים מטעמם.

2.3 יבוטלו סייגים והגבלות לעניין נשוא הביטוח בפוליסות החבויות לפי הענין, בין היתר בדבר: רשלנות רבתי; תביעות המל"ל; חמרים רעילים או מזיקים (אלא אם ייעודם אינו למטרות שלום); מנופים, מכשירי הרמה; עבודה בחום ובגובה; עובדים שאין חוק הביטוח הלאומי חל עליהם; טעינה, פריקה והעברה; נזקי גוף הנובעים מרכב (ככל שבשמוש לנשוא הביטוח), שאין חובה לבטח; עובדים זרים, שאין חוק הביטוח הלאומי חל עליהם; מתנדבים; קבלנים, קבלני-משנה ועובדיהם.

2.4 הביטוחים לא יהיו ניתנים לביטול ו/או לשנוי תנאיהם לרעה, אלא לאחר שתמסר למזמין הודעה 60 יום מראש במכתב רשום.

2.5 זכויות המזמין לא תפגענה מחמת: א) איחור במסירת הודעה על מקרה ביטוח, אלא אם המקרה היה ידוע להנהלת הקבלן והוכח כי נגרם למבטחיו נזק מחמת האיחור האמור. ב) העדר אישור ו/או פגם בהיתר ו/או ברשיון העסק ו/או הפרת תנאי ביטוח על-ידי המזמין או מי מטעמו, כעילה בלעדית. ג) אחריותו של מבוטח אחר לתנאי הפוליסה לרבות לדמי הביטוח, הוצאות תביעה, תנאי מיגון ובטיחות; ד) השתתפויות עצמיות (במידה שיחולו). להבהרה, אלה לא יחולו על המזמין.

2.6 כל סעיף בפוליסות (במידה שקיים), המפקיע או מקטין או מגביל באופן כלשהו את אחריות הקבלן ומי מטעמו כאשר קיים ביטוח אחר, לא יופעל כלפי המזמין ו/או מבטחיו. למען הבהר, לגביהם הביטוחים על פי הפוליסות הנ"ל הם בחזקת "ביטוח ראשוני" המזכה במלוא הזכויות לפי תנאי הפוליסות, ללא זכות השתתפות או תביעה ממבטחי המזמין לשאת בנטל החיוב כאמור בסעיף 59 לחוק חוזה הביטוח תשמ"א – 1981 והקבלן ומבטחיו מוותרים על כל טענה של שיתוף או ביטוח כפל.

2.7 היקף וטיב הביטוחים דלעיל לא יהיו מצומצמים מתמליל "ביט", לפי הענין, הניתן לביטוחי מפעלים ופרויקטים על ידי המבטחים בישראל, ובאים להוסיף על האמור בביטוחי הקבלן ובשום אופן לא לגרוע מהם. במקרה של סתירה או אי-התאמה בין האמור באישור זה לבין הפוליסות יחייב הנוסח המטיב עם המזמין ובכפוף לתנאים ולהסתייגויות של הפוליסות המקוריות עד כמה שלא שונו במפורש ע"פ האמור באישור זה. מוסכם כי אישור הביטוח ימלא את תנאי החוזה בין הקבלן לבין

המזמין לאחר חתימת מבטחי הקבלן לאישורו ולבקרת יועץ הביטוח של המזמין לתקינותו וקבילותו.

3. **המצאת נספח אישור הביטוחים (נספח ב')**: ללא צורך בכל דרישה מצד המזמין, לפחות ארבעה עשר ימי עבודה מראש, על הקבלן להמציא לידי המזמין ולאישורו, את האישור, תקין וחתום בידי מבטחיו:
 - 3.1 לפני תחילת הפעילות נשוא הסכם זה וכתנאי מוקדם להתקשרות או לכל תשלום על חשבון התמורה.
 - 3.2 לקראת תום תקופת ביטוח, אישור מעודכן בגין חידוש תוקף ביטוחי הקבלן לתקופת ביטוח נוספת, ומדי תקופת ביטוח, כל עוד הסכם זה בתוקף או הפעילות נמשכת בפועל – המאוחר מביניהם.
4. הודיע מבטח הקבלן כי מי מביטוחי הקבלן עומד להיות מבוטל או עומד לחול בו שינוי לרעה, על הקבלן לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא אישור חדש, לפני מועד הביטול או השינוי לרעה כאמור.
5. סכומי הביטוח וגבולות האחריות הנדרשים באישור הינם בבחינת דרישה מזעירית המוטלת על הקבלן, שאין בה אישור או הסכמה לנאותות ביטוחי הקבלן ואין בה כדי לגרוע מכל התחייבות של הקבלן לפי ההסכם ו/או על פי כל דין, ואין בה כדי לשחרר את הקבלן הן מהתאמת ביטוחיו לחשיפות נשוא הביטוח המשתנות והן ממלוא החבות על פי הסכם זה ו/או על פי דין. לקבלן לא תהיה כל טענה כלפי המזמין בקשר לטיב ותנאי ביטוחים.
6. למזמין תהא הזכות, אך לא החובה, לבדוק את האישור שיומצא כאמור לעיל, ועל הקבלן לבצע כל שינוי, תיקון, התאמה או הרחבה שיידרשו על מנת להתאים את הביטוחים נושא האישור להתחייבויות הקבלן על פי הסכם זה.
7. זכויות המזמין לעריכת הבדיקה ולדרישת השינויים כמפורט לעיל אינן מטילות על המזמין או על מי מטעמו כל חובה או כל אחריות שהיא לגבי הביטוחים נושא האישור, טיבם, היקפם, ותוקפם, או העדרם, ואין בהן כדי לגרוע מכל חובה שהיא המוטלת על הקבלן על פי הסכם זה או על פי כל דין, וזאת בין אם דרשו עריכת שינויים כמפורט לעיל ובין אם לאו, בין אם בדקו את האישור ובין אם לאו.
8. הקבלן פוטר את המזמין מאחריות לכל אובדן או נזק לרכוש כלשהו המובא לחצרי המזמין ו/או לאתר הפעילות או המשמש את הקבלן, ולא תהיה לקבלן כל טענה, דרישה או תביעה כלפי הנזכרים לעיל בגין אובדן ו/או נזק כאמור. פטור כאמור לא יחול כלפי מי שגרם לנזק בזדון.
9. בנוסף, על הקבלן לערוך את הביטוחים הבאים: ביטוח חובה כנדרש על-פי דין בגין פגיעה גופנית עקב שימוש בכלי רכב, ביטוח אחריות בגין רכוש של צד שלישי עקב השימוש בכלי רכב עד לסך 1,000,000 ₪ בגין נזק אחד, ביטוח נזק עצמי לכלי הרכב; ביטוח לציוד המשמש לעבודות ואינו מהווה חלק מהן כנגד סיכוני "אש מורחב", וביטוח "כל הסיכונים" לציוד מכני הנדסי ("צ.מ.ה."). על אף האמור לעיל, לקבלן הזכות שלא לערוך את ביטוחי הרכוש (למעט צד ג') המפורטים בסעיף זה, במלואם או בחלקם, אך פטור למזמין כמפורט בהסכם זה יחול כאילו נערך הביטוח בגינו במלואו.
10. מבלי לגרוע מכל הוראה מהוראות הסכם זה לעניין הסבת ההסכם, ובמקרה בו הפעילות נשוא הסכם זה או חלקם יינתנו על ידי קבלני משנה, על הקבלן לוודא כי בידי קבלני המשנה ביטוח נאות בהתאם לאופי והיקף ההתקשרות. לחלופין, לקבלן נתונה הרשות לכלול את קבלני המשנה בשם המבוטח במסגרת הביטוחים הנערכים על ידי הקבלן כמפורט באישור.
11. למען הסר ספק מובהר בזאת כי על הקבלן מוטלת האחריות כלפי המזמין ביחס לפעילות לרבות שירותים שניתנו או אמורים היו להינתן על ידי קבלני משנה, ועל הקבלן תחול האחריות לשפות את המזמין בגין כל אובדן או נזק שייגרם, במישרין או בעקיפין, עקב שירותים שניתנו או אמורים היו להינתן על ידי קבלני המשנה, אם ייגרם, בין אם אובדן או נזק כאמור מכוסה במי מהפוליסות דלעיל ובין אם לאו.

- 26.1 מבלי לפגוע בשאר התחייבויותיו על פי פרק זה, מתחייב הקבלן לפצות ולשפות את החברה בגין כל תביעה על פי פקודת הנזיקין (נוסח חדש), כפי שתתוקן מזמן לזמן או על פי כל חוק שיבוא במקומה, או על פי כל חוק אחר.
- 26.2 בנוסף לאמור לעיל, יהיה הקבלן חייב לפצות ולשפות את החברה בגין כל סכום שתחייב החברה לשלמו מחמת הנזקים האמורים לעיל, וכן לשפות ולפצות את החברה בגין כל הוצאה ו/או הפסד ו/או נזק אשר ייגרם לה, קודם ששילמה החברה בפועל את הסכום שהתחייבה בו ו/או עליה לשאת בו; ובכל מקרה שהחברה תיאלץ לשלם פיצויים ו/או תשלום אחר כלשהו בקשר לנזק ו/או אובדן ו/או הפסד ו/או הוצאה כאמור - מתחייב הקבלן לשלם כל תשלום כאמור בתוספת הפרשי הצמדה וריבית והוצאות שהחברה עמדה בהן בקשר לכך, לרבות הוצאות ושכ"ט עורך דין והכנת עדים ומומחים.
- 26.3 אין האמור בסעיף זה בא לגרוע מהסעדים האחרים העומדים לחברה לפי הסכם זה או על פי כל דין.
- 26.4 מוצהר ומוסכם על הצדדים כי הערבות לביצוע, אשר הופקדה על ידי הקבלן, נועדה גם לפיצוי החברה ו/או הצדדים שלישיים בגין הנזקים בסעיף זה לעיל, לרבות נזקים שייגרמו על ידי כלי רכב, כהגדרתם בפקודת הרכב המנועי (נוסח חדש), תש"ל - 1970.
- החברה ו/או מי שהוסמך לכך על ידה, רשאי לחלט את הערבות לביצוע במלואה או בחלקה ללא כל תנאי וללא כל דרישה להוכחת נזק, להבטחת פיצוי החברה בגין הנזקים שפורטו בפרק זה, וזאת בנוסף לכל סעד או זכות אחרים הנתונים לחברה עפ"י החוזה או הדין.
- 26.5 האחריות הכוללת לביצוע העבודה לפי כללי הבטיחות אשר נקבעו בכל דין מוטלת על הקבלן ואולם, אם על אף זאת תוטל על החברה ו/או מי מטעמה אחריות, ע"פ פקודת הבטיחות בעבודה (נ"ח), תש"ל - 1970, או ע"פ חוק ארגון הפיקוח על העבודה, תשי"ד - 1951, או ע"פ תקנות מכוח חיקוקים אלה בקשר לעבודה או בקשר לעובדים המועסקים בביצועה, בין מדין "המזמין", בין מדין "תופש", בין מדין "מפקח", בין מדין "מתזיק במקום העבודה" ובין אחרת - יפצה הקבלן את החברה ו/או מי מטעמה, ביחד ולחוד, בגין כל נזק שנגרם להם כתוצאה מכך וישפה אותם בגין כל חיוב שהוטל עליהם.
- 26.6 מוסכם ומוצהר בזה, כי החברה ו/או מי מטעמה לא ישאו באחריות כלשהי כלפי הקבלן בגין מעשה ו/או מחדל כלשהם של מי מהמתכננים ו/או מודד ו/או של בעלי חוזה אחרים עם החברה ו/או מי מטעמה.
- 26.7 מובהר כי אין בסיומו של הסכם זה, מכל סיבה שהיא, כדי לגרוע מתוקפן של התחייבויות הקבלן ו/או אחריותו לפי פרק זה וכן כי אין בהוראות פרק זה כדי לגרוע מאחריות הקבלן על פי הסכם זה או על פי כל דין.

פרק ד' - התחייבויות כלליות

27. הקבלן מתחייב לדאוג לכל ההיתרים ולכל הרישיונות הדרושים על פי כל דין לביצוע העבודה לרבות אילו המפורטים במפרט הטכני.
28. הקבלן מתחייב לאפשר ולעזור לחברה או למפקח, או לכל בא כוח מורשה על ידם להיכנס בכל עת למקום העבודות ולכל מקום אחר שבו נעשית עבודה כלשהי וכן לכל מקום שממנו או אליו מובאים חומרים, מכונות וחפצים כלשהם לביצוע העבודות.
29. הקבלן מתחייב לאפשר לחברה לשלב קבלנים אחרים בביצוע עבודות נוספות במקום העבודה ולפעול בשיתוף פעולה מלא והדוק עם הקבלנים האחרים ולאפשר להם שימוש בציוד ובמתקנים אחרים ולהגיש להם את כל העזרה והסיוע אשר לדעת המפקח מקובלים בהקשר זה. הקבלן לא יהיה זכאי לכל תשלום ו/או תמורה כלשהי בשל שילוב הקבלנים האחרים כאמור לעיל. כמו כן, ביצוע עבודות ע"י אחרים באתר העבודות תוך כדי ביצוע העבודות לא ישמש עילה לאיחור בהתקדמות בביצוע העבודות ו/או לתביעה כלשהי מצד הקבלן.
30. **פיצוי החברה עקב נזקים הנגרמים על ידי הקבלן או עובדיו ונציגיו**
- למניעת ספק ומבלי לגרוע מכל הוראה אחרת שבחוזה זה, מוסכם ומובהר בזאת כי הקבלן אחראי כלפי עובדיו והפועלים מטעמו וכלפי כל צד שלישי במידה שאחריות כזאת מוטלת על אדם לפי פקודת הנזיקין, או לפי כל דין אחר, לנזקים שייגרמו תוך ביצוע העבודות או בקשר לכך, ובאם החברה תידרש לשאת בכל נזק כני"ל, מתחייב הקבלן לפצות ולשפות את החברה מיד לפי דרישת החברה על כל סכום שהחברה תידרש לשלם כאמור ואותו סכום יראו אותו כחוב המגיע לחברה מהקבלן לפי חוזה זה, והחברה תהיה רשאית לקזז כל סכום כזה כנגד הסכומים שיגיעו לקבלן.

מבלי לגרוע מהתחייבויותיו על פי הסכם זה ועל פי דין, ובנוסף לכל סעד הנתון לחברה עפ"י ההסכם או הדין - הקבלן ישפה את החברה כנגד כל סכום (בצירוף הוצאות) שהחברה תחויב לשלם על פי פסק-דין של בית משפט או על פי פשרה שהקבלן יסכים לה בכתב, או עקב כל תביעה שעילתה נעוצה בהסכם זה או נובעת ממנו, אשר החברה תחויב בה כאמור או שיתפשרו לגביה בהסכמת הקבלן.

החברה תהיה רשאית לדרוש כי הקבלן ינהל בשמה מו"מ או הגנה נגד תביעה כאמור. אם הקבלן לא ימלא אחר הדרישה הנ"ל בתוך 30 יום מיום שנתבקש לכך, תוכל החברה למנות לעצמה עו"ד לשם הגנתה ו/או להתפשר עם התובע על כל סכום שיראה לה ללא צורך בהסכמת הקבלן והקבלן יהיה חייב לשפותה על סכום הפשרה ועל כל סכום שהוצא על ידה במהלך הטיפול בתביעה הנ"ל ובקשר אליה.

מתן הודעות, קבלת רישיונות אישורי גמר ותשלום אגרות .31

31.1 בכל הכרוך בביצוע העבודות, יהיה הקבלן כפוף וימלא אחר הוראות כל דין והוראות החברה ככל שאלה אינן סותרות את הוראות הדין, לרבות בדבר בטיחות, מתן הודעות, קבלת רישיונות היתרים ותשלום מסים ואגרות ובכל עניין אחר הנוגע לביצוע העבודות.

31.2 מבלי לפגוע באמור לעיל הקבלן מתחייב להמציא לחברה את כל האישורים שיידרשו על ידי הרשויות המוסמכות לרבות החברה ו/או המפקח לצורך גמר העבודה. הקבלן מתחייב לבצע את כל השינויים שיידרשו על ידי הרשויות המוסמכות והחברה על פי כל דין על מנת לקבל תעודת גמר לעבודות.

מציאת עתיקות וכד' .32

32.1 עתיקות במשמעותן בפקודת העיריות או בכל חוק בדבר עתיקות שיהיה בתוקף מזמן לזמן, וכן חפצים אחרים כלשהם בעלי ערך גיאוגרפי או ארכיאולוגי אשר יתגלו במקום העבודות - נכסי המדינה הם. הקבלן ינקוט באמצעי זהירות מתאימים למניעת הפגיעה בהם או הזזתם שלא לצורך על ידי כל אדם שהוא.

32.2 מייד לאחר גילוי החפץ ולפני הזזתו ממקומו יודיע הקבלן למפקח על התגלית וכן מתחייב הקבלן לקיים את הוראות חוקי המדינה בדבר עתיקות.

32.3 לעניין סעיף זה, אם יהא צורך תוך כדי ביצוע העבודה בחציבה או בנטילת עפר או חול ממקום העבודה, הקבלן יפעל בהתאם להוראות המפקח ו/או בהתאם לקבוע במפרט.

32.4 ההוצאות שנגרמו לקבלן עקב נקיטת אמצעי הזהירות המוזכרים בסעיף 32.1 יחולו על החברה וישולמו בהתאם לסעיף 53 כאילו היו ההוצאות האמורות שנגרמו לקבלן עקב הפסקה זמנית של ביצוע העבודות בהתאם להוראות החברה כאמור בסעיף 53.1, ובלבד שאושרו מראש על ידי המפקח של החברה.

פגיעה בנוחיות הציבור ובזכויותיו .33

הקבלן מתחייב שתוך כדי ביצוע העבודות תהיה פגיעה מינימלית בנוחיות הציבור ובזכות השימוש והמעבר של הציבור בכביש, דרך, שביל וכיו"ב או בזכות השימוש והחזקה ברכוש ציבורי כל שהוא, והוא ינקוט בכל האמצעים כדי להבטיח את האמור לעיל. כמו-כן מתחייב הקבלן לבצע את העבודה כמתחייב מביצוע עבודה באזור מאוכלס ובכפוף להוראות כל דין העוסק בשעות פעילות ורעשים מותרים. כל פעולה תיעשה בתיאום עם החברה ולאחר קבלת הסכמתה.

תיקון נזקים לכבישים ולמבנים אחרים וכד' .34

34.1 הקבלן אחראי שכל נזק או קלקול שייגרם לעבודות כלשהם, לכביש, דרך, מדרכה שביל, רשת מים, ביוב, תיעול, חשמל, טלגרף, טלפון וצינורות להעברת דלק או מובילים אחרים וכיו"ב יתוקן על חשבונו הוא באופן היעיל ביותר ולשביעות רצונה של החברה ושל כל אדם או רשות המוסמכים לפקח על הטיפול במבנים, בכביש, בדרך, במדרכה, בשביל, רשת מים, ביוב, תיעול, חשמל, טלגרף, טלפון וצינורות להעברת דלק או מובילים אחרים וכיו"ב כאמור. הקבלן אחראי לתיקון נזק כאמור, בין שהנזק נגרם באקראי, ובין שהיה כתוצאה ממעשה הכרחי וצפוי מראש בקשר לביצוע העבודות.

34.2 מבלי לגרוע מהוראות סעיף 34.1 לעיל, על הקבלן לברר, לפני תחילת העבודות, הן אצל החברה והן אצל כל אדם או רשות, אם קיימים מעל הקרקע או מתחתיה מובילים כל שהם כאמור לעיל.

- 34.3 לא קיים הקבלן את התחייבויותיו כאמור לעיל, תהא החברה רשאית לתקן את הנזקים שהקבלן אחראי להם על חשבונה, והקבלן ישא בכל ההוצאות הכרוכות בתיקון כאמור. החברה תהא רשאי לגבות את כל הוצאותיה ו/או לנכותן מכל סכום המגיע לקבלן מן החברה, וזאת בנוסף לכל סעד הנתון לחברה לפי החוזה ו/או לפי דין.
- 34.4 בנוסף לכל האמור לעיל, ינהג הקבלן בעניין זה לפי הוראות המפרטים הטכניים.

35. מניעת מטרדים, ומניעת הפרעות לתנועה

- 35.1 הקבלן אחראי שתוך כדי ביצוע העבודות, לרבות כל עבודה ארעית, לא תהיינה הדרכים המובילות למקום העבודות נתונות לכל הפרעה אשר תקשה על התנועה הרגילה בדרכים האמורות ושלצורך הובלתם של משאות מיוחדים יתקבל תחילה הרישיון הדרוש לכך מהרשות המוסמכת ויינקטו כל האמצעים, לרבות בחירתן של הדרכים, של כלי הרכב ושל זמני ההובלה כך שתמעט ככל האפשר ההפרעה לתנועה הרגילה בדרכים האמורות ויימנע ככל האפשר נזק לדרכים.
- 35.2 כל תנועה בכבישי אספלט תבוצע אך ורק באמצעות כלי רכב בעלי גלגלים פניאומטיים נקיים וכאשר יובטח כי החומר המועמס עליהם לא יתפזר בשעת הנסיעה.
- 35.3 הקבלן ימנע החניית כלי רכב, המגיעים לאתר העבודה, בדרכים ואלה יוחנו במקומות שייעודו לכך. הקבלן מתחייב כי הדרכים העוברות באתר העבודה, וכן השטחים הציבוריים, יהיו פתוחים לשימוש החברה ו/או קבלנים אחרים, לפי הצורך ובהתאם להוראות המפקח, וכי הוא לא יאחסן עליהם מכוונות ו/או כלי רכב ו/או חומרים או ציוד ולא ישפוך עליהם פסולת כלשהי.
- 35.4 ידוע לקבלן כי חלק מהעבודה יתבצע ברחובות בהם ישנה תנועה סואנת מאוד של כלי רכב והולכי רגל. על הקבלן להצטייד באישור משטרת ישראל לביצוע העבודה ולתאם עמה את תנאי ומועדי ביצוע העבודה. בהתאם להחלטת המפקח ו/או על פי דרישת המשטרה יתכן ביצוע עבודות בשעות הלילה, והקבלן לא יהיה זכאי לכל תוספת תשלום בגין כך.
- 35.5 הקבלן מתחייב כי לשם הבטחת בטיחות מרבית של כלי הרכב ועוברי הדרך שבתחום העבודה, יציב, על חשבונו, מחסומי "ניו ג'רסי", מיניגארד, מעקות W, מעקות בטיחות, שילוט, סימון ותמרור מתאימים מחומר מחזיר אור מהבהב (בודד, משולש בעל ספק כוח עצמאי) מסוג "ספקו" או שווה ערך ובמצב תחזוקה טוב. סוגי השלט, המעקות, התמרורים, מספרם ומיקומם באתר העבודה יעשה בהתאם להוראות החוק, להוראות ולתנאי הרישיון של משטרת ישראל, מע"צ ומשרד התחבורה, ובהתאם לסכימת תמרור שתאושר על ידי המפקח. הקבלן מתחייב להגיש לאישור המפקח את סכימת התמרור ולדאוג להמצאות כל ציוד התמרור והשילוט האמור, בטרם יחל בביצוע העבודות באתר.
- 35.6 הקבלן מתחייב כי במקרה של ביצוע עבודות לילה באתר העבודה, יוצבו, על חשבונו, בנוסף לשלוט האמור לעיל, אמצעים כמפורט להלן:

- 35.6.1 תמרורים מחזירי אור מסוג HIGH INTENSITY רחוצים ונקיים.
- 35.6.2 נצנצים על גבי חרוטים (קונוסים) שיסמנו את תחומי אתר העבודה החסומים בפני התנועה.
- 35.6.3 תופעל תאורת כביש.
- 35.6.4 כל העובדים יצוידו בפנסים ידניים ו/או בנורות תאורה.
- 35.6.5 כל הכלים הכבדים יצוידו בפנסים מיוחדים שיאירו ויכוונו כלפי מטה למשטח העבודה.
- 35.6.6 מטאטא מכני מצויד במתקן הרטבה למניעת התרוממות אבק.
- 35.7 הקבלן מתחייב להציב במשך כל זמן ביצוע העבודה מכווני תנועה לרבות שוטרים במספר שיידרש על ידי המפקח באתר, עם שילוט ודגלי אזהרה. במידה והקבלן יידרש להציב שוטרים לצורך הכוונה ושיטור בזמן העבודה, ידאג הקבלן לשכירת שוטרים בהתאם. הוצאות שכירת השוטרים תחולנה על הקבלן.

35.8 טיפול בפניות הציבור

מבלי לגרוע מהאמור לעיל ולהלן, ימנה הקבלן נציג מוסמך מטעמו, אשר יהיה אחראי לקיום קשר רציף עם נציגי הציבור הגרים או עובדים בקרבת אזורי העבודה ולטיפול בפניותיהם, וזאת במטרה לצמצם למינימום את אי הנוחות הנגרמת לציבור כתוצאה מביצוע העבודה בשטח. נציג הקבלן יפרסם בשכונה פרטים אשר יאפשרו לציבור לזהותו ולהתקשר אליו בכל הקשור לבעיות הנוצרות כתוצאה מהעבודה. נציג הקבלן ידווח לחברה על כל תלונה אשר

הגיעה אליו מהדיירים ו/או העובדים בקרבת מקום העבודה, ומהות הפעולות אשר ננקטו על ידו לטיפול בתלונות אלו ופתרון.

35.9 מניעת רעש בלתי סביר

מובהר ומודגש להלן כי במקרה של קרבת האתר לשכונת מגורים שקטה, נדרש הקבלן לבצע מאמץ מיוחד להקטנת הרעשים הנגרמים על ידי ציודו ופעולותיו וכי יינקטו על ידי מנהל הפרויקט צעדים לאכיפת נושא מניעת הרעש, בין היתר, בהתאם לדרישות החוק והתקנות שלהלן:

א. חוק למניעת מפגעים, התשכ"א - 1961.

ב. תקנות למניעת מפגעים (רעש בלתי סביר), התש"ן - 1990

ג. תקנות למניעת מפגעים (מניעת רעש), התשנ"ג - 1992.

ד. תקנות למניעת מפגעים (רעש בלתי סביר מצידוד בניה), תשל"ט - 1979.

על מנת להבטיח עמידה בדרישות החוק ינקוט הקבלן בצעדים טכניים כמפורט בהמשך להורדת רמת הרעש הנפלט על ידי ציודו:

א. הקבלן יתקין משככים, מכסים ו/או קירות, אשר יגבילו התפשטות הרעש באופן כללי ובמיוחד ימנעו התפשטותו לכיוון מבנים מאוישים.

ב. הקבלן יתקין מכסים בולעי-רעש על מנועים ומקורות רעש של ציוד ומכונות רועשים, מדחסים, גנרטורים וכיוצא באלה, או יתקנים בתוך מכולות בעלות דפנות בולעי-רעש אשר הותאמו במיוחד למטרה זו.

ג. משככי רעש יותקנו על פתחי יניקת אוויר ופליטת אוויר

ד. דפנות של מיכלי אגירה לאגרנטים וכיוצא באלה יוגנו על ידי חומרים בולעי-רעש.

ה. אזורי העמסת ופריקת משאיות יתוכננו כך שהרעש הנובע מהם יצומצם. הקבלן יתקין קירות מיסוד למניעת התפשטות הרעש מאזורי ההעמסה והפריקה לכיוון מבני מגורים.

ו. הובלת ציוד וחומרים לאתר תתוכנן כך שתנועת רכב כבד תצומצם למינימום הנדרש ותתנהל לאורך דרכים אשר יקטינו ככל האפשר את ההפרעות לתושבים.

ז. הצבת ציוד מנועי קבוע תותר רק במקומות שאושרו, ככל שיש צורך בציוד מנועי קבוע.

נקיטת כל האמצעים שצוינו לעיל לא תפטור הקבלן מאחריותו המלאה לעמידה בכל דרישות החוק והתקנות למניעת רעש.

35.10 בנוסף לכל האמור לעיל, ינהג הקבלן בעניין זה לפי הוראות המפרטים הטכניים.

35.11 כל ההסדרים הנ"ל יהיו על חשבון הקבלן.

36. אמצעי ההגנה להעברת משאות

36.1 אם לביצוע העבודות יהא צורך להעביר חפץ כלשהו במקום שהעברה עלולה לגרום נזק למבנים כלשהם, לכביש, גשר, חוטי חשמל, חוטי טלפון, צינור, כבל וכיו"ב באם לא ישתמשו באמצעי הגנה מיוחדים - יודיע הקבלן בכתב למפקח לפני ההעברה על פרטי החפץ שיש להעבירו ועל תכניתו להבטחת אמצעי ההגנה המתאימים.

36.2 הקבלן ינקוט בכל אמצעי ההגנה המתאימים על חשבונו הוא, על מנת למנוע נזקים כאמור בסעיף 36.1 דלעיל.

37. ניקוי מקום העבודה עם השלמת העבודה ובמהלכה

הקבלן יסלק מזמן לזמן ממקום העבודות את עודפי החומרים והאשפה לפי הוראות המפקח. מיד עם גמר העבודה ינקה הקבלן על חשבונו את מקום העבודות ויסלק ממנו את כל מתקני העזר והחומרים המיותרים, מכל סוג שהוא, וימסור את מקום העבודות כשהוא נקי ומתאים למטרתו לשביעות רצונו של המפקח. לא ביצע הקבלן את המוטל עליו בהתאם להוראות סעיף זה תוך 4 ימים מיום שקיבל דרישה על כך מאת המפקח, תהיה החברה רשאית לעשות זאת על חשבון הקבלן ולנכות את כל הוצאותיה מהסכומים העשויים להגיע לקבלן.

- 38.1 הקבלן יספק על חשבונו את המים הדרושים לביצוע העבודה ולשימוש עובדיו.
- 38.2 במידה וניתן הדבר, יורשה הקבלן להתחבר לנקודות מוצא מקווי אספקת מים עירוניים, וזאת בתנאי שיתקין שעוני מדידה, וכל זאת באישור המפקח.
- 38.3 הקבלן יעשה על חשבונו הוא את כל הסידורים הדרושים להעברת המים למקום השימוש בהם, כגון: הפעלת משאבות, הנחת צינורות, מכלים, מכלים רזרביים, מכוניות וכד'. כל ההוצאות הקשורות באספקת המים ובהובלתם הנקובים יכללו בהצעת הקבלן ולא ישולמו בנפרד.
- 38.4 הקבלן יספק על חשבונו את החשמל הדרוש לביצוע העבודה על ידי הפעלת דיזל-גנרטורים או התחברות לקווי חשמל הנמצאים בשכנות לאתר העבודה ויעשה את כל הסידורים כגון: קבלת אישורים מחברת חשמל וכד', וכל זאת באישור המפקח.
- 38.5 כל ההוצאות הקשורות באספקת חשמל ומים כנאמר לעיל, יכללו בהצעת הקבלן ולא ישולמו בנפרד.

פרק ה' - עובדים

- יובהר, כי אין באמור בפרק ה' זה כדי לגרוע מאחריותו הבלעדית של הקבלן בכל הקשור לעובדיו, ואין באמור בו כדי ליצור יחסי עובד מעביד כלשהם בין הקבלן ו/או מי מעובדיו לבין החברה.
- כן נקבע ומוסכם בזאת, כי ספקי החומרים, השירותים, הציוד והמתקנים יפעלו עבור ובשם הקבלן ובמסגרת יחסים חוזיים ומשפטיים עמו בלבד, ועל התאגיד לא תוטל כל אחריות ו/או חוב ו/או מחויבות כלשהי ביחס אליהם ו/או ביחס לפעולותיהם או מחדליהם.

39. **אספקת כח אדם**

- הקבלן מתחייב לספק באתר העבודה על חשבונו הוא את כל כוח האדם הדרוש לביצוע העבודות, את ההשגחה עליו וכל דבר אחר הכרוך בהעסקתו.

40. **אספקת כוח האדם ותנאי עבודה**

- 40.1 הקבלן מתחייב להעסיק לצורך ביצוע העבודה עובדים שהם אזרחי ותושבי ישראל בעלי רמה מקצועית נאותה. החברה רשאית בהתאם לשיקול דעתה להתיר לקבלן להעסיק עובדים שאינם אזרחים, תושבי ישראל, והכל לפי הוראות כל דין. היתר כאמור ייעשה בכתב ומראש. לא יהא באישור שניתן כאמור, ככל שניתן, כדי לגרוע מאחריותו המלאה והמוחלטת של הקבלן לנהוג לפי כל דין כלפי עובדיו, ולא יהא בכך כדי להטיל על החברה אחריות כלשהי בקשר לכך.
- 40.2 הקבלן מתחייב להעסיק מנהלי עבודה מוסמכים, עובדים מקצועיים ואחרים, במספר הדרוש לשם ביצוע העבודות תוך המועד שנקבע לכך בחוזה.
- 40.3 בעבודה שלביצועה יש צורך ברישום, רישיון או היתר לפי כל דין, חייב הקבלן להעסיק רק מי שרשום או בעל רישיון או המוסמך לכך, ועובד כאמור יהיה במקום ביצוע העבודות בשעות העבודה על-מנת שהמפקח או בא כוחו יוכל לבוא עמו בדברים ולתת הוראות שהוא רשאי ליתן לקבלן לפי חוזה זה.
- הוראה, הודעה או דרישה שנמסרה לבא-כוחו של הקבלן, יראו אותה כאילו נמסרה לקבלן.
- 40.4 לפי דרישה בכתב מאת החברה יחליף הקבלן את בא כוחו המוסמך או את מנהלי העבודה, אם לדעת החברה אין הם מתאימים לתפקיד.
- 40.5 הקבלן ישלם שכר עבודה לעובדים שיועסקו על ידו בביצוע העבודה, ויקיים תנאי עבודה בהתאם להוראות הדין. מבלי לגרוע מן האמור לעיל מתחייב הקבלן לבצע עבור עובדיו את כל התשלומים והניכויים, המתחייבים על פי כל דין ו/או הסכם ו/או הסדר ו/או נוהג, בגין עובדיו. הקבלן מצהיר ומתחייב כי קשרי עבודה יהיו קיימים בינו לבין עובדיו וקבלני המשנה שלו וכי הקבלן בלבד יהיה אחראי באחריות כמעביד או כל אחריות אחרת מכל מין וסוג שהוא ביחס לכל עובד ו/או לכל אדם המועסק על ידי הקבלן ו/או קבלן המשנה בביצוע העבודה.

- 40.6 הקבלן מתחייב לשלם בעד עובד שהועסק על ידו בביצוע העבודה מסים לקרנות ביטוח סוציאלי בשיעור שייקבע לגבי אותו עובד בהוראות הדין.
- 40.7 הקבלן מתחייב להמציא לחברה כל אישור שיידרש בקשר לתנאי העסקתם של עובדיו.
- 40.8 הקבלן מתחייב למלא אחרי הוראות חוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב) התשנ"ה-1995 והתקנות שהותקנו על פיו ולהמציא לחברה אישורים של המוסד לביטוח לאומי, כי קיים את התחייבויותיו לפי סעיף קטן זה. הנאמר בסעיף קטן זה בא להוסיף על חבויות הקבלן ולא לגרוע מהן, ולא יתפרש כמטיל חבויות על החברה כלפי אנשים המועסקים על ידי הקבלן.
- 40.9 הקבלן מתחייב להבטיח לכל אדם אשר יועסק בביצוע העבודות תנאי עבודה נאותים ולמלא הוראת כל חוק וכל דין החלים על יחסי עבודה ועל תנאי עבודה לרבות תנאי בטיחות ותנאים לשמירת בריאות העובדים ורווחתם כדרוש בחוק, ובאין דרישה חוקית, כפי שיידרש על ידי מפקחי העבודה במובן חוק ארגון הפיקוח על העבודה התשי"ד – 1954.
- אי מילוי הוראות סעיף קטן זה, יחייב את הקבלן בתשלום פיצויים מוסכמים מראש בסך של 150 ₪ לכל יום עבודה של פועל, בעל מלאכה, או עובד אחר שיעסיקנו הקבלן בניגוד להוראות סעיף זה. ההוראות הכלולות בסעיף זה יחולו גם לגבי עובדים שיעבדו מטעם כל קבלן משנה שהקבלן אחראי לו בהתאם לחוזה זה, והקבלן יהא אחראי לקיומן של כל ההוראות האמורות כאילו העובדים של קבלן המשנה עובדים מטעם הקבלן עצמו וברשותו, וכל הפרה של הוראות סעיף זה מטעם קבלן המשנה תחשב להפרה מטעם הקבלן.
- 40.10 הקבלן ימלא כל דרישה מטעם החברה או המפקח בדבר הרחקתו מאתר העבודה של כל אדם המועסק על ידו בביצוע העבודה, לרבות קבלן משנה ומתכנן ואדם המועסק על ידי קבלן משנה או המתכנן, אף אם הסכימה החברה בעבר להעסקת מי מהם, אם לדעת המתאם או המפקח התנהג אותו אדם שלא כשורה, או שאינו מוכשר למלא תפקידו, או שהוא נוהג מעשה רשלנות בביצוע תפקידו. אדם שהורחק לפי דרישה כאמור - לא יחזור הקבלן להעסיקו, בין במישרין ובין בעקיפין, באתר העבודה או בביצוע העבודה.

הקבלן בלבד ישא בהוצאות כל פיטורין כאלה, והחברה לא תישא בכל אחריות.

- 40.11 הקבלן מצהיר ומתחייב כי קשרי עבודה יהיו קיימים בינו לבין עובדיו וקבלני המשנה שלו וכי הקבלן בלבד יהיה אחראי באחריות כמעביד או כל אחריות אחרת מכל מין וסוג שהוא ביחס לכל עובד ו/או לכל אדם המועסק על ידי הקבלן ו/או קבלן המשנה בביצוע העבודה. אין החברה אחראית לכל תביעה שהיא שיעוררו עובדי הקבלן בקשר לעבודתם, והקבלן בלבד אחראי כלפי עובדיו לכל תביעה של עובדיו.

41. פנקסי כוח אדם ומצבות כוח אדם

- 41.1 הקבלן מתחייב כי במקום ביצוע העבודה ינוהלו, לשביעות רצונו של המפקח, פנקסי כוח אדם שיירשמו בהם שמו, מקצועו וסווגו במקצוע של כל עובד וכן ימי עבודתו ושכר עבודתו וכן הכוונה לגבי עובדים העובדים בביצוע העבודה.
- 41.2 הקבלן מתחייב להמציא לחברה ולמפקח לפי דרישה את פנקסי כוח האדם הני"ל לשם ביקורת וכן להכין ולהמציא למפקח לפי דרישתו ולשביעות רצונו מצבות כוח אדם חודשיות, שבועיות ויומיות שתכלולנה את חלוקת העובדים לפי מקצועותיהם וסוגיהם.
- 41.3 למען הסר ספק, אין באמור בסעיף זה כדי להטיל על החברה חבות ו/או אחריות כלשהי בקשר לעובדיו של הקבלן, ואין בכך כדי לגרוע מאחריותו המלאה והמוחלטת של הקבלן בכל הנוגע לעובדיו.

פרק ו' - ציוד, חומרים ומלאכה

42. אספקת ציוד מתקנים וחומרים

- 42.1 הקבלן מצהיר כי נמצאים ברשותו ו/או עומדים לרשותו כל האמצעים, החומרים, הציוד, המתקנים, מבני עזר, אמצעי עזר והדברים האחרים הדרושים לצורך ביצועה היעיל של העבודה בקצב הדרוש, והוא מתחייב לספק לחברה על חשבונו את כל האמצעים, הציוד, המתקנים, מבני עזר, אמצעי עזר והדברים האחרים האמורים במועד ובהתאם לדרישות החברה כאמור.
- 42.2 הקבלן מתחייב, כי לא יאוחר מהתאריך שייקבע כיום התחלת העבודה בצו התחלת העבודה או בהוראות הביצוע שיקבל מן החברה, לאגור את החומרים במקום העבודה או להבטיח את

אספקתם, לפי לוח זמנים של אספקת חומרים שיהיה מבוסס על ותואם ללוח הזמנים שיגיש הקבלן על פי המפרט הטכני, הכל להנחת דעתה של החברה. לוח הזמנים של אספקת חומרים יאושר על ידי החברה. היה ולא הגיש הקבלן לוח זמנים של אספקת החומרים ייקבע זה על ידי המפקח והוא יחייב את הקבלן.

42.3 מוסכם במפורש, שהקבלן אחראי לכל הפגמים, המגרעות והליקויים שיתגלו בחומרים ובמוצרים שהשתמש בהם לביצוע העבודה, אף אם החומרים או המוצרים האלה עמדו בבדיקות התקנים הישראליים, מפרטי מכון התקנים או תקנים זרים ואושרו על ידי המפקח.

42.4 מקום שניתנת אחריות לחומר או למוצר, הנדרשים לביצוע העבודה, חייב הקבלן לקבל מן היצרן או הספק של אותו חומר או מוצר תעודת אחריות מתאימה.

42.5 למרות האמור לעיל, החברה שומרת את הזכות לספק לקבלן את החומרים (כולם או מקצתם), כפי שתמצא לנחוץ, במחירי היסוד הנקובים ברשימת הכמויות והמחירים שבהצעת הקבלן, ולחייב במחירים אלה את חשבונו של הקבלן, ולנכות מחיר החומרים מהכספים המגיעים לקבלן, מיד עם מסירתם לקבלן. בהעדר מחירים לחומרים אלה ברשימת מחירי היחידות, ייקבע המחיר בהתאם למחירי השוק של החומרים בעת אספקתם על ידי החברה לקבלן.

השתמש המזמין בזכות כאמור בס"ק זה, ישתמש הקבלן בחומרים אלה אך ורק לביצוע העבודות. הקבלן לא יהא רשאי להוציאם או חלק מהם מאתר העבודות, אלא אם קיבל לכך מראש אישור מהמפקח, והוא מתחייב שהחומרים האמורים, כולם או מקצתם, לא יוחלפו בחומרים אחרים, אלא אם קיבל לכך מראש רשות מאת המפקח.

43. חומרים וציוד

43.1 בפרק זה, "ציוד" - פירושו כלים, מתקנים, מכונות, אביזרים וכלי עזר שהובאו למקום העבודות למטרת ביצוע העבודות כולן או מקצתן. "חומרים" - פירושו חומרים וחומרי בנין שהובאו למקום העבודות, למטרת ביצוע העבודות והשלמתן, לרבות אביזרים, מוצרים, בין מוגמרים ובין בלתי מוגמרים וכן מתקנים העתידים להיות חלק מן העבודות. כל הציוד, החומרים והמלאים יהיו בהתאם למפורט במפרט הטכני.

43.2 חומרים, כולם או מקצתם, וכן מבנים ומתקנים ארעיים, שהובאו לאתר העבודה או שהוקמו באתר העבודה על ידי הקבלן למטרת ביצוע העבודה, יעברו מיד בשעת הבאתם או הקמתם, כאמור, לבעלות החברה.

43.3 החומרים וציוד שהובאו על ידי הקבלן למקום העבודה לביצוע העבודה והשלמתה, אין הקבלן רשאי להוציאם ממקומם ללא הסכמת המפקח בכתב.

43.4 המפקח רשאי לתת לקבלן, בכל זמן שהוא, הוראות שונות, לפי שיקול דעתו, בכל הנוגע לביצוע העבודה, לרבות הוראות בדבר פסילת ציוד וחומרים ולשמש בביצוע העבודה, הוראות בדבר החלפת וסילוק ציוד וחומרים שנפסלו, ניקוי האתר ופינוי פסולת בכל שלב ושלב בעת ביצוע העבודה וסיומה. הקבלן ינהג לפי הוראות המפקח וההוצאות יהיו על חשבונו של הקבלן.

43.5 כל אימת שנפסלו ציוד או חומרים על פי הוראות חוזה זה, או הורה המפקח בכתב שהציוד או החומרים אינם נחוצים עוד לביצוע העבודה, חייב הקבלן להוציאם ממקום העבודה ועם פסילתם או מתן הוראה כאמור, חדלים החומרים מלהיות בבעלות החברה. נקבע בהוראה מועד לסילוק הציוד או החומרים, חייב הקבלן להוציאם בהקדם האפשרי ולא יאוחר מהמועד שנקבע כאמור.

נמנע הקבלן מלעשות כן, רשאית החברה לאחר מתן הודעה מוקדמת בכתב של שבעה ימים להוציאם ממקום העבודות ולמכרם ו/או לנכות את כל ההוצאות הכרוכות בהוצאתם ו/או במכירתם מכל סכום שיגיע לקבלן בכל זמן שהוא, לפי חוזה זה או לפי דין.

43.6 הקבלן אחראי, על חשבונו, לשמירתם הבטוחה של הציוד והחומרים והוא רשאי להשתמש בהם לצורך ביצוע העבודה בכפוף לאמור בחוזה זה.

43.7 אין להסיק מהוראות סעיף זה מתן אישור על ידי המפקח לטיבם של החומרים או של הציוד והמפקח רשאי לבדוק כל ציוד וחומרים ולפוסלם בכל זמן הוא ובמקרה כזה חייב הקבלן לסלק את הציוד או את החומרים שנפסלו כאמור ממקום העבודה.

43.8 בתום העבודה ו/או כל חלק ממנה יסלק הקבלן מאתר העבודה את כל עודפי הציוד והחומרים ויחזיר את מצב אתר העבודה לקדמותו.

44. טיב החומרים והמלאכה וביצוע דגימות

44.1 לצורך ביצוע העבודות, הקבלן מתחייב להשתמש בכמויות מספיקות של חומרים לפי התקן הישראלי, מהמין המשובח ביותר לגבי כל סוג של חומרים, בהתאם לאמור במפרטים, בתכניות ובכתב הכמויות, בהתאם להוראות בעניין זה שבמפרט הטכני. הקבלן ישתמש אך ורק בחומרים אשר אושרו על ידי המפקח מראש ובכתב.

44.2 חומרים שלגביהם קיימים תקנים או מפרטים מטעם מכון התקנים הישראלי, יתאימו בתכונותיהם לתקנים האמורים ולסוג המובחר של החומר או המוצר, אם מצויים בתקן יותר מסוג אחד ולא צוין באחד ממסמכי החוזה סוג אחר. בהעדר תקן ישראלי יחייבו תקנים זרים לפי קביעת המפקח.

44.3 הקבלן מתחייב שלא ישתמש בביצוע העבודה אלא בחומרים של יצרן בעל תו תקן או סימן השגחה.

חובה זו לא חלה על חומרים ומוצרים שלגביהם לא קיים יצרן שלחומריו ולמוצריו תו תקן או סימן השגחה.

44.4 סופקו מוצרים מסוימים על ידי החברה - אין עובדה זו כשלעצמה גורעת מאחריותו של הקבלן לגבי טיבה של העבודה.

הקבלן אחראי לכל הפגמים, המגרעות והליקויים שיתגלו בחומרים ובמוצריהם, בהם השתמש לביצוע העבודות, בין שאלה סופקו על ידיו ובין שאלה סופקו על ידי החברה, אף אם החומרים או המוצרים האלה עמדו בבדיקות התקנים הישראליים ו/או אושרו על ידי המפקח.

44.5 הקבלן מתחייב לספק על חשבונו הוא, ולפי הוראות המפקח, ככל שיידרש, דגימות מהחומרים, בין שהובאו או שנמצאים באתר העבודה ובין שלא, ומהמלאכה שנעשתה, וכן לספק את הכלים, את כוח האדם וכל יתר האמצעים הדרושים לבדיקת הדגימות, החומרים והמלאכה באתר העבודה או להעביר אותם לבדיקת מעבדה, הכל כפי שיוורה המפקח.

מבלי לגרוע מהאמור לעיל, המפקח יהא רשאי לקבוע את המעבדה שתבצע את הבדיקות, ולהזמין בעצמו את ביצוען, בלי שהשימוש בזכות זו יגרע מאחריות הקבלן לפי החוזה.

החומרים והמוצרים שיספק הקבלן לביצוע העבודה יתאימו מכל הבחינות לדגימות שאושרו ויהיו בכמות הדרושה לצורך התקדמות העבודה וביצועה המלא.

44.6 על הקבלן להוכיח כי אמנם השתמש הוא בחומרים התואמים את הדוגמאות המאושרות, ולהמציא למפקח, על פי דרישתו, תעודות מוכיחות לכך, בתנאי ברור ומפורש שהמפקח לבדו הוא שישמש הפוסק היחידי בשאלת פירוש כל מונח ומושג הכלול במפרטים האמורים, והנוגע לטיב העבודה והחומרים, ובשאלה אם העבודה והחומרים מתאימים לאלה המותנים בפירוט החוזה או הנשמעים מתוכו, ולדוגמאות המאושרות.

44.7 נוסף לבדיקת דגימות כמפורט לעיל, על הקבלן לבצע ביקורת ויזואלית באתר העבודה, כדי לוודא שהביצוע יעשה על פי דרישות החוזה והוראות המפקח.

44.8 נוסף על האמור לעיל ומבלי לגרוע ממנו מוסכם כי מתן הוראות על-ידי המפקח ו/או ביצוע דגימות לפי הוראותיו ו/או אישורו של המפקח לגבי החומרים אינו גורע מאחריות הקבלן לגבי טיב החומרים, המלאכה והעבודה כנדרש בחוזה וחובת ההוכחה לטיב זה ולהיותם עומדים בדרישות התקנים והמפרטים מוטלת על הקבלן. עיכוב הבדיקות או המתנה לתוצאותיהן לא יקנו לקבלן ארכה כלשהי להשלמת העבודה ולא ישמשו עילה לתביעה כלשהי מטעמו.

45. הגנה על חלקי העבודה

45.1 הקבלן יאחז, על חשבונו, בכל האמצעים הדרושים לשם הגנה על החומרים והציוד בתהליכי העבודה ועל העבודה וחלקי העבודה מפני נזק העלול להיגרם על ידי מפולת אדמה, שטפונות, רוח, שמש, השפעות אקלימיות אחרות וכדומה. מבלי לגרוע מן האמור לעיל מובהר כי הקבלן יאחז, על חשבונו, בכל האמצעים הדרושים להגנת העבודה וחלקי העבודה מפני גשמים או

מפני כל מקור מים אחר, לרבות באמצעות חפירת תעלות זמניות, שאיבת מים, סתימת תעלות וכדומה, הכל - לפי דרישת המפקח ולשביעות רצונו.

45.2 כל נזק אשר נגרם לחומרים, לציוד, לעבודה או לחלקי העבודה, על ידי הגורמים המפורטים לעיל, בין שנקט הקבלן באמצעי הגנה נאותים ובין שלא, יתוקן על ידי הקבלן מיד, על חשבונו, לשביעות רצונו של המפקח.

45.3 הקבלן יגן על כל חלק גמור של העבודה מפני כל נזק העלול להיגרם לו, לרבות נזקים העלולים להיגרם על ידי עבודות המתבצעות בשלבים מאוחרים יותר.

46. בדיקת חלקים מהעבודה שנועדו להיות מכוסים

46.1 הקבלן מתחייב למנוע את כיסויו או הסתרתו של חלק כלשהו מהעבודה שנועד להיות מכוסה או מוסתר ללא בדיקתו או הסכמתו מראש של המפקח.

46.2 השלים הקבלן חלק מהעבודה שנועד להיות מכוסה או מוסתר, יודיע על כך למפקח בכתב, 48 שעות מראש, שהחלק האמור מוכן לבדיקה, והקבלן יאפשר ויעזור למפקח לבדוק, לבחון ולמדוד את החלק האמור מהעבודות לפני כיסויו או הסתרתו.

46.3 הקבלן יחשוף, יקדח קידוחים ויעשה חורים בכל חלק מהעבודה לפי הוראות המפקח, לצורך בדיקתו, בחינתו ומדידתו, ולאחר מכן יחזירו לתקנו לשביעות רצונו של המפקח, הכל על חשבונו של הקבלן, וזאת בין אם קיבל קודם לכן את הסכמתו של המפקח לכיסוי אותה עבודה, ובין אם לא קיבל.

46.4 סירב הקבלן למלא את דרישת המפקח כאמור בסעיף זה או יתירש בכך, יהא המפקח רשאי להעסיק עובדים על חשבונו על הקבלן, לשם גילוי חלק כלשהו מהעבודות וכיסויו.

46.5 נמצאו עבודות לאחר גילויין וחשיפתן כלא מתאימות למפרטים, לדוגמאות המאושרות או להוראותיו של המפקח, יהא הקבלן חייב לתקן על חשבונו.

47. סילוק חומרים פסולים ומלאכה פסולה

47.1 המפקח יהיה רשאי להורות לקבלן בכתב, מזמן לזמן, תוך כדי מהלך העבודה:

47.1.1 על סילוק כל חומרים שהם ממקום העבודה בתוך תקופת זמן שתצוין בהוראה, בכל מקרה שלדעת המפקח אין החומרים מתאימים למטרתם, ו/או שהם מפריעים לביצוע תקין של העבודות באתר.

47.1.2 על הבאת חומרים כשרים ומתאימים למטרתם במקום החומרים האמורים בסעיף 47.1.1 תוך זמן שייקבע על ידי המפקח.

47.1.3 על סילוקו, הריסתו והקמתו מחדש של אותו חלק מהעבודה שהוקם על ידי שימוש בחומרים בלתי מתאימים או במלאכה בלתי מתאימה או בניגוד לתנאי החוזה.

47.2 סמכותו של המפקח לפי הוראת סעיף 47.1 דלעיל תהיה בת תוקף לכל דבר על אף כל בדיקה קודמת שנערכה על ידי המפקח ועל אף כל תשלום ביניים שבוצע בקשר לחומרים ולמלאכה שנפסלו.

47.3 לא ימלא הקבלן אחר הוראות המפקח לפי סעיף 47.1, תהא החברה רשאית לבצעה על חשבונו של הקבלן, והקבלן ישא בכל ההוצאות הכרוכות בביצוע ההוראה והחברה תהא רשאית לנכותן מכל סכום שיגיע לקבלן מהחברה בכל זמן שהוא ומכל סיבה שהיא וכן תהא רשאית לגבותן מהקבלן בכל דרך אחרת.

47.4 במקום תיקון עבודה שלא נעשתה בהתאם לחוזה או החלפתה באחרת, יהא זכאי המפקח להרשות שהעבודה הפגומה תישאר, ולקבוע לפי הערכתו הוא את ההפרש בערך העבודה או החומרים, והחברה תהא זכאית לגבות את סכום ההפרש מהסכום שיגיע לקבלן מהחברה עפ"י החוזה, מבלי שהדבר יפגע בזכותה של החברה לתבוע כל עודף הסכום בכל דרך אחרת, אם הכספים שיגיעו לקבלן לא יספיקו לכיסוי ההפרש האמור.

פרק ז' - מהלך העבודה

48. ביצוע העבודות

הקבלן מצהיר ומתחייב כי יחל בביצוע העבודות על פי הסכם זה החל מהמועד שנקבע בצו להתחלת עבודה או עפ"י הוראות הביצוע שיקבל מן החברה מעת לעת, וכי ימשיך ללא הפסקה בביצוע העבודות בקצב הדרוש תוך המועדים הקבועים במפרט הטכני - אלא אם כן קיבל מאת המפקח ובאישור מהנדס החברה הוראה אחרת מפורשת בכתב.

49. תקופת ההתקשרות

תקופת ההתקשרות לביצוע העבודות נשוא הסכם זה הינה 60 ימים קלנדריים, זאת עד לסיום העבודה/העבודות נשוא המכרז על ידי הקבלן.

במהלך תקופת ההסכם לא יהא הקבלן רשאי להפסיק את ביצוע העבודות.

50. הפסקת ההתקשרות על ידי החברה

החברה תהא רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, להפסיק בכל עת את ההתקשרות בחוזה זה, בהודעה לקבלן של 15 יום מראש ובכתב. ניתנה לקבלן הודעה, כאמור, לא תהיינה לקבלן כל תביעות ו/או טענות מכל מין וסוג שהוא, כספיות או אחרות, למעט לתשלום בגין העבודות שבוצעו על ידו בפועל עד לאותה עת בהתאם להוראות חוזה זה.

51. עבודה בשעות היום בימי חול

51.1 פרט אם הותנה בחוזה במפורש אחרת, לא תתבצע עבודה בימי שבת ומועדי ישראל ללא האישורים הדרושים עפ"י דין, ובהסכמת המפקח בכתב.

51.2 אין הוראת סעיף 51.1 חלה על עבודה שצריכה להיעשות מטבע הדברים, ללא הפסק או במשמרות רצופות, או על כל עבודה שהיא הכרחית ובלתי נמנעת להצלת נפש או רכוש או לביטחון העבודות - ואולם במקרה של עבודה כזו על הקבלן להודיע מיד למפקח על הנסיבות שבעבודה כמפורט, ולקבל את אישורו מראש ובכתב, או לאחר מעשה אם וכאשר לא הייתה אפשרות להשיג את האישור במועד מפאת דחיפות העבודה וכאשר לא הייתה צפויה מראש ולא ניתן היה לצפות אותה מראש.

51.3 הקבלן לא יהיה זכאי להוצאות ו/או לתשלומים נוספים כלשהם בגין עבודה כאמור בסעיף זה.

52. קצב ביצוע העבודה

52.1 הקבלן מתחייב לבצע את העבודה ברציפות ובקצב הדרוש. אם בכל זמן שהוא המפקח בדעה שקצב ביצוע העבודות איטי מכדי להבטיח את השלמת העבודות בזמן הקבוע - יודיע המפקח לקבלן בכתב והקבלן ינקוט מיד בכל האמצעים הדרושים בכדי להבטיח השלמת העבודות תוך הזמן שנקבע להשלמתן ויודיע עליהם למפקח בכתב.

52.2 היה המפקח בדעה שהאמצעים שנקט בהם הקבלן לפי סעיף 52.1 אינם מספיקים בכדי להבטיח את השלמת העבודות בזמן הקבוע או תוך ההארכה שניתנה להשלמתן, יורה המפקח לקבלן בכתב על האמצעים שלדעת המפקח יש לנקוט בהתאם, והקבלן יהיה חייב לנקוט מיד באמצעים האמורים.

52.3 לא מילא הקבלן אחר התחייבותו לפי סעיף 52.1 או 52.2 תוך 5 ימים רשאית החברה להפקיע ביצוע העבודות מידי הקבלן ולבצע את העבודות כולן או מקצתן על ידי קבלן אחר או בכל דרך אחרת, ע"ח הקבלן, והקבלן ישא בכל ההוצאות הכרוכות בכך והחברה תהיה רשאית לגבות או לנכות את ההוצאות האמורות בתוספת של 15% שיחשבו כהוצאות משרדיות והוצאות ניהול, מכל סכום שגייע לקבלן בכל זמן שהוא, וכן תהיה רשאית לגבותן מהקבלן בכל דרך אחרת. לצורך סעיף זה תהיה לחברה זכות מלאה להשתמש בכל הציוד, המתקנים והחומרים הנמצאים במקום העבודה.

לחילופין, החברה תהא רשאית, אך לא חייבת, לבטל הסכם זה במתן הודעה לקבלן, וההסכם יהא בטל מרגע מסירת הודעה כאמור.

52.4 אם לדעת החברה יהיה צורך, בכל זמן שהוא, להחיש את קצב ביצוע העבודות מכפי שנקבע תחילה, תפנה החברה בכתב אל הקבלן והקבלן מתחייב להחיש את הביצוע כמבוקש על ידי החברה, וכן מתחייב הקבלן למלא אחר כל הוראות החברה לצורך זה, בנוגע לשעות העבודה, ימי ושיטות העבודה.

- 52.5 לא מילא הקבלן אחר התחייבויותיו לפי סעיף 52.4 תחולנה הוראות סעיף 52.3 ובלבד שהקבלן לא ישא אלא בהוצאות הכרוכות בביצוע העבודה לפי הקצב שנקבע תחילה.
- 52.6 היה והחשת העבודה כנדרש על ידי החברה תהיה ניכרת עד כדי כך ובאופן שהקבלן יאלץ להקדיש לכך ו/או להשקיע בכך אמצעים ניכרים בכוח אדם, מתקנים ו/או חומרים, כי אז יהיה הקבלן זכאי לקבל תוספת מחיר לכל יחידה (או תמורה אחרת המתבקשת בנסיבות אלה) שתיקבע בהתאם לאמור בסעיף 60 ו- 61 ביחס לאותה העבודה שהקבלן נתבקש להחיש.
- המפקח או המהנדס יקבעו באופן בלעדי באם הדרישה להחשת העבודה הייתה כזו הדורשת החשה באופן ניכר אשר יזכה, כאמור לעיל, את הקבלן בתוספת. לחילופין, החברה תהיה רשאית לקבוע תוספת מחיר כוללת עבור העבודה שהקבלן נתבקש להחיש.
- 52.7 למען הסר ספק אי מתן הודעה על ידי המפקח או אי נקיטת צעדים על ידי החברה ו/או המפקח אינה משחררת את הקבלן מהתחייבותו לבצע את העבודות תוך המועד הנדרש על פי חוזה זה.

53. הפסקת ביצוע העבודה

- 53.1 הקבלן יפסיק את ביצוע העבודה כולה או מקצתה, לזמן מסוים או לצמיתות לפי הוראה בכתב מאת החברה, בהתאם לתנאים ולתקופה שצוינו בהוראה ולא יחדשה אלא אם ניתנה לו על ידי החברה הוראה בכתב על כך.
- 53.2 הופסק ביצוע העבודה כולה או מקצתה לפי סעיף 53.1, ינקוט הקבלן באמצעים הדרושים להבטחת העבודות ולהגנתן לפי הצורך לשביעות רצונו של המפקח.
- 53.3 הקבלן לא יהיה זכאי לתשלום פיצוי כלשהו בגין הפסקת עבודה לתקופה שאינה עולה על 30 ימים.
- 53.4 הקבלן יהא זכאי להחזר הוצאות שנגרמו לקבלן כתוצאה מהפסקה זמנית של הביצוע לפי הוראות החברה, לתקופה שעולה על 30 ימים, ובלבד שתוך 30 יום מקבלת הוראות החברה כאמור נתן למפקח הודעה בכתב על כוונתו לדרוש את תשלום ההוצאות כנ"ל. שיעור ההוצאות ייקבע על ידי החברה, לאחר שניתנה לקבלן הזדמנות להשמיע טענותיו, ובכפוף לאמור בסעיף 53.6 להלן.
- 53.5 הופסק ביצוע העבודה על ידי החברה, במלואה או בחלקה, לצמיתות אחרי שניתן על ידי החברה צו התחלת עבודה כאמור לעיל והקבלן החל בביצוע העבודה למעשה, יהיה הקבלן זכאי לתשלום עבור העבודה שביצע בפועל, עפ"י מדידות סופיות שתעשינה לגבי אותו חלק שביצעו הופסק, לפי המחירים שבהצעת הקבלן, הכל לפי קביעת המפקח.
- 53.6 במקרה האמור בסעיף 53.5 ישולם לקבלן הסכום המגיע בהתאם לתוצאת המדידות בסעיף 53.5 ולמחירים בכתב הכמויות, עפ"י הצעת הקבלן.
- 53.7 תשלום כאמור בסעיף 53.6 לעיל יהווה סילוק סופי של כל תביעות הקבלן ואחריו לא יהיה הקבלן זכאי לפיצוי או לתמורה נוספת כלשהי והוא מוותר על הגשת תביעה לפיצויים ו/או לנזקים מכל סיבה שהיא לרבות תביעות פיצויים כתוצאה מהפסקת העבודה ותביעות לכיסוי הוצאות מיוחדות שנגרמו לו וכל תביעה אחרת כלשהי בקשר עם או כתוצאה מהפסקת העבודה.
- 53.8 הופסק ביצוע העבודה כולו או מקצתו לצמיתות אחרי חתימת החוזה אך לפני שניתן על ידי החברה צו התחלת העבודה או אחרי שניתן צו התחלת עבודה, אך הקבלן טרם החל בביצוע העבודה למעשה, לא יהא הקבלן זכאי לפיצוי כלשהו.
- 53.9 נגרמה הפסקת העבודות לדעת החברה באשמת הקבלן - לא יהא הקבלן זכאי לתשלום פיצויים כלשהם, כל ההוצאות שנגרמו עקב כך תחולנה על הקבלן והחברה תהיה זכאית לפיצוי ולשיפוי בהתאם להוראות החוזה ו/או על פי כל דין.

54. שימוש בזכויות החברה על פי החוזה

- 54.1 הסכמה מצד החברה או המפקח לסטות מתנאי חוזה זה במקרה מסוים לא תהווה תקדים ולא ילמדו ממנה גזירה שווה למקרה אחר וכל הסכמה כזו תהיה מותנית בהסכמת החברה מראש, ובכתב.
- 54.2 לא השתמשה החברה או המפקח בזכות או בזכויות הנתונות להם לפי חוזה זה במקרה מסוים, אין לראות בכך ויתור על אותן זכויות לפי חוזה זה.

פרק ח' – השלמה, בדיק ותיקונים

55. תעודת השלמת עבודה

55.1 הושלמו העבודות, או איזו מהן, יודיע על כך הקבלן למפקח ולחברה בכתב ויצרף להודעתו חמישה סטים מושלמים וכן את הדיסקט של תוכניות בדיעבד (להלן: "AS" MADE) של העבודה כמפורט להלן.

55.2 התוכניות AS MADE תוגשנה בנפרד בהתאם לפירוט העבודות שלהלן:

עבודות פיתוח - כולל עבודות מים, ביוב.

התוכניות תוגשנה כשהן חתומות על ידי הקבלן ועל ידי מודד מוסמך (כולל חותמות) ותכלולנה פירוט מדויק של כל העבודות לרבות: תוואי הקווים הגרביטציוניים, מיקום שוחות ואיתרון לעצמים קיימים בשטח, רומי קרקעית, צינורות הכניסה והיציאה מהשוחות (I.L), מפלים חיצוניים, מיקום ורום קרקעית I.L) הכנה לחיבור בעתיד, רום וסוג מכסים של השוחות, איתור וקשירה של קווי הביוב והשוחות לרשת הרומים והקואורדינטות הארצית ולעצמים קיימים בשטח וכיו"ב.

כמו כן ייכלל בתוכניות כל המידע הנוסף הדרוש להפעלה ואחזקה של העבודה לרבות כבלים ותשתיות של חברת החשמל, בזק ומקורות, סוג האדמה, מידות ומיקום מבנים וכיו"ב.

מדידת צנרת וכבלים תת קרקעיים תיעשה לפני כיסוי החפירה לצורך סימון מדויק של התוואי וההסתעפויות.

כן יופיעו בתוכניות פירוטים של תאי האביזרים וסוג האביזרים וכל מידה אחרת שתידרש על ידי המפקח. המפקח יספק לקבלן, דיסקט בתוכנת CAD עליה משורטטות התוכניות. על הקבלן לעדכן את התכנון על פי הביצוע בשטח לרבות כל שכבות התשתית.

בנוסף לכך, יצרף הקבלן להודעתו את כל המסמכים ו/או הנתונים הדרושים עפ"י המפרט הטכני.

55.3 המפקח, ו/או המהנדס יבדקו את העבודה תוך 15 ימים מיום קבלת ההודעה (להלן: "בחינת העבודה"), ואם ימצאו את העבודה מתאימה לתנאי החוזה ולשביעות רצונם, תינתן לקבלן תעודת השלמה, בכפוף לאמור להלן.

55.4 מצאו המפקח או המהנדס בבחינת העבודה כי העבודה אינה מתאימה לתנאי החוזה ואינה משביעה את רצונם, ימסרו לקבלן רשימה של התיקונים ו/או עבודות השלמה (להלן - "התיקונים") הדרושים לדעתם, והקבלן חייב לבצעם תוך התקופה שקבעו. נסתיים ביצוע התיקונים - יחול על עבודות התיקונים האמור בסעיף 55.1-55.3 לעיל.

55.5 למען הסר ספק מובהר בזה כי תקופת ביצוע התיקונים נכללת בתקופת הביצוע של העבודה לפי החוזה, ולא תינתן לקבלן הארכה כלשהי של תקופת הביצוע של העבודה בשל הצורך בתיקונים וביצועם.

55.6 המפקח ו/או המהנדס רשאים, על פי שיקול דעתם, לתת לקבלן תעודת השלמה גם לפני ביצוע התיקונים, כנגד קבלת התחייבות בכתב מהקבלן, שיבצע וישלים, לשביעות רצונם של המפקח והמהנדס את התיקונים המפורטים ברשימה שמסרו לו המפקח ו/או המהנדס, בתוך התקופה שתיקבע לכך על ידי המפקח ו/או המהנדס.

כמו כן, רשאית החברה להוציא תעודת השלמה בהסתייגויות, לגבי עבודות ותיקונים שאי אפשר להעריך את טיבן אלא כעבור זמן או תקופת שימוש.

55.7 אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מזכותה של החברה, או כל אדם אחר מטעמה, להחזיק בעבודה, כולה או חלקה, ולהשתמש בה גם אם טרם בוצעו בה התיקונים ולא ניתנה תעודת השלמה. עשתה כן אין הדבר גורע מחובת הקבלן לבצע את התיקונים תוך התקופה שנקבעה לכך על ידי החברה כאמור.

- 55.8 לא ביצע הקבלן את התיקונים תוך התקופה שנקבעה על ידי המפקח ו/או המהנדס תהיה החברה רשאית לבצע את התיקונים בעצמה, או בכל דרך אחרת שתמצא לנכון, על חשבון הקבלן. החברה תגבה הוצאות אלו, בתוספת 15% מהן כתמורה להוצאות משרדיות, מימון ותקורה על ידי ניכוי משכר החוזה או בכל דרך אחרת.
- 55.9 מתן תעודת השלמה לגבי העבודה או חלקה, אינו משחרר את הקבלן מהתחייבויותיו לפי כל תנאי מתנאי החוזה.
- 55.10 קבעו המפקח או המהנדס כי הושלמה העבודה, או הושלם חלק מסוים מהעבודה שעל הקבלן היה להשלימו במועד מסוים, חייב הקבלן למסור לחברה את העבודה או אותו חלק מסוים מהעבודה, כאמור, הכל לפי העניין, והקבלן אינו רשאי לעכב את מסירת העבודה או החלק המסוים מהעבודה, מחמת דרישות, טענות או תביעות כלשהן שיש לו.
- 55.11 ניתנה תעודת השלמה לעבודה, חייב הקבלן להוציא מאתר העבודה את הצויד, המבנים הארעיים ואת עודפי החומרים השייכים לו. שילמה החברה עבור עודפי החומרים ייעשה בהם כפי שיוורה המפקח.
- 55.12 למען הסר ספק מובהר בזאת, כי החברה תהא רשאית לעשות שימוש בסמכויותיה למתן תעודת השלמה לפי סעיף זה בכל עת, לפי שיקול דעתה המלא, המוחלט והבלעדי. החברה רשאית שלא לעשות שימוש בסמכותה זו לגבי העבודות ו/או איזו מהן, ולא ליתן תעודת השלמה לעבודות ו/או לאיזו מהן, ויתכן כי במהלך תקופת ההתקשרות לא תדרוש תעודת השלמה ביחס לעבודה ו/או עבודות כתנאי לתשלום החשבונות. אי דרישת תעודת השלמה לעבודות או איזו מהן, לא יהווה משום ויתור כלשהו על הסמכות הנתונה לחברה לשוב ולפעול לפי סעיף זה, ובין היתר להתנות כל תשלום לקבלן בקבלת תעודת השלמה ו/או ביצוע תיקונים לעבודות ו/או לאיזו מהן, לפי החוזה.
- בכל עת שהחברה תקבע, כי על הקבלן לקבל תעודת השלמה בגין העבודות ו/או חלק מהן, יפעל הקבלן בהתאם להוראותיה של החברה כאמור, ובין היתר לפי הוראות סעיף 55 זה.
- 55.13 למען הסר ספק יובהר, כי אישור חשבון סופי ו/או מתן תעודת השלמה ו/או קבלת עבודות או חלק מהן על ידי החברה לא יהוו בשום מקרה ראיה כי העבודות בוצעו כראוי ובהתאם לחוזה, ולא ימנעו מהמזמין לטעון כי העבודות לא בוצעו כראוי או שלא בהתאם להוראות החוזה, וזאת אף אם לא נכללו במסמכים הנ"ל הסתייגויות כלשהן.
- 55.14 חשבון סופי מאושר או אישור אחר שלא כאמור לעיל אינם בגדר תעודת השלמה או תעודת סיום, ולא יבואו במקומם.

56. בדק/אחריות ותיקונים

- 56.1 לצורך החוזה, "תקופת הבדק"/"תקופת האחריות", פירושה תקופה של 12 חודשים מתאריך מתן תעודת השלמה לכל עבודה, או מיום ביצוע כל התיקונים, כמשמעותם בסעיף 55.4 לעיל, ואישורם ע"י המפקח והמהנדס, לפי המאוחר. **במידה ובמפרט הטכני מצוינת תקופת אחריות ארוכה יותר לעבודה ו/או לציוד – תגבר ההוראה המחמירה במפרט הטכני ביחס לאותה עבודה/ציוד.**
- עבור אחריות זו לא ישולם בנפרד ומחירה ייכלל במחיר שהוצע על ידי הקבלן.
- 56.2 נתהוו או נתגלו נזקים או פגמים תוך תקופת הבדק, לרבות נזק או פגם אשר לדעת המפקח או החברה נגרם כתוצאה מעבודה לקויה או שימוש בחומרים פגומים או מביצוע העבודה שלא בהתאם לחוזה או שלא בהתאם להוראותיו של המפקח, או מכל סיבה אחרת, חייב הקבלן לתקן מיד כל נזק או פגם כאמור, הכל לפי דרישת המפקח או החברה ולשביעות רצונו של המפקח.
- 56.3 אין בסעיף 56.2 דלעיל בכדי לגרוע מהאמור בסעיף 55.
- 56.4 כל ההוצאות הכרוכות במילוי התחייבויות הקבלן לפי סעיף 56.2 דלעיל יחולו על הקבלן בלבד.

- 56.5 לא מילא הקבלן אחר התחייבויותיו לעניין בדק ותיקונים, תהיה החברה רשאית לבצע את תיקון הליקויים על חשבון הקבלן והקבלן ישפה אותה שיפוי מלא וישלם לה את כל ההוצאות, לרבות הוצאות משפטיות ושכר טרחת עו"ד, אם יהיו כאלה.
- 56.6 החברה תקבע מועד לשם ביצוע ביקורת הבדק בסמוך לתום שנת הבדק ותזמין את הקבלן להשתתף בה, בהודעה מוקדמת בכתב של שבעה ימים לפחות.
- 56.7 למען הסר ספק מובהר בזאת, כי אחריותו של הקבלן בתקופת הבדק היא בנוסף לכל אחריות אחרת לפי הדין או החוזה, וכן בנוסף לאחריותו ו/או אחריותו צד ג' אחר כלשהו לפי תעודות האחריות.
- 56.8 אם אין הפגמים והליקויים בעבודות ניתנים לתיקון, לדעת המפקח, יהיה הקבלן חייב בתשלום פיצויים למזמין בסכום שייקבע ע"י המפקח.
- 56.9 אין בסעיף זה כדי לגרוע מחובת הקבלן לתקן ליקויים שנתגלו לאחר תקופת הבדק, אם מקורם בהפרת החוזה ע"י הקבלן (לרבות שימוש בחומרים לקויים או ביצוע לקוי של העבודות), או לפצות את המזמין בגין ליקויים אלה.

57. פגמים וחקירה לסיבותיהם

נתגלה פגם בעבודה, רשאי המהנדס או המפקח לדרוש מהקבלן שיחקור אחר סיבות הפגם ושיתקנו לפי שיטה שתאושר על ידי המהנדס או המפקח וכן יהא הקבלן חייב לתקן מיד על חשבונו הוא את הפגם וכל הכרוך בו. אם הפגם אינו ניתן לתיקון, יהיה הקבלן חייב בתשלום פיצויים הולמים לחברה במידה וימצא אחראי לפגם הנ"ל על ידי המפקח או החברה.

58. אי מילוי התחייבויות הקבלן

- 58.1 אם לא ימלא הקבלן אחר התחייבויותיו לפי חוזה זה, כולן או מקצתן, אם במעשה ואם במחדל, רשאית החברה לבצע את העבודה האמורה על ידי קבלן אחר או בכל דרך אחרת, וכל הוצאות הכרוכות בכך (להלן: "הוצאות הביצוע") תחולנה על הקבלן. במקרה הנ"ל, מבלי לגרוע מכל זכות אחרת של החברה על פי החוזה ועל פי כל דין (ובנוסף לכל קנס אחר על פי הסכם זה), תהיה החברה רשאית, עפ"י שיקול דעתה הבלעדי, להטיל על הקבלן קנס בסך 2,000 ₪ עבור כל מקרה ובנוסף לחייב את הקבלן להחזיר לחברה את כל הוצאות הביצוע בתוספת של 15% (חמישה עשר אחוזים) שיחשבו כהוצאות הנהלה וכלליות. החברה תהיה רשאית לקזז כל סכום אשר יגיע לה על פי סעיף זה מכל סכום שיגיע לקבלן בכל זמן שהוא מהחברה ו/או לגבותו מהקבלן בכל דרך אחרת.
- בנוסף, ולמען הסר ספק, מובהר בזאת כי בגין כל יום איחור מהלויז' יחויב הקבלן בקנס בסך של 2,500 ₪ כולל מע"מ ליום.
- 58.2 אין באמור בסעיף 58.1 דלעיל כדי לגרוע מזכותה של החברה לפיצויים בגין הפרת החוזה על ידי הקבלן אם על פי חוזה זה, לרבות האמור במפרט הטכני, ואם על פי כל דין.

פרק ט' - שינויים, הוספות והפחתות

59. שינויים

- 59.1 החברה רשאית להורות בכל עת שתמצא לנכון על כל שינוי של העבודה וכל חלק הימנה, לרבות על שינוי בהיקף החוזה, הכל כפי שתמצא לנכון, ובלבד שבמקרה של הגדלה, לא יעלה שיעור ההגדלה על 50% משווי העבודות, והיקף העבודות החרוגות, דהיינו עבודות שלא נקב לגביהן מחיר בכתב הכמויות – לא יעלה על 10% (להלן: "פקודת שינויים"). הקבלן מתחייב למלא אחר הוראות החברה, לרבות הוראות בדבר פירוק ו/או הריסה של חלקי העבודה שבוצעו.
- 59.2 פקודת שינויים תינתן בכתב. הקבלן לא יעשה שינויים בעבודה אלא אם כן קיבל קודם לכן פקודת שינויים.
- פקודת שינויים, במקרה של הגדלה בהיקף העבודות, תהיה חתומה על ידי מנכ"ל החברה ומהנדס החברה. לא תהיה נפקות לפקודת שינויים שלא תהיה מאושרת וחתומה כאמור לעיל.
- 59.3 בכפוף להוראה מפורשת כאמור בסעיף 59.2, ייקבע ערך השינוי לפי פקודת השינויים בהתאם להוראות סעיף 60 ושכר החוזה יועלה או יופחת בהתאם לכך. מובהר ומוסכם בזה, כי לבד מהעלאת או הפחתת שכר החוזה, כאמור בסעיף זה, לא יהיו לקבלן כל תביעות ודרישות אחרות בגין מתן פקודת השינויים.

- 59.4 פקודת שינויים אשר אינה קובעת במפורש הארכה להשלמת העבודה, אינה מזכה את הקבלן בהארכה להשלמת העבודות. אין הקבלן רשאי לעכב ביצועו של שינוי כלשהו לפי סעיף זה מחמת אי קביעת ערכו של השינוי.
- 59.5 קיבל הקבלן פקודת שינויים שלא נקבע בה ערכו של השינוי, והוא בדעה שהשינוי מחייב את העלאת שכר החוזה – יודיע למפקח בכתב בתוך 15 (חמישה עשר) ימים מיום מתן פקודת השינויים על כוונתו לבקש העלאת שכר החוזה כאמור. לא פנה הקבלן בכתב כאמור לעיל, רואים אותו כאילו הסכים לכך שהשינוי לא ישפיע על שכר החוזה.
- 59.6 אין במתן פקודת שינויים לפי סעיף זה כדי לגרוע מכל זכות של החברה לפי החוזה או לפי כל דין.

60. הערכת שינויים

- 60.1 ערכו של כל שינוי שבוצע בהתאם לפקודת השינויים ייקבע לפי מחירי היחידות בכתב הכמויות והמחירים, כמפורט בהצעת הקבלן למכרז.
- עבודות חריגות - דהיינו עבודות שמחירי היחידות הרלבנטיות להן לא נקבעו בכתב הכמויות - לא יעלה היקפן על 25%, וערכן ייקבע כמפורט בסעיפים 60.2 ו-60.3 להלן. אין הקבלן רשאי לעכב את ביצוע השינוי מחמת אי קביעת ערכו של השינוי.
- 60.2 לצורך קביעת ערכם של מחירי היחידות החסרים, כאמור בסעיף 60.1 יובא בחשבון כל מחיר יחידה דומה הנקוב בכתב הכמויות שאפשר להתבסס עליו לצורך קביעת כל אחד ממחירי היחידות המבוקשות, בהתאם להצעת הקבלן למכרז.
- 60.3 באין מחירי יחידות דומים שאפשר להתבסס עליהם במידה מספקת לקביעת אחד ממחירי היחידות המבוקשות, ייקבע ערכן לפי מחירון דקל אחרון שפורסם לפני המועד שנקבע להגשת החשבון, בניכוי 15% ממחיר המחירון.
- 60.4 בהעדר מחיר במחירון דקל לביצוע העבודות הנוספות, תחושב התמורה עפ"י עלות ביצוע העבודות הנוספות, לפי ניתוח מחירים של מחירי היחידה שימציא הקבלן, בתוספת רווח קבלני שלא יעלה על 10%. ניתוח המחירים יהיה בנוי בשיטה ובצורה שיקבע המפקח, ועל הקבלן להמציא הוכחה לכל הנתונים שיהיו בנייתו זה.

61. תשלומי עבודה יומית (רג'י)

דרשה החברה בפקודת שינויים או בהוראות לקבלן את ביצועה של עבודה אשר לדעתה מן הראוי שתיעשה על בסיס של עבודה יומית (רג'י), ביחס לכל עבודה נשוא המכרז, תודיע על כך לקבלן בפקודת שינויים והקבלן יבוא על שכרו בעד ביצוע העבודה האמורה על פי הוראות המפרט הטכני.

62. רשימת תביעות הקבלן

- 62.1 אם יהא סבור הקבלן שהתוכניות, הפירוטים והשרטוטים הנוספים ו/או ההוראות והביאורים שניתנו על ידי החברה ו/או המפקח יש בהם משום תוספת עבודה על העבודות לפי החוזה או על העבודה שאפשר להסיקה בדרך ההיגיון, מכלל החוזה, עליו להודיע על כך בכתב למפקח בתוך 15 ימים ממועד קבלת התוכנית ו/או הפירוט ו/או ההוראה, לפי המקרה, ובכל מקרה בטרם יתחיל באותה עבודה, והמפקח יקבע אם יש באותה עבודה משום תוספת.
- אם לא הודיע הקבלן למפקח כאמור לעיל, ולפני התחלת העבודה, לא תהא לקבלן זכות לתשלום נוסף עבור אותה העבודה שהקבלן רואה אותה כתוספת. שום תוכנית, פירוט או שרטוט לא יחשבו כשעצמם כפקודת שינויים, אלא אם החברה קבעה בפירוש, כי הם מהווים "פקודת שינויים", בהתאם להוראות חוזה זה.
- 62.2 בכפוף ובנוסף לאמור לעיל, הקבלן יגיש למפקח מיד לאחר סוף כל חודש רשימה שתפרט את כל תביעותיו לתשלומים נוספים שלא הותנה עליהם ואשר לפי דעתו הוא זכאי להם עקב ביצוע העבודות במשך החודש החולף. זאת, רק בתנאי כי תשלומים אלה מקורם בדרישות מיוחדות של החברה אשר לא נכללו מלכתחילה בחוזה זה ואשר אושרו כדין ובהתאם לחוזה זה על ידי החברה.
- 62.3 תביעה שלא הוכללה ברשימת התביעות כאמור בסעיף 62.2, רואים את הקבלן כאילו ויתר עליה לחלוטין וללא תנאי.

- 62.4 מנכ"ל החברה יהיה רשאי, לאחר התייעצות עם מהנדס החברה והמפקח ולפי שיקול דעתו הבלעדי לאשר או שלא לאשר תביעות אלה. אישר המנכ"ל את התביעות, יכלול הקבלן את הסכומים שאושרו על ידו בחשבונות המוגשים על ידו על פי חוזה זה.
- 62.5 הקבלן לא יפסיק את ביצוע העבודות מחמת דרישה, תביעה או טענה כלשהי שיש לו כלפי החברה, ובכל מקרה יהא המפקח פוסק אחרון אם מגיעה לקבלן תוספת כלשהי עבור שינויים או לא.

פרק י' - מדידות

63. מדידת כמויות ומחיריהן

- 63.1 הוראות סעיף זה תחולנה על העבודות למדידה, וכן על עבודות לפי פקודת שינויים, שהוסכם במפורש כי תימדדנה.
- 63.2 כמויות העבודה לתשלום ייקבעו עפ"י הביצוע בפועל.
- אם לא צוין אחרת במפרט, תימדד כל עבודה נטו בהתאם לפרטי התכניות כשהיא גמורה, מושלמת וקבועה במקומה, לפי העניין, ללא כל תוספת עבור פחת או כיוצ"ב, ומחירה כולל את ערך כל עבודות הלוואי והעזר שאינן נזכרות בסעיפים נפרדים.
- 63.3 הכמויות הנקובות בכתב הכמויות אינן אלא אומדן בלבד של הכמויות בעבודה ואין לראותן ככמויות מדויקות שעל הקבלן לבצען למעשה במילוי התחייבויותיו לפי החוזה.
- 63.4 המפקח רשאי לדרוש במהלך העבודה, לאחר סיומה ו/או בכל שלב משלבי העבודה, כי תיערך מדידה של כמויות העבודה שיבוצעו על ידי הקבלן.
- 63.5 הכמויות שבוצעו למעשה לפי החוזה תיקבענה על ידי המפקח על סמך מדידות שתיעשינה על ידי המפקח והקבלן או על סמך חישובי כמויות שהוגשו ע"י הקבלן ואושרו ע"י המפקח, הכל בהתאם למפרט הטכני. תוצאות המדידות כאמור תחתמנה על ידי המפקח והקבלן ותימסרנה לחברה לאלתר.
- 63.6 לפני בואו למדוד את העבודות כולן או מקצתן, ייתן המפקח הודעה מראש ובכתב לקבלן על כוונתו לעשות כן ועל המועד הרצוי לו. הקבלן מתחייב להיות נוכח במועד הנקוב או לשלוח ממלא מקום לצורך זה ולעזור למפקח או לבא כוחו לבצע את המדידות הדרושות, וכן לספק את כוח האדם והציוד הדרושים לביצוע המדידות על חשבונו הוא, ולהמציא למפקח את הפרטים, הנתונים והאינפורמציה הדרושים בקשר לכך.
- 63.7 לא נוכח הקבלן או ממלא מקומו במועד הנקוב לצורך ביצוע המדידות, רשאי המפקח או בא כוחו לבצע את המדידות בהעדרם, ויראו את המדידות כמדיוותיהם הנכונות של הכמויות, והקבלן לא יהא רשאי לערער עליהן. אולם, אם נעדר הקבלן או ממלא מקומו מסיבה שהניחה את דעת המפקח ונמסרה על כך הודעה למפקח לפני המועד שנקבע לביצוע המדידות כאמור, רשאי המפקח לדחות את ביצוע המדידות למועד מאוחר יותר שייקבע בהתאם לאמור 63.6 לעיל.
- 63.8 נוכח הקבלן או ממלא מקומו בשעת ביצוע המדידות, רשאי הוא לערער בכתב תוך 7 ימים על כל כמות שנמדדה, והמפקח יקבע מועד לביצוע מדידת הכמות האמורה מחדש. אם גם אחרי המדידה השניה יתגלעו חילוקי דעות בין הקבלן לבין המפקח, תכריע בעניין זה דעת המפקח והכרעתו תהיה סופית.

פרק יא' – חשבונות ותשלומים

מוסכם בין הצדדים, כי שכר החוזה המגיע לקבלן יהיה בהתאם לכמויות שבוצעו בפועל, הצעת הקבלן והוראות חוזה זה. רואים את הקבלן כמי שהתחשב עם הצגת המחירים בכתב הכמויות בהצעתו, בכל התנאים והדרישות המפורטים במסמכי החוזה, באופני המדידה והתשלום.

64. חשבונות ביניים

- 64.1 הקבלן יגיש לחברה באמצעות המפקח חשבונות בהתאם לאמור **בנספח ח'** לחוזה (נספח תנאי התשלום). המפקח והמהנדס יבדקו את החשבונות ובסמכותם לאשרם או לא לאשרם, בחלקם או במלואם.

- 64.2 לא אושר החשבון כולו או חלקו על ידי המפקח או מהנדס החברה, יוחזר החשבון לקבלן וזה יתקנו לשביעות רצון החברה.
- 64.3 אושר החשבון על ידי המפקח או מהנדס החברה, יעבירוהו למנכ"ל החברה והחברה תנהג בעניין זה בהתאם להוראות נספח תנאי התשלום (נספח ח') המצ"ב.
- 64.4 כל תשלום שישולם לקבלן יעשה כנגד חשבוניות מס כדין.

65. חשבון סופי והצהרה על חיטול תביעות

- 65.1 הקבלן יגיש לחברה, באמצעות המפקח, לא יאוחר מ-60 יום מגמר כל העבודות נשוא המכרז, חשבון סופי של כל העבודות (להלן- "**החשבון הסופי**"), לפי הוראות נספח ח' לחוזה, בשינויים המחויבים, ובו יפרט את כל העבודות אשר בוצעו ואת כל החומרים אשר השתמש בהם לביצוע העבודות תוך ציון המחירים ויכלול את כל סעיפי העבודה שאושרו על ידי החברה, על חשבונו של הקבלן ובהתאם לתנאי החוזה.

חשבון סופי לא יתקבל ולא יחייב את החברה אלא אם כן כלל את כל הפרטים שחייב הקבלן לכלול בו וצורפה לו הצהרה חתומה על ידי הקבלן, כי החשבון כולל את כל העבודות שנעשו על ידו בקשר לחוזה זה ושאינן לו עוד כל תביעות שהן כלפי החברה מלבד החלק מתוך הסכום הסופי של החשבון שטרם שולם, עפ"י טופס הצהרה על העדר תביעות, המצ"ב לחוזה זה **כנספח ה'.**

- 65.2 בנוסף לאמור לעיל, הקבלן יצרף לחשבון הסופי את כל המסמכים הקשורים בו, ובין היתר את המסמכים כדלקמן:

65.2.1 חשבון סופי, ב-3 עותקים.

- 65.2.2 ניתוח מחירים לעבודות חריגות, כולל מסמכים עליהם מבוססים ניתוחי המחירים, ב-3 עותקים.

65.2.3 ערבות בדק לפי הוראות חוזה זה.

- 65.2.4 הצהרה וכתב ויתור על העדר כל תביעות הקבלן בנוסח המצורף כנספח ה' או בנוסח אחר אשר יקבע על ידי המזמין.

- 65.2.5 דפי כמויות ודפי חישוב כמויות לעבודות, כולל דפי מדידה לעבודות אלה חתומים על ידי הצדדים, מסודרים וממוספרים, עם דף ריכוז לפי סדר הסעיפים בחשבון, ב-2 עותקים. דף הריכוז יכלול ציון דפי הכמויות לכל סעיף.

- 65.2.6 כל התכניות שקיבל הקבלן במהלך ביצוע העבודה פרט למערכת תכניות אחת הדרושה לו לסיכום החשבון הסופי. מערכת זו תוחזר עם קביעת שכר החוזה.

65.2.7 יומני העבודה וההוראות המיוחדות שנתנו לקבלן במהלך ביצוע העבודה.

65.2.8 תעודת השלמה.

- 65.2.9 כל המסמכים שנדרשו ביתר מסמכי המכרז, ובין היתר **במסמכים ג'1 ו-ג'2 במסמכי המכרז.**

65.2.10 כל מסמך אחר שיידרש על ידי המזמין.

- 65.3 שכר החוזה ייקבע סופית ע"י המפקח ו/או המהנדס, וישולם לא יאוחר מתום 120 ימים מיום השלמת כל העבודות (עפ"י תעודת השלמה שניתנה על ידי החברה), על כל מרכיביו, כמפורט לעיל, ע"י הקבלן.

- 65.4 למען הסר ספק, מובהר כי מילוי כל התנאים לעיל והמצאת כל המסמכים הינה תנאי לזכאות הקבלן לקבל את יתרת החשבון הסופי. כמו כן, הקבלן לא יהא זכאי לקבל סכום כלשהו בגין החשבון הסופי, אלא אם כן קיבל מן המזמין תעודת השלמה על העבודות כולן, ו/או השלים את כל התיקונים שנדרשו במסגרת תעודת השלמה, כאמור בסעי' 55.4, לפי המאוחר.

לא המציא הקבלן ביחד עם החשבון הסופי איזה מן המסמכים ו/או הנתונים שנדרשו ממנו, בין היתר כמפורט בסעיף 65 זה לעיל – לא תתגבש זכותו לקבל תשלום בגין החשבון הסופי, ולא תהא לו כל טענה או דרישה כלפי המזמין בגין כך.

- 65.5 החשבון הסופי ימצה את כל דרישותיו ותביעותיו של הקבלן מהמזמין, ואין לקבלן הזכות לבוא למזמין בכל תביעה או דרישה שלא מצאה ביטוי מפורט בחשבון הסופי והוא יהיה מנוע מלהציג דרישה או תביעה כזאת.
- 65.6 המזמין רשאי לנכות מכל תשלום ביניים או תשלום סופי כל סכום המגיע באותה עת מהקבלן למזמין עפ"י הוראות החוזה, וזאת בין אם נזכרה זכות כזו מפורשות בחוזה ובין אם לאו, ומבלי לגרוע מזכות המזמין לגבות כל סכום המגיע לו מהקבלן בכל דרך אחרת.
- 65.7 לא הגיש הקבלן את החשבון הסופי תוך המועד הקבוע בחוזה זה, רשאית החברה לערוך את החשבון הסופי לפי מיטב ידיעתה ועל יסוד המסמכים הנמצאים ברשותה, וחשבון זה ייחשב כאילו נערך על ידי הקבלן, ויחייב את הקבלן.

66. תשלום על ידי החברה

כל התשלומים לקבלן יבוצעו על ידי החברה בהתאם ובכפוף לחשבונות המאושרים כאמור לעיל, לכללים שנקבעו בחוזה ובהתאם לנספח תנאי התשלום (נספח ח') המצ"ב.

67. התייקרויות

- 67.1 לא ישולמו לקבלן התייקרויות כלשהן לפי חוזה זה, בין אם בגין התייקרות חומרים ו/או שכר עבודה ו/או כל סיבה אחרת כלשהי.
- 67.2 הקבלן לא יהיה זכאי לכל תוספת לתמורה אשר תגיע לו בהתאם לחוזה זה.
- 67.3 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, לא תגיע לקבלן כל תוספת, לרבות תוספת הפרשי הצמדה למדד, בגין עבודות אשר בוצעו בפיגור ומעבר למועדים אשר נקבעו בלוח הזמנים המאושר על פי החוזה והמפרט הטכני או במועדים אחרים הנקובים בחוזה זה. כמו כן, לא תגיע לקבלן תוספת פיגורים בגין חשבונות אשר הוגשו בפיגור ושלא על פי החוזה.

פרק יב' - סיום החוזה או המשכת ביצוע

68. הפרות ותרופות

- 68.1 מוסכם בין הצדדים כי המועדים המפורטים במפרט הטכני ובחוזה זה הינם תנאים עיקריים ויסודיים בחוזה זה.
- 68.2 איחור במועד מסירת או השלמת העבודות או איזה מהן או כל חלק ממנה יחשב כהפרה יסודית של החוזה המזכה את החברה, בנוסף לכל סעד אחר עפ"י חוזה זה או עפ"י דין, בפיצויים מוסכמים וקבועים מראש בסכום בשקלים השווה ל- 500 ₪/יום (חמש מאות ₪ ליום), כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש על כל יום איחור שלאחר המועד הסופי שנקבע לאספקה ו/או להשלמת כל עבודה, ועד למועד האספקה ו/או השלמתה למעשה של העבודה, והכל עבור כל הזמנת עבודה בנפרד, ועד לפרק זמן שלא יעלה על שלושים ימים.
- 68.3 אם האיחור האמור יעלה על שלושים ימים, יוגדל סכום הפיצויים שעל הקבלן לשלם לחברה לסכום בשקלים השווה ל- 1,000 ש"ח (אלף ש"ח), לכל יום של איחור באספקה ו/או בהשלמת העבודה מעבר לשלושים הימים הראשונים כנ"ל, עבור כל הזמנת עבודה.
- 68.4 סכומים אלה יהיו צמודים למדד מהמדד הבסיסי הידוע במועד חתימת חוזה זה ועד למדד שיהא ידוע במועד תשלום בפועל.
- 68.5 אין באמור בסעיף זה משום הסכמה של החברה לפיגורים הנ"ל והחברה תהיה רשאית לתבוע מהקבלן סכומים גבוהים יותר מהסכומים הנקובים בסעיף זה במידה ויגרמו לה נזקים בסכומים גבוהים יותר.
- 68.6 מבלי לגרוע מהאמור לעיל מוסכם בין הצדדים כי אם לא ימלא הקבלן אחר התחייבותו לפי חוזה זה, כולן או מקצתן, אם במעשה ואם במחדל, רשאית החברה לבצע את העבודה האמורה על ידי קבלן אחר או בכל דרך אחרת, וכל ההוצאות הכרוכות בכך תחולנה על הקבלן, כמפורט בסעי' 58.1 לעיל.
- 68.7 החברה תהיה רשאית לחלט את סכומי ההוצאות והפיצויים האמורים בסעיף זה מן הערבות הבנקאית ו/או לנכות סכומים אלה מכל סכום שיגיע לקבלן בכל זמן שהוא וכן תהא רשאית

לגבותם מהקבלן בכל דרך אחרת. תשלום הפיצויים או הניכויים אין בו כשלעצמו משום שחרור הקבלן מהתחייבויותיו להשלים את העבודה או מכל התחייבות אחרת לפי החוזה ולפי כל דין.

68.8 מבלי לגרוע מהאמור בסעיף זה לעיל מוסכם בין הצדדים כי האירועים הבאים יחשבו כהפרה יסודית של החוזה ויזכו את החברה בכל התרופות המוקנות לה על פי חוזה זה ועל פי כל דין:

א. הוגשה כנגד הקבלן בקשה לפשיטת רגל ו/או לכינוס נכסים ו/או לפירוק (לרבות פירוק מרצון) או שניתן נגדו צו קבלת נכסים או שעשה סידור עם או לטובת נושיו, והבקשה או הצו כאמור לא בוטלו בתוך 30 יום מיום שנודע לקבלן עליהם.

ב. הוטל עיקול זמני או קבוע או נעשתה פעולה כלשהי של הוצאה לפועל לגבי נכסי הקבלן, כולם או חלקם, והעיקול או הפעולה האמורה לא הופסקו או הוסרו לחלוטין תוך 30 ימים ממועד ביצועם.

ג. הקבלן הסב את החוזה, כולו או מקצתו, לאחר, או מעסיק קבלן משנה בביצוע העבודה בלי הסכמת החברה.

ד. הקבלן הסתלק מביצוע החוזה או הפסיק את ביצועו.

ה. כשאין הקבלן מתחיל בביצוע העבודה או שהוא מפסיק את מהלך ביצועה ואינו מציינת תוך 7 ימים להוראה בכתב מהמפקח להתחיל או להמשיך בביצוע העבודה.

ו. כשיש בידי החברה הוכחות להנחת דעתה שהקבלן מתרשל בביצוע החוזה.

ז. כשיש בידי החברה הוכחות, להנחת דעתה, כי הקבלן או אדם אחר מטעמו נתן או הציע שוחד, מענק, דורון או טובת הנאה כלשהי בקשר עם הזכיה במכרז ו/או בקשר לחוזה זה או ביצועו.

ח. אם יתברר כי הצהרה כלשהי של הקבלן אינה נכונה או כי לא גילה לחברה לפני חתימת חוזה זה עובדה שהיה בה כדי להשפיע על החלטתה לחתום על חוזה זה.

ט. כאשר אין הקבלן איננו ממלא התחייבות מהותית כלשהי מהתחייבויותיו על פי חוזה זה בהתאם ואיננו מתקן את ההפרה במועד שנקבע לכך על ידי החברה, לפי שיקול דעתה הבלעדי של החברה בהודעה בכתב שניתנה לקבלן בעניין זה.

י. הוכח להנחת דעתה של החברה כי הקבלן או אדם אחר מטעמו נתן או הציע שוחד, מענק או טובת הנאה כלשהי בקשר עם החוזה או ביצועו.

68.9 הפר הקבלן חוזה זה תהא החברה זכאית לכל סעד ותרופה על פי חוזה זה ועל פי חוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה), התשל"א - 1970 ומבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל תהא החברה זכאית לחלט את הערבות הבנקאית ו/או לבטל את החוזה ו/או לדרוש את סילוק ידו של הקבלן מאתר העבודה ללא כל הודעה מוקדמת ו/או לתפוס את החזקה באתר העבודה ולהשלים את ביצועה באמצעות קבלן אחר ו/או לתבוע מהקבלן פיצויים על הפרת החוזה.

68.10 החליטה החברה לבטל את החוזה תינתן לקבלן הודעה על כך בכתב (להלן: "הודעת ביטול").

68.11 הפר הקבלן את החוזה הפרה יסודית, תהא החברה רשאית, לאחר מתן הודעה מראש בכתב של 3 ימים, לתפוס את מקום העבודה ולסלק ממנו את ידו של הקבלן ולהשלים את העבודה בעצמה או בכל דרך אחרת ולהשתמש לשם כך בחומרים, בציוד ובמתקנים שבמקום העבודה וכן למכור את עודפי החומרים ואת הציוד והמתקנים האמורים ולהשתמש בתמורתם לכיסוי כל סכום המגיע לחברה מהקבלן לפי החוזה או על פי כל דין;

68.12 עם קבלת ההודעה בדבר ביטול ו/או בדבר סילוק הקבלן מן האתר, יהא הקבלן חייב לפנות מיידית את אתר העבודה ולמסור את החזקה בו לידי החברה. עד למסירת החזקה באתר לידי החברה ינקוט הקבלן בכל האמצעים הדרושים להגנת העבודות ולשמירתן, לשביעות רצונה של החברה. הקבלן לא יעכב את מסירת החזקה באתר העבודה בגין תביעה ו/או טענה כלשהי שיש לו כלפי החברה, ולא תהא לו זכות עכבון על האתר ו/או על החומרים ו/או על כל מתקן ו/או ציוד שבבעלות החברה ו/או באתר.

68.13 תפסה החברה את אתר העבודה, ויהיו בו חומרים, ציוד או מתקנים, רשאי המפקח בכל עת שהיא לדרוש מהקבלן בכתב לסלק מאתר העבודה את החומרים, הציוד והמתקנים או כל

חלק מהם, ואם לא ציית הקבלן לדרישה זו תוך 15 ימים, רשאית החברה, על חשבון הקבלן, לסלקם מאתר העבודה לכל מקום שיראה בעיניה, ולא תהא אחראית לכל נזק או אובדן שיגרם להם. מבלי לגרוע מן האמור לעיל תהא החברה רשאית להשתמש בחומרים, בציוד ובמתקנים של הקבלן להשלמת העבודה, או למכרם ולהשתמש בתמורה לכיסוי כל סכום שיגיע לה מאת הקבלן.

68.14 תפיסת מקום העבודה וסילוק ידו של הקבלן ממנו לפי סעיף 68.11 דלעיל, אין בהם משום ביטול החוזה על ידי החברה, אלא אם החברה הודיעה בכתב אחרת, והקבלן יהיה חייב לעמוד בכל התחייבויותיו לפי החוזה פרט להתחייבויות שהחברה תמנע ממנו מלמלא. מאידך, לא תהא החברה חייבת כלפי הקבלן אלא בהתחייבויות המפורטות בסעיפים 68.15-68.16 להלן.

68.15 סמוך לשעת תפיסת מקום העבודה על ידי החברה ולסילוק ידו של הקבלן ממנו לפי סעיף 68.11 דלעיל, יקבע המפקח ו/או המהנדס את אומדן הסכום אשר לדעתו זכאי לו הקבלן תמורת ביצוע החוזה עד לשעה האמורה וכן את ערכם של עודפי החומרים, הציוד והמתקנים שבמקום העבודות באותה שעה, ויודיע על כך לקבלן בכתב.

68.16 משעת תפיסת מקום העבודות כאמור על ידי החברה, לא תהא החברה חייבת לשלם לקבלן סכום כלשהו בקשר לחוזה עד שתסתיים תקופת הבדק, ולאחר מכן עד שיתברר ויאושר בכתב על ידי המפקח ו/או המהנדס גובה ההוצאות להשלמת העבודות וכן דמי הנזק שנגרמו לחברה על ידי כל דחייה בהשלמת העבודות או הוצאות כלשהן שנגרמו לחברה על ידי הקבלן וכן פיצויים אחרים כלשהם שהקבלן חייב בתשלומם. לאחר מכן, יהא הקבלן זכאי לקבל את הפרש שבין אומדן שכר החוזה שהקבלן היה זוכה בו אילו היה ממשיך ומבצע את החוזה בשלמותו, לבין סכום ההוצאות, הנזקים והפיצויים כפי שאושרו על ידי החברה או המפקח כאמור, בתנאי כי:

68.16.1 הקבלן לא יהא זכאי לקבל סכום העולה על האומדן שקבע המפקח ו/או המהנדס לפי סעיף 68.15 לעיל.

68.16.2 היה סכום הוצאות השלמת העבודה, הנזקים והפיצויים כפי שאושרו על ידי המפקח ו/או המהנדס כאמור בסעיף 68.16 לעיל, עולה על אומדן שכר החוזה שהקבלן היה זוכה בו אילו היה ממשיך ומבצע את החוזה בשלמותו, יהא הקבלן חייב בתשלום הפרש שביניהם לחברה, והחברה תהיה זכאית לגבותו מכל סכום שמגיע לקבלן מהחברה וכן לגבותו מהקבלן בכל דרך אחרת.

68.17 החליטה החברה לתפוס את החזקה באתר העבודה ולהשלים את העבודה באמצעות קבלן אחר, תהיינה הוצאות השלמת העבודה על חשבון הקבלן, והוא ישא, בנוסף להוצאות האמורות, בתוספת 15% מהן כתמורה להוצאות משרדיות, מימון ותקורה.

68.18 כל ההוראות בחוזה זה, לרבות ההוראות בסעיף זה, באות להוסיף על זכויות החברה על פי חוזה זה ועל פי כל דין ולא לגרוע מהן.

68.19 הקבלן לא יהיה זכאי לתוספת או להצמדה בגין התייקרות בתקופת הפיגור וחישוב התמורה בגין אותה העבודה אשר תתבצע בפיגור יעשה לפי המחירים ליחידה בהתאם להצעת הקבלן במכרז.

68.20 אין באמור בסעיף זה על פסקאותיו כדי לקבוע כי אכן מגיעה לקבלן תמורה איזו שהיא ואין בו כדי להתפרש כאילו הסכימה החברה לכל איחור ו/או פיגור ו/או הפרה כלשהי.

68.21 יובהר, כי שום מחלוקת בין הצדדים בקשר להסכם זה לא תהווה עילה לעיכוב ביצוע התחייבויותיו של הקבלן עפ"י חוזה זה, והוא יהיה חייב להשלים את העבודות ואת כל ההתחייבויות הקשורות בכך, עפ"י הוראות מסמכי המכרז.

69. תעודת סיום החוזה

69.1 בתום תקופת הבדק, לאחר שהודיע הקבלן לחברה על השלמת כל העבודות נשוא החוזה, תמסור החברה לקבלן תעודה (להלן: "תעודת סיום") בדבר סיום החוזה המפרטת כי העבודות בוצעו והושלמו בהתאם לחוזה וכי כל עבודות הבדק והכרוך בהן בוצעו אף הן בהתאם לחוזה ולשביעות רצונה המלאה של החברה.

תעודה זו תימסר בתנאי ובכפוף לכך כי החברה בדקה ונוכחה לדעת כי כל העבודות אשר בוצעו על ידי הקבלן בוצעו כהלכה ועל פי החוזה. תעודה זו תינתן לאחר תקופת הבדק.

69.2 מסירת תעודת סיום החוזה לקבלן אינה פוטרת את הקבלן מהתחייבות הנובעת מהחוזה אשר מטבע הדברים חלה גם לאחר מועד מסירת התעודה האמורה, לרבות ליקויים בעבודה שנתגלו לאחר מכן.

70. סיכול המשך ביצוע העבודות והמשך עבודות בזמן חירום

70.1 אם יתגלה בכל זמן שהוא כי אין אפשרות להמשיך בביצוע העבודה כולה או מקצתה מפאת מלחמה, כוח עליון, צו בית משפט, צו ממשלתי או כל סיבה אחרת שאין לקבלן ולחברה שליטה עליה, יפנה הקבלן לחברה והחברה תהיה רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לתת לקבלן אישור בכתב כי אמנם אין אפשרות להמשיך בביצוע העבודה כולה או מקצתה, והקבלן ימלא אחר הוראות החברה בכל הנוגע לאי המשך ביצוע העבודה כאמור, ובכל הנוגע לסילוק ציוד וחומרים הנמצאים במקום.

70.2 הסכום שישולם לקבלן במקרה של אי אפשרות המשך ביצוע העבודה לפי סעיף 70.1 יהיה ערך העבודה שבוצעה בפועל עד לתאריך מתן האישור האמור, בהתאם למחירים ולשיעורים בהצעת הקבלן למכרז, ובפקודות השינויים וכאמור בסעיף 60 דלעיל.

70.3 תשלום הסכום כאמור בסעיף 70.2 לעיל הוא יהווה סילוק מלא וסופי של כל תביעות הקבלן כלפי החברה כולל, ומבלי לצמצם, תביעות לפיצויים ותביעות עבור הוצאות מיוחדות שנגרמו כאמור, ולקבלן לא יהיה תהיינה (והוא מוותר על) כל תביעה תביעות נגד החברה מכל מין וסוג שהם בנוגע לביצוע העבודות.

70.4 לא סילק הקבלן את כל הציוד ואת מתקני העבודה, כולם או מקצתם ממקום העבודה או שלא ביצע פעולה אחרת בהתאם להוראות החברה לפי סעיף 70.1, רשאית החברה לבצע את הפעולות האמורות על חשבון הקבלן, בעצמה או בכל דרך אחרת, והקבלן ישא בהוצאות הכרוכות בכך בתוספת 15% (חמישה עשר אחוזים) שייחשבו כהוצאה משרדית.

70.5 למרות האמור בסעיף זה לעיל, יובהר, כי הקבלן מתחייב להמשיך בביצוע העבודות נשוא חוזה זה, כפי שהוטלו ו/או יוטלו עליו ע"י החברה, לפי מסמכי החוזה והמכרז, גם בשעת חירום (דהיינו בעת מלחמה, פלישת אויב, רעידת אדמה, פעולת טרור וכיוצ"ב), אלא אם ניתן צו מהרשויות המוסמכות המונע ממנו להמשיך את העבודה, ובאישור החברה בכתב.

במקרים כאמור לעיל לא תישמע כל טענה מצד הקבלן בדבר סיכול ו/או כח עליון, וזאת למרות האמור בסעיף זה לעיל, והוא מתחייב להמשיך ולפעול בהתאם למסמכי החוזה/המכרז, וכן בהתאם להוראות החברה, כפי שיינתנו לו מעת לעת בקשר להיערכות בשעת חירום.

בחתימתו על הסכם זה מצהיר ומתחייב הקבלן כי הוא מסכים לאמור לעיל, כי לקח בחשבון את כל הנתונים הקשורים לכך, וכי יש באפשרותו להיערך לכך ולבצע את כל הפעולות הקשורות בכך, ככל הדרוש.

פרק יג' - שונות

71. העדר יחסי עובד מעביד בין הקבלן והחברה

71.1 מובהר בזה כי בין החברה לבין הקבלן ובין החברה לבין מי מעובדי הקבלן, קבלני משנה או מי מטעמו של הקבלן (להלן: "עובדי הקבלן") אין ולא יחולו ולא יהיו יחסים שיש בין עובד ומעביד והחברה לא תחוב כלפי הקבלן או כלפי מי מעובדי הקבלן בחובות החלים על מעבידים.

71.2 נדרשה או חויבה החברה לשאת בהוצאה או לשלם כל תשלום בעילה הנובעת מטענה לקיומם של יחסי עובד ומעביד בינה לבין מי מעובדי הקבלן, ישפה הקבלן את החברה בכל התשלומים אותם נדרשה לשלם, לרבות הוצאות משפט בקשר עם דרישה כאמור. חובתו זו של הקבלן תחול גם במקרה של פשרה ללא הודאה בחבות.

72. סודיות ויחוד ההתקשרות

- 72.1 הקבלן מסכים ומתחייב בזה לשמור בסוד כל מידע הנוגע לתוכנו של חוזה זה, על כל מרכיביו, וכל מידע אשר הגיע או יגיע לידיעתו עקב ביצועו של חוזה זה, ולא לגלותו לצד שלישי כלשהו ולא להשתמש בו אלא לצורך ביצוע של חוזה זה.
- 72.2 הקבלן מסכים ומתחייב בזה כי לא יגיש תביעה כנגד החברה, בהתאם להוראות החוזה או בקשר אליו, ביחד עם צד שלישי כלשהו.
- 72.3 הוראות סעיף זה יחולו אף על כל מי שמועסק על ידי הקבלן או מטעמו בביצוע חוזה זה, ופעולתו תחייב את הקבלן לכל דבר ועניין כאילו נעשתה על ידי הקבלן עצמו.

73. שמירת זכויות

- 73.1 הימנעות החברה מלעשות שימוש בזכויות המוקנות להן על פי החוזה במקרה מסוים או בכלל - אין בה ולא תפורש בשם אופן כויתור על אותה זכות באותו מקרה או בכלל, ואין ללמוד מהתנהגות זו ויתור כלשהו על זכויותיה לפי חוזה זה.
- 73.2 הסכמה מצד החברה ו/או המפקח לסטות מתנאי חוזה זה במקרה מסוים לא תהווה תקדים ולא ילמדו ממנה גזרה שווה למקרה אחר.
- 73.3 כל ויתור וארכה לתנאי החוזה או להוראות שניתנו על פיו על ידי החברה או מטעמה לא יפגעו בזכויותיה של החברה ולא ישמשו לקבלן צידוק או הגנה בקשר עם הפרה או אי קיום מצד הקבלן, ולא ייחשבו כויתור מצדה על זכות מזכויותיהן.
- 73.4 תנאי חוזה זה משקפים נכונה את המוסכם והמותנה ביניהם במלואו. החברה לא תהיה קשורה בכל הבטחות, פרסומים, הצהרות, מצגים, הסכמים והתחייבויות, בכתב או בעל פה, שאינם נכללים בחוזה זה.

74. שינויים

כל שינוי מהוראות חוזה זה לא יהא לו כל תוקף אלא אם נעשה בכתב ובחתימת שני הצדדים והקבלן יהא מנוע מלהעלות כל טענה לשינוי אלא אם נעשה בדרך האמורה.

75. קיזוז והעדר זכות עכבון

החברה רשאית לקזז, כנגד כל סכום המגיע לקבלן ממנה על פי חוזה זה, כל חוב המגיע לה מהקבלן על פי חוזה זה ו/או מכל סיבה אחרת, בין קצוב ובין שאינו קצוב. סעיף זה אינו גורע מזכותה של החברה לגבות סכומים המגיעים לה מהקבלן בכל דרך אחרת.

לקבלן לא תהא זכות לקיזוז כלפי החברה. כמו כן, לקבלן לא תהא זכות עכבון כלשהי כלפי החברה, בין היתר על ציוד ו/או חומרים ו/או אתר העבודה ו/או מבנה כלשהם.

76. מקום שיפוט

מוסכם על ידי הצדדים, כי לבית המשפט השלום בנוף הגליל או לבית המשפט המחוזי בנצרת, לפי העניין, תהא סמכות ייחודית לדון בכל תובענה אשר תתגלע בין הצדדים בכל הכרוך ו/או הנוגע בחוזה זה.

77. זכויות פטנטים וכדומה

כל זכויות הבעלות בעבודה, על כל חלקיה ומתקניה תהיינה לחברה בלבד ולקבלן לא תהיינה כל זכויות בעבודה על כל חלקיה ומתקניה לרבות הציוד, החומרים והכלים שהובאו לאתר העבודה, למעט זכויות לתשלומים כמפורט בחוזה זה.

הקבלן ימנע כל נזק מהחברה ויפצה אותה על כל תביעה, דרישה, הליך, נזק, הוצאה, היטל וכיוצא"ב שיתעוררו כתוצאה מפגיעה בזכויות פטנטים, מדגמים, סמלי מסחר, זכות יוצרים או זכויות דומות בדבר השימוש, תוך כדי ביצוע העבודה במתקני העבודה, במכונות או בחומרים או בציוד שיופקו על ידי הקבלן.

78. ביצוע על ידי החברה

- 78.1 כל התחייבות, לרבות נשיאה בהוצאות, אשר היה על הקבלן לבצע על פי חוזה זה והוא נמנע מלבצע, והוראות אשר קיבל מהמפקח ואשר נמנע מלציית להן על אף שהתחייב לכך בחוזה זה, תהיה החברה רשאית לבצע, בעצמה או באמצעות אחרים.
- 78.2 החברה תהיה רשאית לחייב את הקבלן, במקרים כאמור לעיל, בהוצאות אשר נגרמו לה בביצוע כל אותן התחייבויות או הוראות, בתוספת 15% שייחשבו כהוצאות כלליות, מימון ותקורה.
- 78.3 החברה לא תתחיל בביצוע ההתחייבויות או ההוראות האמורות בס"ק 78.1 לפני מתן התראה של 7 ימים לקבלן, אלא אם מדובר בעבודות שמטיבן יש לבצען בדחיפות.
- 78.4 אין באמור לעיל כדי לגרוע מהתחייבויות הקבלן על פי החוזה או מזכות החברה לגבות את הסכומים האמורים מן הקבלן בכל דרך אחרת.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

מי נעם תאגיד מים וביוב אזורי בע"מ

הקבלן

הנדון: ערבות בנקאית אוטונומית מספר _____

על פי בקשת _____ מס' מזהה _____ (להלן: "המבקשים") אנו
ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך _____ ₪ (אלף _____ ₪) בתוספת הפרשי הצמדה
למדד הנובעים מהצמדת הסך הנ"ל למדד כמפורט להלן (להלן: "הפרשי הצמדה"), בקשר עם חוזה להנחת
קווי מים וביוב וחיבורם לקווים קיימים שכונת ארמון ההגמון נוף הגליל מכרז מס' 83/2022, להבטחת ביצוע
כל התחייבויותיהם על פי מסמכי המכרז וחווה ההתקשרות במסגרתו.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל בתוספת הפרשי הצמדה תוך 14 ימים מיום
קבלת דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך
כלשהו או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המבקשים בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת,
ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למבקשים בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן
מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.

במכתבנו זה:

"מדד" – משמעו מדד המחירים לצרכן כללי, המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר
כלכלי.

הפרשי הצמדה יחושבו כדלקמן:

אם יתברר מתוך המדד שפורסם לאחרונה לפני כל תשלום בפועל, עפ"י ערבות זו (להלן: "המדד החדש") כי
המדד החדש עלה לעומת המדד בגין חודש _____ שפורסם ביום _____ היינו
נקודות (להלן: "המדד היסודי") יהיו הפרשי הצמדה סכום השווה להכפלת המדד החדש
בסכום הקרן המצוין בדרישתכם הנ"ל מחולק במדד היסודי בניכוי סכום הקרן המקורי.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד _____ ועד בכלל.
דרישה שתגיע אלינו אחרי _____ לא תענה.
לאחר יום _____ ערבותנו זו בטלה ומבוטלת.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

דרישה בפקסימיליה ו/או באמצעי אלקטרוני ו/או במברק לא תחשב כדרישה לעניין כתב ערבות זה.

בכבוד רב,

בנק _____

נספח ב'

כיסויים

תאריך הנפקת האישור	אישור קיום ביטוחים - ביטוח עבודות קבלניות / בהקמה		
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.			
מעמד מבקש האישור*	מען הנכס המבוטח / כתובת ביצוע העבודות*	המבוטח (להלן "החברה" או "הקבלן") ו/או המזמין	מבקש האישור: מי נעם בע"מ – תאגיד מים וביוב מי מטעמו וגופים שלובים ("המזמין"/"המבוטח הנוסף")
היזום/הקבלן		ת.ז.ח.פ. מען:	ת.ז.ח.פ. נוף הגליל

כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח ד'	גבול האחריות / סכום ביטוח / שווי העבודה		תאריך סיום	תאריך תחילה	נוסח ומהדורת פוליסה	מספר הפוליסה	פרקי הפוליסה חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח
	מטבע	סכום					
309 ויתור תחלוף, 312 נזק צמה, 313 טבע, 314 גניבה, 316 רעש, 318 המבקש מבוטח, 324 המבקש מוטב 328 "ראשוניות",		לפי מלוא שווי החוזה					"כל הסיכונים" עבודות קבלניות
		כלול					גניבה ופריצה
		כלול					רכוש עליו עובדים
		כלול					רכוש סמוך
		כלול					רכוש בהעברה
		כלול					פינוי הריסות
כנ"ל; ולענין צד ג' צמה, גם: 302 אח' צולבת, 307 קבלני, 315 מל"ל, 321 מבוטח נוסף בנין המבקש, 322 המבקש צד ג', 329 רכוש המבקש צד ג,		כלול					צמ"ה
302 אח' צולבת, 304 הרחב שיפוי, 305 יריה, 307 קבלני, 309 ויתור תחלוף למבקש, 312 נזק צמה, 315 מל"ל, 318 המבקש מבוטח, 321 מבוטח נוסף בנין המבקש, 322 המבקש כצד ג, 328 "ראשוניות", 329 רכוש המבקש צד ג, "ירשלנות רבתי"		10,000,000					צד ג'
309, 319, 328,		20,000,000					אחריות מעבידים
כנ"ל לצד ג' בשינויים המתבקשים, וכן 332 גילוי 12ח', "ירשלנות רבתי"		4,000,000					חבות המוצר

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג'): *

062, 067, 068, 069, 088, 097 נשוא הביטוח כולל תחזוקת תשתיות מים וביוב

ביטול/שינוי הפוליסה: שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

המבטח: חתימת האישור

נספח ג'

פרוטוקול מסירה (דוח התיקונים הנדרשים מהקבלן)

שם העבודה

שם החברה

חוזה מיום

בתאריך..... נערך סיור מסירה מס' לעבודה שבנדון בהשתתפות :

- א. נציג החברה :
- ב. נציג הפיקוח :
- ג. נציג הקבלן :

לאחר הסיור מצאנו כי העבודה בוצעה בשלמותה והושלמה לשיעור רצוננו פרט לליקויים המפורטים

- א. _____
- ב. _____
- ג. _____

הערות:

- א. _____
- ב. _____

על הקבלן לתקן את הליקויים הנ"ל עד תאריך _____

סיור למסירה סופית של העבודה יערך בתאריך _____ בשעה _____

חתימת החברה

חתימת המפקח

חתימת הקבלן

נספח ד'

תעודת השלמה

(אישור על ביצוע התיקונים שנדרשו מהקבלן)

שם העבודה

שם החברה

חווה מיום

אנו החתומים מטה מאשרים שהקבלן

ביצע את כל התיקונים.....

לשביעות רצוננו המלאה..... שנדרשו במסירה מתאריך

תאריך

חתימת החברה

חתימת המפקח

חתימת הקבלן

נספח ה'

הצהרה על חיסול תביעות

לכבוד
מי נעם תאגיד מים וביוב אזורי בע"מ
רח' מעלה יצחק 19
נוף הגליל

א.ג.,

הנדון: הצהרה על חיסול תביעות - מכרז מס' 83/2022

הואיל וביום _____ הוזמן מאתנו על ידי מי נעם תאגיד מים וביוב אזורי בע"מ (להלן: "החברה"), במסגרת המכרז שבנדון, ביצוע עבודות להנחת קווי מים וביוב וחיבורם לקווים קיימים שכונת ארמון ההגמון נוף הגליל ל (להלן: "החוזה").

והואיל וביום _____ הגשנו לכם את החשבון האחרון בגין העבודה האמורה (להלן: "החשבון הסופי").

לפיכך הננו מצהירים, מאשרים ומתחייבים בזאת כדלקמן:

הרינו מצהירים ומאשרים בזאת, כי החשבון הסופי שהוגש על ידנו ואושר על ידי כל הגורמים (החברה המפקח / המהנדס), הינו חשבון סופי לכל דבר ועניין ופרט לתשלום המבוקש בחשבון הסופי, אין לנו ולא תהיינה לנו כל תביעות, טענות או דרישות מכל מין וסוג שהוא כלפיכם ו/או כלפי הבאים מכוחכם או מטעמכם, בכל עניין הקשור בעבודה ו/או בסעיפי כתב הכמויות ו/או בחוזה ו/או הכרוך בהם ו/או הנובע מהם והכל במישרין או בעקיפין. אנו מוותרים בזה על כל תביעה, טענה או דרישה כאמור, בין שהיא ידועה לנו כיום ובין שתיוודע לנו בעתיד, ואנו פוטרים אתכם מכל חבות כלשהי כלפינו.

אין באמור לעיל כדי לגרוע מחובה כלשהי המוטלת עלינו לפי החוזה בעניין אחריות, ותיקון פגמים וליקויים כמפורט בחוזה.

ולראיה באנו על החתום היום

הקבלן

נספח ו'

תעודת סיום

(בתום תקופת הבדק)

תאריך: _____

לכבוד
מי נעם תאגיד מים וביוב אזורי בע"מ רח' מעלה יצחק 19
נוף הגליל

א.נ.,

מכרז מס' 57/2017

שם העבודה

שם החברה

חוזה מיום

על פי סעיף 69 לחוזה במכרז שמספרו 83/2022 (להלן - "החוזה") ובתוקף סמכותי כמתאם לפי החוזה, הריני מאשר בזה כי העבודה בוצעה, הושלמה ונמסרה לחברה בהתאם לחוזה וכי כל עבודות הבדק וכל הכרוך בהן בוצעו אף הן לשביעות רצוני המלאה.

תאריך

חתימת החברה

חתימת המפקח

חתימת הקבלן

תאריך: _____

לכב'

ג.א.נ.,

הנדון: מכרז מס' 83/2022 להנחת מכרז להנחת קווי מים וקווי ביוב וחיבורם לקווים קיימים שכונת ארמון ההגמון נוף הגליל

1. הנכם מתבקשים להתחיל בביצוע העבודות במכרז שבנדון, בהתאם להצעתכם במסגרת המכרז שבנדון, וזאת החל מיום _____.
2. העבודות תבוצענה על ידכם על פי המפרטים ויתר מסמכי המכרז, עפ"י תכניות עבודה, כפי שימסרו לכם ע"י המזמין, ועל פי הוראות המזמין מעת לעת.
3. משך ביצוע העבודות הינו _____ ימים קלנדריים מן המועד הנקוב בסעיף 1 בצו תחילת עבודה זה.
4. המפקח על העבודות הינו _____.
5. עליכם להגיש בתוך _____ ימים מתאריך צו זה לאישור המזמין את המסמכים/הנתונים הבאים: _____ (ימולא על ידי המזמין בעת הוצאת הצו).

בכבוד רב,

מי נעם תאגיד מים וביוב אזורי בע"מ

הננו מאשרים קבלת צו התחלת עבודה זה.

הקבלן

נספח ח'

נספח תנאי תשלום למכרז מס' 83/2022

1. בחוזה זה ישולמו לקבלן חשבונות חודשיים.

החשבונות יכללו פירוט כדלקמן:

- 1.1 פירוט כל העבודות אשר בוצעו על ידי הקבלן בחודש שחלף.
- 1.2 חישוב כמויות מפורט לכל הכמויות המפורטות בחשבון. כל סעיף שלגביו לא הוגש חישוב כמויות רשאי המפקח ו/או המהנדס לא לאשר את הכמויות המופיעות באותו סעיף.
2. החשבון יהיה מבוסס על המפרט הטכני, על כתב הכמויות, ועל המחירים בהתאם להצעת הקבלן, ותצורף אליו חשבונית מס ערוכה כדין.
3. החשבון יוגש על גבי נייר עם לוגו של הקבלן, חתום על ידי הקבלן, ובאמצעות מדיה מגנטית על גבי תוכנה לעריכת חשבונות.
4. החשבון יועבר לאישורם של המפקח ושל המהנדס הראשי של החברה.
- המפקח והמהנדס יבדקו את החשבון, תוך 30 ימים ממועד הגשתו, ויקבעו את התשלום המגיע לקבלן עד למועד אליו מתייחס החשבון.
- היה ולדעת המפקח או המהנדס בוצעו עבודות שלא פורטו באותו חשבון, שבגינן מגיעים לקבלן תשלומים, רשאים הם להוסיף לחשבון. כן, רשאים הם להפחית מהחשבון עבודות שלדעתם לא בוצעו, ואשר פורטו בחשבון.
5. כל חשבון שיאושר כאמור, ישולם לקבלן בתוך 60 ימים ממועד אישורו. החשבון הסופי ישולם בתוך 120 ימים ממועד השלמת כל העבודות על ידי הקבלן (עפ"י תעודת השלמה), ובכפוף לאישורו על ידי החברה כאמור לעיל.
6. למען הסר ספק, מובהר כי לסכום הנקוב בחשבונית לא יתווספו הפרשים כלשהם ו/או ריבית ו/או הפרשי הצמדה מיום הגשת החשבונית ועד למועד התשלום בפועל.
7. לכל חשבון שיגיש הקבלן ושיאושר לתשלום על פי החוזה, יתווסף מס ערך מוסף על פי דין בשיעור שיהיה בתוקף במועד ביצוע התשלום בפועל.
8. מהתשלומים הנ"ל, יופחת כל תשלום ביניים שבוצע, כל סכום אחר ששולם לקבלן לפי החוזה, וכל סכום שיש לנכות ו/או לקזז מהקבלן עפ"י חוזה זה ו/או לפי הדין.
9. לקבלן לא ישולמו התייקרויות כלשהן עפ"י חוזה זה, בין אם בגין התייקרות חומרים ו/או שכר עבודה ו/או מכל סיבה אחרת כלשהי.
10. אישור תשלומים, וכן ביצוע של תשלומים לקבלן, אין בהם משום אישור או הסכמה לטיב העבודה שנעשת או לאיכות החומרים או המוצרים או לנכונותם של מחירים כלשהם עליהם מבוססים התשלומים, ואין באיזה מהם כדי לפגוע בכל טענה של החברה כלפי הקבלן, בקשר לחוזה.

מי – נעם

תאגיד המים והביוב אזורי
נוף הגליל • מגדל העמק • עפולה

מכרז לביצוע קווי מים וקווי ביוב

שכונת גבעת הארמון – נוף הגליל

מפרט טכני מיוחד לעבודות צנרת מים וביוב

אפריל 2022

ארוב מהנדסים בע"מ
רח' חרוד 735/30 נוף הגליל
טל/פקס : 04-6565944

57.00.01 כללי

פרט טכני זה מתייחס לביצוע עבודות הנחת קווי מים וביוב.

מפרט טכני זה מהווה השלמה למפרט הכללי הבין משרדי שבהוצאת הוועדה המיוחדת, בהשתתפות משרד הביטחון ומשרד הבינוי והשיכון על כל פרקיו בהוצאה האחרונה שלהם וכל התקנים הישראליים המתייחסים לעבודות התקנת קווי מים וביוב.

העבודה תעשה בהתאם לתוכניות המצורפות, למפרט הטכני, הוראות במקום המפקח מטעם המזמין, המפרטים והתקנים הבאים:

- "המפרט הכללי לעבודות בניין" בהוצאת הוועדה הבין משרדית (פרק 57).
- "מפרט הכללי למתקני תברואה" בהוצאת הוועדה הבין משרדית (פרק 07).
- כל התקנים הישראליים המעודכנים החלים על הציוד והחומרים הנדרשים.

57.00.02 תאור העבודה

מכרז/חווה זה מתייחס לביצוע עבודות מים וביוב במסגרת עבודות בשכונת גבעת הארמון נוף הגליל.

- א. צנרת מים בקטרים 2" עד 8" לרבות אספקת הצינורות חפירות, פיזור צינורות, התקנת אבזרים, חיבורים לקווים קיימים, חיבורים לחיבורי מבנים קיימים, התקנת חיבורי מגרש חדשים, ביצוע חציות, ניתוק קווים קיימים, התקנת ברזי כיבוי אש, מגופים, שוחות מגופים, פרוק וסילוק צנרת ואבזרי צנרת וכדומה. המכרז כולל - צנרת פוליאיתילן מסוג PE-100+
- ב. אספקה והנחת צינורות לביוב בקוטרים 160 - 500 מ"מ כולל חפירה וחציבת תעלות להנחת הצינורות, כיסוי והידוק, שוחות בקרה, הכנות לחיבורי מגרשים וכדו'.

57.00.03 עדיפות בין מסמכי המכרז

במקרה של אי-התאמה בין המסמכים השונים של המכרז, יהיה סדר העדיפות של המסמכים כלהלן, הקודם עדיף על-זה שאחריו:

- התכניות.
- כתב הכמויות.
- המפרט המיוחד.
- המפרט הכללי.
- המפרט הבין-משרדי לעבודות בנין בהוצאת משרד הביטחון ומשרד הבינוי והשיכון.
- תקנים.

57.00.04 היקף הצעת הקבלן

הצעת הקבלן תכלול את כל העבודות המופיעות בכתב הכמויות, הצעה אשר לא תענה על תנאי זה לא תיבדק ותפסל על הסף.

הרשות בידי המזמין ו/או בידי בא-כוחו, להוסיף במסגרת חוזה זה, סמוך לביצוע ותוך כדי ביצוע, עבודות נוספות והקבלן מתחייב לבצען בהתאם למחירי היחידה שיופיעו בסעיפים המתאימים בכתב הכמויות. כמו-כן רשאי המזמין לבטל ביצוע חלק מהעבודות הכלולות במכרז זה, או לחלק את העבודות בין מספר קבלנים, כאמור בתנאי המכרז ובמידע והוראות נוספות למשתתפים במכרז.

57.00.05 בדיקת התנאים והקרקע ע"י הקבלן

רואים את הקבלן כאילו ביקר במקום העבודה, בדק את התנאים, הקרקע, מערכות התשתית, הקיימות והמתקנים הקיימים באופן יסודי וביסס את הצעתו בהתאם לבדיקתו הנ"ל. המזמין לא יכיר בכל תביעות, כולל הארכת משך ביצוע העבודה, הנובעות מאי-הכרת תנאי כל שהוא, כולל תנאים אשר קיומם הפיזי אינו מבוטא בתוכניות ובשאר מסמכי המכרז/חווה.

57.00.06 רישיונות ואישורים

לפני תחילת ביצוע העבודה ימציא הקבלן לפי הצורך למהנדס ולמפקח את כל הרישיונות, התנאים לביצוע העבודה והאישורים לביצוע העבודה לפי התכניות מכל הרשויות המוסמכות. הקבלן מתחייב לשלם לרשויות את כל ההוצאות והערבויות הדרושות לצורך קבלת הרישיונות האישורים כאמור לעיל. הרשויות הנכללות בסעיף זה הינם: עירייה, מחלקת המים והביוב, חברת החשמל, נ.ת.י, משרד הבריאות, חברות התקשורת, חברת הכבלים, תשתיות נפט ואנרגיה, קצא"א, רשויות אזוריות על כל מחלקותיהן, משטרה, רשות שמורות הטבע, רשות העתיקות, חברת מקורות, רשות הניקוז וכל רשות אחרת שיידרש ממנה רישיון לצורך ביצוע העבודות. כל ההוצאות והתשלומים לרשויות עבור הפיקוח באתר לרבות העסקת שוטרים לצורך הכוונת התנועה בהתאם לדרישות המשטרה, יהיו ע"ח הקבלן ועליו לקחת זאת בחשבון בעת חישוב מחירי היחידה השונים.

57.00.07 תוכניות

רשימת התוכניות מובאת ברשימת התכניות.

עם קבלת התוכניות ומסמכי המכרז/חוזה יבדוק אותם הקבלן ויודיע מיד למפקח על כל טעות, החסרה, סתירה ואי-התאמה בין התוכניות לבין עצמן ו/או בין התוכניות ובין שאר מסמכי החוזה. המפקח יחליט כיצד לנהוג בכל מקרה והחלטתו תהיה קובעת. לא הודיע הקבלן למפקח כאמור, בין אם כתוצאה מכך בכל שלא הרגיש בטעות, החסרה, סתירה ו/או אי-התאמה כנ"ל ובין אם מתוך הזנחה גרידא, יישא הקבלן לבדו האחריות לתוצאות מכך, בין אם תוצאות אלה נראות מראש ובין אם לא.

תוך כדי ביצוע העבודה, תימסרנה לקבלן תכניות עבודה נוספות. למרות כל האמור לעיל, לא יהיה בכל השינויים בתכניות ובעובדה כי תתווספה תכניות כדי לשנות את מחירי היחידה שהוגשו ע"י הקבלן בהצעתו ומחירי היחידה אלה יחשבו כסופיים.

57.00.08 תוכניות עדות (AS MADE)

בסיום העבודה יגיש הקבלן למזמין ולמפקח תוכניות עדות, ממוחשבות, ומעודכנות לאחר ביצוע, שיוכנו ע"י מודד מוסמך בהתאם לדרישות בסעיף 300.6 של "המפרט הכללי". התוכניות יכללו תאור מדויק של כל העבודות שבוצעו על-ידי כולל: תאור העבודות, תוואי קווי הביוב-כולל מיקום שוחות ורומי קרקעית צינור, מיקום הכנות לחיבור בעתיד וכדומה, ואיתור קשירה לרשת הרומים וקורדינטות הארצית ולעצמים קיימים בשטח.

תוכניות העדות יהיו ממוחשבות וימסרו למזמין כקובץ DWG ו-PDF על גבי דיסק ובהדפסת תוכניות, נציג הקבלן יחתום על התוכניות ויאשר בכתב ידו את אמיתות תכנית העדות. על גבי המפה יירשם שם הקבלן ושם המודד. תוכניות העדות יהוו את בסיס חישוב הכמויות לצורכי תשלום.

תוכניות העדות יתבססו על מדידה ממוחשבת חתומה ומאושרת על ידי מודד מוסמך. הרקע לתכנית העדות הממוחשבת יהיו מפות התכנון הקיימות של העבודה ו/או על רקע מפות כבישים, שבילים ופרצלציה של מגרשים. תכנית העדות תהיה בקנ"מ של מפות התכנון.

המדידה תהיה מחולקת לשכבות, שכבות לנושא קווי הצינורות לפי סוג וקוטר, שכבות טקסט לצינורות לפי קוטר, שכבות לשוחות, ושכבות לטקסט עבור שוחות. בתכניות העדות יכללו הנתונים הבאים: אורכי צנרת, קוטר, מיקום וקטור שרוולים, עומק קווים, כניסה ויציאה מתאי בקרה, מידות, מספור תאי בקרה, סוג הצנרת, מפרטי מים כולל אביזרים כפי שבוצעו, סימון חיבורים למערכות קיימות וכל המידע אשר יידרש ע"י המתכנן או תאגיד המים.

כל הפרטים שיסמן הקבלן בתוכניות הנ"ל טעונים בדיקה ואישור של המפקח.

57.00.09 תנועה על-פני השטח ועל פני דרכים וכבישים קיימים

כל תנועה, על-פני דרכים וכבישים קיימים, הן לצרכי העברת ציוד וחומרים והן לכל מטרה אחרת, תבוצע אך ורק באמצעות כלי רכב מתאימים. יש לוודא שגלגלי הרכב הם נקיים. הקבלן ייקח בחשבון שימוש באמצעים נוספים כגון: גשרים זמניים, מעקות, גדרות זמניות להעברת ציוד, חומרים וכדומה. כל ההוצאות הנוספות הכרוכות באספקה, בהתקנה בשימוש הנ"ל תכללנה במחירי היחידה השונים בכתב הכמויות ולא ישולם עבורן בנפרד.

57.00.10 תקופת הביצוע ולוח הזמנים

על הקבלן לבצע את העבודה על כל מרכיביה על פי לוח-זמנים מאושר מראש, לא יאוחר מיום התחלת העבודה הנקוב ב"צו התחלת העבודה", כמוגדר בחוזה.

הקבלן יגיש למפקח תוך שבוע מקבלת צו-התחלת העבודה וסדר העדיפויות לוח-זמנים מפורט ומחייב לביצוע העבודה. לוח הזמנים המוצע ע"י הקבלן יוכן עפ"י שיטת "גנט" או כל שיטה אחרת שתאושר ע"י המפקח, ויאפשר מעקב אחרי שלבי הביצוע ויקיף את כל התהליכים והשלבים של הביצוע. לוח הזמנים יעודכן ע"י הקבלן מדי שבועיים ו/או לפי דרישת המפקח. כל ההוצאות הכרוכות בהכנת לוח הזמנים, המעקב, העדכון וכו' יחולו על הקבלן ולא ישולם עבורן בנפרד.

עם תחילת ביצוע העבודה, ימסור המפקח לקבלן רשימת סדר עדיפויות לביצוע העבודות. הקבלן יהיה חייב להתחיל את העבודה במקום שיוורה המפקח ולבצע את העבודה בשלבים כפי שיקבע המפקח.

57.00.11 מניעת הפרעות

הקבלן מתחייב לבצע את עבודתו תוך הבטחת תנועה חופשית ורצופה ככל האפשר וגיישה חופשית לכל הדרכים, השבילים, השטחים והאתרים שלאורך תוואי העבודה, במשך כל זמן ביצוע העבודה, ותוך נקיטת האמצעים הנדרשים למניעת תקלות והפרעות מכל סוג שהוא. כמו-כן מתחייב הקבלן שלא לבצע עבודות או להניח על-פני השטח חומרים ו/או ציוד בצורה שיש בה כדי להפריע לתנועה החופשית של מכל סוג שהוא, לחסום דרכים או לפגוע במתקנים קיימים או בגידולים חקלאיים קיימים, ולשפוך עפר על-פני השטח וכדומה.

כל ההוצאות הנוספות הכרוכות במילוי תנאי זה תכללנה במחירי היחידה השונים שבכתב הכמויות ולא ישולם עבורן בנפרד. לא תוכר כל תביעה של הקבלן להארכת משך ביצוע העבודה בגין עיכובים שנגרמו עקב נקיטת כל

57.00.12 פיקוח על העבודה

למפקח תהיה גישה חופשית בכל-עת לשטח בו מתבצעות העבודות, כולל בדיקות טיב החומרים ולקיחת דגימות בכל שלב משלבי העבודות, כל זמן שהעבודות נמשכות. על הקבלן להגיש למפקח את כל העזרה הדרושה.

המפקח יהיה הפוסק הבלעדי באשר לפירוש התוכניות ועל הקבלן יהיה לציית להוראות המפקח. כל הוראה או פעולה או הימנעות מפעולה אינה פוטרת את הקבלן מאחריות כלשהי המוטלת עליו על-פי חוזה זה.

על הקבלן יהיה לתקן על חשבונו ועל אחריותו כל סטיות ופגמים בביצוע העבודות תוך הזמן שיקבע המפקח והעבודה תחשב כמושלמת רק לאחר אישור המפקח שהעבודה בוצעה בהתאם לתוכניות ולמפרט, וכי האתר נוקה ונמסר מתאים למטרתו ולשביעות רצון המפקח. עבודות תיקונים כנ"ל לא תהיינה עילה לעיכוב בלוח הזמנים או לדחיית תאריך גמר העבודות.

57.00.13 תאום עם קבלנים אחרים

יתכן ובמקביל לביצוע עבודת הקבלן עפ"י מכרז/חוזה זה, יועסקו באתר העבודה קבלנים נוספים ע"י המזמין ו/או גורמים אחרים.

לשם תאום העבודה עם עבודת הקבלנים האחרים יהיה המפקח רשאי לשנות את סדר הביצוע של עבודות הקבלן ושינוי זה לא יהווה עילה להארכת לוח הזמנים כמצוין בחוזה ולא יהווה עילה לתביעות כלשהן מצד הקבלן.

57.00.14 בא-כוחו של הקבלן

נציג הקבלן באתר ובא-כוחו המוסמך יהיה "מהנדס האתר" שהוא מהנדס מוסמך, רשום בפנקס המהנדסים והאדריכלים, עם ותק מקצועי של חמש שנים לפחות ובעל ניסיון מספיק, לדעת המזמין ו/או המפקח, בביצוע עבודות מהסוג הנדרש בחוזה זה. בא-כוחו המוסמך של הקבלן יימצא באתר העבודה, במשך כל שעות העבודה, לאורך כל תקופת הביצוע.

57.00.15 עבודה ליד מכשולים, חציית מתקנים והחזרת השטח למצבו הקודם

על הקבלן לבדוק ולוודא מיקומם ועומקם של מבנים והמתקנים העל קרקעיים ותת קרקעיים כגון: צנרת מים, ביוב, ניקוז, דלק, גז, קווי תקשורת, קווי חשמל וכדו'. במידה והקבלן יחצה קווי שירותים זרים, או יעבוד בקרבתם, עליו לקבל אישור לכך מהרשות או הגורמים האחראית על קווים אלו ולבצע את החצייה בהתאם לתנאים והאישורים. בכל מקרה של חציית קווים כנ"ל, או בעבודה בסמוך להם ישמור הקבלן על שלמותם ותקינותם. לתשומת לב הקבלן יש לתאם את העבודות מול חברת מקורות, תאגיד המים, מחלקת התשתיות בישוב וכל הגורמים הרלוונטיים בסביבה.

בכל מקום בו ימצא המפקח לנכון ובכל מקרה של עבודה ליד מתקן, מיבנה ו/או מערכות צנרת תת-קרקעיים או הצטלבות איתם, יבצע הקבלן חפירת גישוש בידיים לגילויים, ידפן את החפירה בדיפון מיוחד ויתמוך אותם וידאג לשלמותם ולהמשך פעולתם התקינה בהתאם להוראות המפקח באתר והמפקח מטעם הרשות הנוגעת בדבר. כל חפירות הגישוש יהיו באחריות הקבלן ועל חשבונו.

על הקבלן להחזיר על-חשבונו את כל השטח שבו עבד למצב שבו היה לפני תחילת העבודה, עליו להקים ולבנות את הגדרות והקירות מכל סוג שהוא, הקירות התומכים, הטרסות, המדרגות, המדרכות, אבני שפה, כבישים, עמודי תאורה, שלטים, תאי טלפון, גינות, פחי אשפה, דרכים, מתקני משחקים, ספסלים, מעבירי מים וכדומה, שהרס או קלקל בגלל תנאי העבודה, ולהרחיק כל פסולת. במידה ויידרש ע"י המפקח יעביר הקבלן את המתקנים השונים שפורקו למחסני הישוב. עבור כל הפעולות הנ"ל לא ישולם בנפרד ומחירם יהיה כלול במחירי היחידה השונים. בתוכניות מסומנים חלק מקווי הצנרת התת-קרקעיים, מכשולים תת"ק ועוד הקיימים באתר. לפני תחילת ביצוע העבודה, הקבלן יאתר את הקווים והמתקנים הקיימים ואת כל המכשולים לאורך התוואי. לאחר גילוי המכשולים ימדוד הקבלן את נתוני המכשולים ע"י מודד מוסמך ויעבירם למפקח. תכניות לביצוע יועברו רק לאחר סימון תווי מעודכן במידה ויהיה. הקבלן רשאי להתחיל בפועל בביצוע רק לאחר קבלת "תוכניות לביצוע".

לאחר זיהוי המכשולים ולפני תחילת הבצוע וגם במהלכו, ימסרו לקבלן תכניות מאושרות לבצוע ולפיהן על הקבלן להוציא לפועל את העבודות השונות.

57.00.16 אמצעי-זהירות

הקבלן יהיה אחראי הבלעדי לבטיחות העבודה, העובדים והציבור ואליו מוטלת האחריות לנקיטת כל אמצעי הזהירות הדרושים למניעת תאונות עבודה, לרבות תאונות הקשורות בעבודות חפירה, הנחה, הובלת חומרים וכדו'. הקבלן ינקוט בכל אמצעי הזהירות להבטחת רכוש וחיי אדם באתר או בסביבתו בעת ביצוע העבודה ויקפיד על קיום כל החוקים, התקנות וההוראות של משרד העבודה בעניינים אלו. הקבלן יתקין מעקות, גדרות זמניות, אורות ושלטי אזהרה כנדרש כדי להזהיר את הציבור מתאונות העלולות להיגרם בשל הימצאותם של

בורות, ערמות עפר או חומרים ומכשולים אחרים באתר. מיד עם סיום העבודה בכל חלק של האתר חייב הקבלן למלא את כל הבורות והחפירות, לישר את הערמות והעפר ולסלק את כל המכשולים שנשארו באתר כתוצאה מביצוע העבודה.

הקבלן יהיה האחראי היחיד לכל נזק שייגרם לרכוש או לחיי אדם ו/או תחבורה לביבים או שוחות-בקרה קיימים על הקבלן לבדוק תחילה את הביבים או השוחות להימצאות גזים מרעילים ולנקוט בכל אמצעי הזהירות וההגנה אשר יכללו בין היתר את אלו:

- א. העובדים המועסקים בעבודה הדורשת כניסה לשוחות בקרה קיימות יודרכו בנושא אמצעי בטיחות ויאומנו בשימוש באמצעי הבטיחות הדרושים ע"י ממונה בטיחות מוסמך.
- ב. אין בהוראות הסעיפים הבאים בשום אופן כדי לפטור את הקבלן מאחריותו המלאה לבטיחותם של עובדיו או של כל אדם אחר העלול להיפגע או להיפצע כתוצאה מעבודתו של הקבלן.
- ג. טרם הכניסה לשוחות בקרה קיימת יש לוודא, באמצעות מכשירי בדיקה, שאין בה גזים מזיקים ויש בה כמות מספקת של חמצן. אם יתגלו גזים מזיקים או חוסר חמצן, אין להיכנס לשוחה אלא לאחר שהשוחה אווררה כראוי בעזרת מאווררים מכאניים. רק לאחר שישולקו כל הגזים ותובטח הספקת חמצן בכמות מספקת תותר הכניסה לשוחה רק לנושאי מסכות גז.
- ד. מכסי שוחות הבקרה יוסרו, לשם אוורור הקו, לתקופה של 24 שעות לפני הכניסה ולפי הכללים הבאים:
 - לעבודה בשוחות-בקרה קיימת - מכסה השוחה שבו עומדים
 - לעבוד והמכסים בשתי השוחות הסמוכות. סה"כ שלושה מכסים.
 - לחבור אל ביב קיים - המכסים משני צדדי נקודת החבור.
 - יש להבטיח גידור שטח וסימונו למניעת נפילה.
- ה. לא יורשה אדם להיכנס לשוחה-בקרה אלא בהשגחת אדם נוסף מחוץ לשוחה אשר יהיה מוכן להגיש עזרה במקרה הצורך.
- ו. הנכנס לשוחות-בקרה ילבש כפפות גומי, ינעל מגפי גומי גבוהים עם סוליות בלתי-מחליקות ויחגור חגורת בטיחות שאליה קשור חבל אשר את קצהו החופשי יחזיק האיש הנמצא מחוץ לשוחה.
- ז. הנכנס לשוחות-בקרה שעומקה מעל 3.0 מ' יישא מסכת-גז מתאימה.
- ח. בשוחות בקרה שעומקן עולה על 5.0 מ' יופעלו מאווררים מכאניים לפני כניסת אדם ובמשך כל זמן העבודה בשוחה.

המים והחשמל הדרושים לביצוע העבודה ולכל עבודות העזר יסופקו על-ידי הקבלן ועל-חשבונו, בכפיפות לסעיפים 300.12 ו-300.13 של ה"מפרט הכללי".
על הקבלן להתקין על-חשבונו את כל דרכי הגישה הדרושות לביצוע העבודה.

57.00.17 אספקת חומרים

לפני התחלת העבודה יעביר הקבלן לאישור המפקח אגודת המים ומועצה אזורית עמק הירדן את פירוט סוגי הצינורות, החומרים, תאי הבקרה, והאביזרים השונים שבכוונתו להשתמש בהם לביצוע העבודות הכלולות במסגרת מכרז/חווזה זה. צינורות, אבזרים לצנרת, שוחות ואבזרים שונים. רק לאחר קבלת אישור המפקח והמועצה בכתב, לכל אחד מהפריטים הנ"ל, יוכל הקבלן להזמין ולספקם לאתר. המפקח יהיה הפוסק המוסמך היחיד להחליט ולקבוע אם המוצרים, המוצעים ע"י הקבלן, מתאימים ועונים על הדרישות במפרטים, בתוכניות ובכתב הכמויות. חומרים שלא יאושרו ע"י המפקח ואו אגודת המים והמועצה יובאו לאתר ע"י הקבלן, ישולקו מן השטח ע"י הקבלן ועל חשבונו.

אישור הצינורות ע"י המהנדס או המפקח לא פוטר את הקבלן מאחריותו לטיב הצינורות ולעבודה המבוצעת על ידו.

כל ההוצאות לאספקת הצינורות, רכישתם, הובלתם, אחסונם, פיזורם וכד' היו כלולים במחירי היחידה הנקובים בכתב הכמויות.

57.00.18 חומרים ומוצרים

טיב החומרים והבדיקות

טיב החומרים והמוצרים יהיה כמפורט בסעיף 001 בפרק 00 - מוקדמות, של ה"מפרט הבין-משרדי". הקבלן יבצע נטילת דגימות, בדיקות שדה ובדיקות מעבדה שיאשרו את התאמת המוצרים והעבודה שבוצעה למפרטים ולתקנים המחייבים, בתדירות ובכמות כפי שיידרש ע"י המפקח.

שרות שדה

לשרות היצרן ו/או הספק, ממנו ירכוש הקבלן את החומרים, יעמוד שרות שדה מוסמך הכולל, בין השאר עובדים מיומנים להנחיה של הקבלן בעבודות הנחת הצינורות ובניית השוחות, לרבות הרכבת והתקנת כל סוגי האבזרים והמחברים הנדרשים כמצוין במסמכי מכרז/חווזה זה. "המוזמין" באמצעות המפקח יהיה רשאי

להיות בקשר ישיר עם שרות השדה, ללא חובת דיווח לקבלן. הקבלן ו/או שרות השדה יהיו מצוידים בציוד לביצוע בדיקות כמפורט במפרטים, ויהיו חייבים בחובת דיווח על תוצאות הבדיקות למפקח.

בדיקה מדגמית

- א. בדיקות מדגמיות חלות על הקבלן נקבעו בשיעור של 1.5% (אחוז וחצי) מסך-כל העבודות המוצלחות שתבוצענה לפי סעיפי חוזה זה ע"י הקבלן. דמי הבדיקות בשיעור 1.5% יחושבו אך ורק מעלות הבדיקות המוצלחות.
- ב. ההוצאות המפורטות להלן לא תחשבנה ככלולות במסגרת דמי הבדיקות הנ"ל ויהיו על חשבון הקבלן בדיקות מוקדמות של חומרים המיועדים לקביעת מקורות האספקה, בדיקות אשר הקבלן הזמין למטרתיו, דמי-בדיקות של חומרים ומלאכות אשר יימצאו בלתי-מתאימות לדרישות החוזה, הוצאות לוואי שונות למטרת עריכת בדיקות מכל סוג.
- ג. המזמין שומר לעצמו את הזכות לאשר מראש את המעבדה שתבצע את הבדיקות ולהזמין את ביצוען מבלי שהשימוש בזכות זו יגרע מאחריותו של הקבלן לגבי טיב החומרים והמלאכה, כנדרש בסעיפי החוזה.
- ד. הקבלן מביע את הסכמתו לכך שהמזמין יהיה רשאי לשלם את דמי הבדיקות ולחייב תמורתם את חשבון הקבלן.

57.00.19 מדידה וסימון

עבור עבודות המדידה והסימון, לא ישולם בנפרד ותמורתם תיכלל במחירי היחידות השונות.

57.00.20 סילוק עודפי חומרים ופסולת

- הקבלן יסלק מאתר העבודה את כל עודפי החומרים והפסולת הכרוכים בעבודתו. לצורך סעיף זה, יוגדרו כפסולת:
- עודפי חפירה/חציבה ועודפי חומרים של הקבלן.
 - כל חומר חפור שאינו מיועד לשימוש חוזר כמילוי, לפי החלטת מפקח, לרבות שברי אספלט.
 - פסולת, לכלוך, צמחיה וחומר זר הנוצר בשטח עקב עבודת הקבלן והתארגנותו בשטח ופסולת אריזות של הצנרת שתסופק לקבלן.
 - כל עפר ו/או חומר שהובא לאתר וניפסל ע"י המפקח.
 - כל חומר זר או פסולת אחרת שהמפקח יורה לסלקו אל מחוץ לאתר.
- כל העודפים והפסולת הנ"ל יסולקו ע"י הקבלן ועל-חשבונו אל מחוץ לאתר העבודה. המקום אליו תסולק הפסולת, הדרכים המובילות למקום זה, הרשות להשתמש במקום ובדרכים הנ"ל, כל אלה יתואמו ע"י הקבלן, על-אחריותו ועל-חשבונו, עם כל הגורמים הנוגעים בדבר ועליו לקבל את כל הרישיונות המתאימים ואישור בכתב מהמפקח ומבעל השטח. לעניין זה רואים את הפסולת כרכוש הקבלן, אלא-אם דרש המפקח במפורש כי חלקים מסוימים ממנה (או כולה) יאוחסנו לשימוש המזמין באתר העבודה ו/או בקרבתו.

יסולקו חומרים עודפים, כולל עודפי חפירה וחומר חצוב, מכל סוג שהוא ע"י הקבלן, לפי הוראת המפקח, עד למקום השימוש או הפיזור (כולל הפיזור), בתחום השיפוט של עיריית עפולה, ללא תשלום נוסף והמחיר ייחשב ככולל במחיר הכולל של העבודה.

57.00.21 קבלני-משנה

בנוסף לנאמר בסעיף "תנאי ביצוע החוזה ע"י הקבלן", תשומת לב הקבלן מופנית לתקנות שפורסמו על-ידי רשם הקבלנים במשרד הבינוי והשיכון, בנושא איסור מסירת עבודה לקבלני משנה שאינם רשומים בפנקס הקבלנים.

"מובא בזאת לידיעת ציבור הקבלנים, כי בהתאם לתקנות ערעור מהימנות והתנהגות בניגוד למקובל במקצוע, תשמ"ט 1988-, על הקבלנים להעסיק אך ורק קבלני משנה הרשומים בפנקס הקבלנים כחוק, בענף ובסיווג המתאימים לביצוע העבודה.

להלן לשון התקנות:

- תקנה 2 (8): קבלן אינו מעביר או מסב את הרישיון לאחר.
- תקנה 2 (9): קבלן אינו עושה שימוש לרעה ברישיונו.
- תקנה 2 (11): קבלן אינו מסב, מעביר או מוסר עבודות שקיבל על עצמו בשלמותן או בחלקן, לקבלן אשר אינו רשום בפנקס הקבלנים; לעניין זה לא יראו בהעסקת עובדים, בין ששכרם משתלם לפי זמן העבודה ובין ששכרם משתלם לפי שיעור העבודה כשלעצמה, משום מסירת ביצוע עבודה לאחר."

57.00.22 קבלת העבודה עם השלמתה

לפני מסירת העבודה על הקבלן ביחד עם המפקח לבצע בדיקה סופית של כל מערכת המים והביוב, שבסיומה המפקח יוציא דו"ח מפורט על סיום העבודה. העבודה תימסר בשלמות. מסירת העבודה תבוצע לאחר ביצוע משולם של העבודה על כל שלביה, לרבות תיקונים והשלמות במידה ויידרשו ע"י הפיקוח.

לפני מסירת העבודה יוגשו לנציג התאגיד המסמכים הבאים:

- תכניות עדות ("AS MADE"), חתומות ע"י מודד מוסמך לפי מפרט 827.1 GIS.
- תעודות אחריות של יצרני הצינורות.
- תוצאות בדיקות רדיוגרפיות, מאושרות ע"י המפקח עבור צינורות הפלדה.
- אישור שירות שדה של יצרני הצינורות ואביזרי הצנרת.
- תוצאות בדיקת אטימות של קווי הביוב ושוחות הקרה, חתומות ע"י המפקח.
- דו"ח צילום ודיסק עם וידאו של כל קווי הביוב המבוצעים ע"י גורם מאושר, החתום ע"י המפקח.
- אישור מעבדה מאושרת עבור כל בדיקות הבטון, המצעים, האספלט וכל בדיקה נוספת שתידרש במהלך העבודה בהתאם ליומני העבודה.
- אישור המפקח לקבלת העבודה, כולל עותק פרוטוקול הקבלה ואישור לתיקוני לקויים.
- מסירת כתב אחריות לתקופת הנבדק.
- מסירת דו"ח "היעדר תביעות" ע"י הקבלן.

בתום שנה ממסירת העבודה ייערך סיור לאישור גמר "שנת האחריות". בסיור זה תיבדק העבודה ואם יתגלו ליקויים (שקיעות כביש, צינורות שנשברו, נזקי קורוזיה בלתי סבירים וכד') יתקנם הקבלן מיד על חשבונו.

57.00.23 אחריות הקבלן

הקבלן יספק צנרת ואביזרים כמתואר בתכניות, במפרט ובכתבי הכמויות. על הקבלן לקבל את אישור המהנדס לכל אביזר ו/או פריט שבדעתו לספק, בטרם הובא לשטח. הקבלן יהיה אחראי לכך שהעבודה תוצא אל הפועל לפי הוראות ההרכבה של כל ספקי הצינור ויתר האביזרים ובתאם להוראות המהנדס. כל העבודה תבצע לפי כל כללי המקצוע ובהתאם לתקנים ולתקנות התקפים. הקבלן יציית להוראות המהנדס ובכל מקרה של ספק יקבל את הנחיותיו. במידה ותידרש בדיקה או השגחה של מכון התקנים או כל שרות אחר, יהיה על הקבלן לדאוג על חשבונו לבצוע הבדיקה או קיום ההשגחה הנדונה ולקבל את אישורם לאופן וטיב הביצוע.

- א. מסגרת אחריותו מצהיר הקבלן כי:
 - בדק את כל התכניות, החישובים ההידראוליים, המפרטים, הדרישות וההנחיות הקשורות לביצוע העבודה.
- ב. במידה ועקב אילוצים העשויים להתגלות במהלך הביצוע יהיה עורך לערוך שינויים בתכנון ובביצוע הקבלן מתחייב לייעץ למזמין ללא תמורה, כיצד לבצע את השינויים באופן שאיכות ורמת הביצוע של הקו לא יורע ביחס לנדרש.
- ג. הקבלן מתחייב לבצע עבודתו בתיאום מלא ומוחלט עם יצרן/ספק הצנרת ועם עובדי שירות השדה מטעמו. הקבלן יבצע את הנחת הקו בהתאם לכללי ההנחה וההרכבה של הספק/יצרן המפורטים במפרט הטכני ומתחייב להישמע להוראותיו, בכל הקשור לכך.
- ד. העובדה שהקבלן ביצע את העבודה לפי התכניות, לא מורידה ממנו את האחריות עבור פעולה תקינה של כל המתקנים. הקבלן בלבד אחראי עבור כל תקלות הנובעות משגיאות בתכניות, שהקבלן בעל ידע מקצועי מסוגל לגלותן. לשם כך על הקבלן ללמוד ולבדוק את התכניות לפני ביצוע העבודות, ולדרוש מהמהנדס את כל ההסברים עד להבנה מלאה של פעולת המתקנים. במקרה וההסברים שיינתנו לקבלן ע"י המהנדס לא יניחו את דעתו של הקבלן, ויהיו לו עוד ספקות לגבי פעולתם התקינה של המתקנים, חייב הקבלן לפרט זאת בכתב עבור המפקח. העובדה שהמהנדס הביע את דעתו בזמן בחירת הציוד, או החומר, או חלק מהמתקן או שאישר את העבודה בזמן הבדיקה, לא משחררת את הקבלן מאחריותו.

57.1.01 פללי

עבודות עפר להנחת צנרת תבוצענה בהתאם לפרק 01 ב "מפרט הבין-משרדי".

על הקבלן לבדוק היטב את טיב הקרקע לכל אורך תווי העבודה ולהביא בחשבון את אופי הקרקע ואת התנאים והמגבלות המיוחדים לעבודה זו בעת קביעת מחירי היחידה.

הקבלן ינקוט בכל אמצעי הזהירות והביטחון הדרושים במשך העבודה בהתאם לתקנות ולדרישות, בכל הנוגע לדיפון, לתמיכת החפירה, גידור, הארה, שילוט בשלטי אזהרה וכדו', כדי להבטיח הן את העובדים והן את המבקרים והעוברים בסביבת שטח העבודה והנוסעים בכביש הצמוד לתווי הצינורות.

הקבלן לא יקבל כל תשלום נוסף עבור התיאומים, הסידורים והאמצעים השונים שיידרשו לביצוע העבודה, ומחירים יהיה כלול במחירי העבודה להנחת הצינורות.

באותם מקומות בהם תידרש לדעת המפקח הכשרת תווי, על הקבלן להכשיר את התוואים של העבודה להנחת הצינורות ובניית השוחות כולל פינוי התוואים ממכשולים וערמות עפר, שבר, פסולת פרוק גדרות ותיקון במידת הצורך, צמחיה, שיחים, עצים, סלעים וכדו') ויישור התוואי על מנת לאפשר עבודה במכונות, ו/או בידיים בהתאם לאישור המפקח. עבור הכשרת תוואי לא ישולם לקבלן בנפרד ומחיר הכשרת התוואי יהיה כלול במחירי העבודה להנחת הצנרת.

57.1.02 עבודות חפירה ו/או חציבה של תעלות להנחת צינורות

החפירה של תעלות להנחת צינורות והמילוי החוזר יבוצעו לפי דרישות תת פרק 5701 של המפרט הבין-משרדי. פרטי ומידות החפירה ופרטים נוספים יהיו בהתאם לחתך הטיפוסי שבפרט סטנדרטי הטיפוס יקבע כמתואר להלן ו/או ע"י המפקח באתר.

57.1.03 הגנה על דפנות החפירה

בעת חפירת התעלה ינקוט הקבלן בכל האמצעים הנדרשים כדי למנוע התמוטטות התעלה או מפולות העלולות להיגרם ע"י כמויות החומר החפור המונח בצד התעלה או ע"י מבנים או מסיבות אחרות. בכל מקרה שתהיה סכנת התמוטטות או מפולות או לפי החלטת המפקח יחפור הקבלן את קירות התעלה בשיפוע או יתקין חיזוקים, תמיכות וכדו' ויעשה את כל הסידורים הנדרשים למניעת מפולות, על עבודות הדיפון יעשו עפ"י התקנות של משרד העבודה. לא תשולם כל תוספת מחיר עבור ביצוע חפירת קירות התעלה בשיפוע או התקנת חיזוקים או תמיכות בגין שמירה בפני מפולות. המחיר עבור הנ"ל יהיה כלול במחירי הנחת הצינורות.

57.1.04 חפירה במקומות מוגבלים

בסמוך למבנים, בסמוך או מתחת לקווי מים, קווי ביוב, ניקוז, טלפון וחשמל תת-קרקעיים, לעמודי טלפון, חשמל ותאורה, גדרות, יסודות בתים וכדו', במקומות בהם יהיה השימוש בכלים מכניים בלתי אפשרי, בתלי מעשי או בלתי רצוי מכל סיבה שהיא, תבוצע חפירת התעלות בעבודת ידיים. באותם מקומות שהדבר יידרש ו/או לפי הוראת המפקח ידפן הקבלן את החפירות בצד אחד שלהן או בשני הצדדים. במידת הצורך, לפי הוראות המפקח, יפרק הקבלן קווים ושוחות קיימים הנמצאים בתוואי הקווים המתוכננים ויתקין אותם מחדש לאחר סיום הנחת קווי המים. כל הדרישות המפורטות בסעיף 57.1.01 לעיל לגבי חפירה יחולו גם על חפירת התעלה בידיים.

תשומת לב הקבלן מופנית לעובדה שעליו לבדו מוטלת החובה והאחריות לתמוך ולדאוג לשלמות כל המערכות הקיימות שבסמוך להן או מתחתיהן יחפרו התעלות. המפקח יהיה רשאי להורות לקבלן לבצע החפירה בעבודת ידיים אם לדעתו תהיה סכנה לשלמות ויציבות המערכות.

57.1.05 שמירה על "המבנה" במצב יבש ללא רטיבות

על הקבלן לשמור את אתר "המבנה" ביבש בכל שלבי הביצוע החל מהחפירה ועד לכיסוי הסופי, ולעשות את הנדרש למניעת חדירת מים מכל מקור כגון: מי גשמים, שפכים דליפות מצנרת, פיצוץ צנרת, מי השקיה ועוד.

א. מים עלילים

למניעת חדירת מים עלילים יאחז הקבלן לפי הצורך באמצעים המתוארים להלן, כולם או מקצתם: בניית סוללות בגובה מספיק סביב מבנים, חפירת תעלות ניקוז בעומק ואורך מתאים להולכת המים אל, מחוץ לשטח, הכנת ציוד שאיבה מתאים וצוות מוכשר להפעלתו, סילוק מים כלשהם שהצטברו

במקומות בודדים, בעזרת ציוד מתאים אחר, הפעלת כל אמצעי אחר ההכרחי לשמירת העבודות ביבש, מניעת קו צינורות מלצוף על פני מים בכל אחד משלבי העבודה.
כל האמצעים שיאחו בהם הקבלן לשמירת העבודות ביבש ייעשו לשביעות רצונו הגמורה של המפקח ושל כל אדם או סמכות שיש להם זכויות על הקרקע, אליה ינוקזו המים. הקבלן יפצה את המזמין עבור כל נזק שייגרם ע"י אי-מילוי הדרישות לפי סעיף זה.
לא ישולם לקבלן בנפרד עבור החזקת העבודות ביבש כנאמר לעיל, והוא יכלול את הוצאותיו בקשר לכך במחירי היחידות לעבודות עפר הנקובים בכתבי הכמויות.

ב. מי תהום

תשומת לבו של הקבלן מופנית לכך כי על אף שהנושא לא נבדק, עלולים להתגלות מי תהום. על הקבלן לבדוק את התוואי בקפדנות ולגלות בעזרת קידוחי יד או מחפרון את הקטעים עם מי תהום ולקחת זאת בחשבון לפני הגשת הצעתו. במקומות שקרקעית החפירה הנדרשת תימצא מוצפת במי תהום יהיה על הקבלן להרחיק את המים כדי שתתאפשר עבודה ביבש.

בכל מקרה של הרחקת מים יהיה על הקבלן להקפיד על החזקת החפירות במצב יבש במשך כל זמן העבודה, ולנקוט בכל האמצעים (שקי חול, משקולות מיוחדות, עגונים וכד') כדי למנוע הזזת צינורות או שוחות ע"י כוח עליוי לפני או בעת המילוי החוזר. הקבלן יביא לאישור בפני המתכנן את השיטות בהן הוא מתכוון לנקוט להרחקת המים וכן את הציוד בו הוא מתכוון להשתמש. המתכנן רשאי לאשר, לפסול ו/או להציע שינויים בשיטה ו/או בציוד, רק לאחר אישורם יתחיל הקבלן בעבודה.

המתכנן ו/או המפקח יהיה רשאי להורות לקבלן על החלפת שיטת העבודה ו/או הציוד גם לאחר שקבלן החל בעבודה עם כלים ולפי שיטה שאושרה לו. הקבלן לא יהיה זכאי לקבל כל פיצוי עבור הוצאות או הפסדים הקשורים בהחלפת השיטה.

כללי

הקבלן רשאי לבחור בשיטה הרצויה לו, כדי לסלק את מי התהום ולהחזיק את החפירות יבשות (לפי המתואר להלן, או בשיטה אחרת, או בשילוב מספר שיטות), ובכל מקרה חייבת שיטת הביצוע להוכיח את יעילותה ולקבל את אישור המפקח. תיאום שיטות הניקוז הניתן להלן הוא לשם הנחיה כללית, והקבלן יישא בכל מקרה באחריות הבלעדית לסילוק מי התהום ולעבודה ביבש. המתכנן ו/או המפקח יהיה רשאי להורות (והקבלן חייב לפעול בהתאם) על החלפת שיטת העבודה גם אם הקבלן קיבל אישור מוקדם לשיטה כלשהי. הקבלן לא יהיה זכאי לקבל כל פיצוי עבור הוצאות או הפסדים הקשורים בהחלפת השיטה.

הרחקת המים על-ידי ניקוז

באדמות חרסיתיות יחפור הקבלן בדרך כלל תעלות ושוחות איסוף, וירפדס במצע גרנולרי חדיר ומנקז, כגון חצץ או צרורות נחל וכיו"ב. עובי השכבה המנקזת לא יהיה פחות מ-15 ס"מ. יש לשים לב, שתעלת הניקוז לא תיסתם בטין מעבודות החפירה או מסחף מי התהום, ויש להחזיקה במצב תקין בכל זמן העבודה. מתוך השוחות מוציאים בעזרת משאבות את מי התהום תוך הקפדה על מניעת נזקים כאמור להלן. במקום תעלות איסוף יוכלו לשמש גם צינורות ניקוז, המונחים בעטיפת חצץ עם חיבורים פתוחים.

הרחקת המים על-ידי "נקודות שאיבה" (WELL POINTS)

באדמות חוליות בדרך כלל ינוקזו המים בעזרת מערכת "נקודות שאיבה". את המערכת מתקינים כאשר מתגלים מים בעת החפירה (או לפני עשית החפירה, באם התנאים ידועים מראש) לשם ניקוז השטח שיש לחפרו, עד מתחת לתחתית החפירה. מערכת זו כוללת סדרות של צינורות מנוקבים, הנתקעים לתוך הקרקע לעומק של כ-2.0 מ' בערך מתחת למפלס תחתית החפירה. החדרת הצינורות נעשית בעזרת סילון מים בלחץ. המערכת המקובלת מורכבת מנקודות שאיבה בקוטר 2" מסועפות לצינורות יניקה בקוטר 6" המחוברים למשאבה צנטריפוגלית.

אחריות הקבלן לסילוק המים

על הקבלן להרחיק את המים ממקום העבודה ולהובילם למקום שיאושר על-ידי המפקח בצורה שלא יגרמו נזקים לעבודה, או לביצוע עבודות סמוכות (גם כאלה המבוצעות בידי אחרים), לרכוש ציבורי או פרטי, ולא יציפו חצרות, גינות או כל שטחים אחרים. כל הנזקים, מכל סיבה שהיא, שייגרמו עקב הרחקת מים התהום, יהיו על חשבון הקבלן ועל אחריותו.

ייצוב תחתית התעלות

במקומות, אשר בהם נמצאת תחתית התעלה באדמה חרסיתית או מכל אדמה שאינה יציבה בתוך מי תהום, יחפור הקבלן בעומק של 20 עד 40 ס"מ יותר נמוך מהקווים הסופיים של תחתית התעלה, וישפוך על תחתית התעלה חומר מחצבה, אשר ישקע בתוך הבוץ, עד לקבלת שטח יציב, ועליו יונח מצע חצץ ריפוד חול ועליו יונח הצינור מבלי אפשרות של שקיעה. במקומות שתחתית החפירה היא מתחת למפלס התהום, יש להימנע מחפירת תעלה ארוכה והשאריתה פתוחה לזמן ארוך, מיד עם חפירת התעלה וייצוב התחתית, יש להוריד ולהניח את הצינור ולבצע את כל הבדיקות, כדי לאפשר ביצוע הכיסוי בהקדם האפשרי.

יציבות מבנים

הקבלן ייקח בחשבון, כי "מבנה" יהיה יציב לגבי כוחות העילוי הנגרמים ע"י מי תהום - רק לאחר השלמתו. לכן, יש להמשיך בשאיבה לאחר יציקת הבטון ברצפה עד לאחר התקשותו, ואח"כ להבטיח את "המבנה" המושלם חלקית בפני הצפה באחת משתי השיטות הבאות: "ע"י המשכת

השאיבה של מי התהום עד להשלמת "המבנה" כולו, או ע"י מילוי חלק "המבנה" התת-קרקעי במים, עד השלמת "המבנה" כולו.

57.1.06 עבודות חפירה בכבישים

בנוסף לנאמר בסעיף 57032 במפרט הבין-משרדי אין להרוס או לפתוח כבישים קיימים ללא קבלת אישור מהמפקח. על הקבלן להשתמש בצידוד מתאים לניסור הכבישים, כדי להבטיח שבירתם המסודרת, ולמנוע נזק ממתקנים תת-קרקעיים העשויים להימצא במקום. כל צידוד כזה חייב לקבל את אישור המפקח עוד לפני הבאתו לשטח. החפירה תהיה אנכית ורוחבה בחתך העליון לא יעלה על המידות במפרט הבין-משרדי.

57.1.07 מילוי חוזר בתעלות חפירה

א. כללי

מיד עם סיום כל יום עבודה, בכל חלק של האתר, חייב הקבלן למלא את כל הבורות, התעלות והחפירות וליישר את פני הקרקע. בנוסף לנדרש לפי סעיפים 57014 ו-57016 במפרט הכללי, על הקבלן לנקות את תחתית החפירה מעפר חופשי, אבנים, פסולת אורגנית וכדו'. לאחר מכן, עליו להביא את תחתית החפירה לרטיבות אופטימלית ולהדקה לשביעות רצון המפקח במרטטי יד או במהדקי יד מסוג "צפרדע" או צידוד שווה ערך מאושר ע"י המפקח. חפירת יתר תמולא בחול מקומי מהודק שיענה על הדרישות המפורטות בהמשך.

ב. מילוי חוזר בשטחים פתוחים

בנוסף לנדרש לפי סעיפים 57016 ו-57017 במפרט הבין-משרדי, על הקבלן לנקות את תחתית החפירה מעפר חופשי, אבנים, פסולת אורגנית וכדו'. לאחר מכן, עליו להביא את תחתית החפירה לרטיבות אופטימלית ולהדקה לשביעות רצון המפקח במרטטי יד או במהדקי יד או צידוד שווה ערך מאושר ע"י המפקח. חפירת יתר תמולא בחול טבעי מהודק.

המילוי המוחזר מפני "החומר המתאים" (50 ס"מ מעל קודקוד הצינור) או סביב שוחות או מפני עטיפות הבטון במקום שקיימות - ועד פני השטח הפתוח יהיה גודל אבן מכסימלי של 3 ס"מ עד 15% בנפח. העבודות יבוצעו על פי סעיפים 01024 ו-57013 במפרט הכללי, תוך הרטבה והידוק בשכבות בידיים ובצידוד מכני וברטיבות אופטימלית לפי סעיף 0104 לדרגת הידוק 98% לצפיפות מקסימלית מודיפייד א.א.ש.ו.

חומר נבחר הינו קרקע מקומית מכל סוג שהוא שאינה כוללת חומר אורגני, אשפה, או אבנים בגודל העולה על 1". חומר מתאים, הינו חומר מקומי נברר לא חרסיתי, ולא אבקתי כגון: קירטון או חוואר, נקי מחומרים אורגנים ואשפה.

במידה ולא נמצא חומר נבחר מתאים ו/או חומרי החפירה אינם מתאימים לשמש כמילוי חוזר, ישתמש הקבלן בחומר מובא מתאים מחוץ לאתר. הכל באישור המפקח ו/או המהנדס.

עודפי החפירה יפוזרו במקומות מילוי או יסולקו, הכל עפ"י האמור בפרק 01 במפרט הכללי.

ג. מילוי חוזר בכבישים מדרכות קיימים ודרכי מצע

תיקון הכבישים, המשטחים, השבילים והמדרכות הקיימים יעשה על ידי הידוק המילוי החוזר לפי דרישות לעיל, עד 1.0 מ' לפחות מתחת לרום תחתית האספלט של הכביש או המשטח. במצב של תיקון שביל או מדרכה קיימים יעשה המילוי עד 0.30 מ' מתחת לרום תחתית האספלט של השביל או מדרכה. מעל גבי המילוי המהודק יבוצע מילוי מצע סוג א' שיענה על הדרישות המפורטות בפרק משנה מס' 51032 של המפרט "הבינמשרדי", מהודק בהידוק מלא בשכבות בעובי אשר לא יעלה על 20 ס"מ לאחר הידוק, בתוספת מים, עד צפיפות של 98% לפי ASTM 1556/7. עובי שכבת המצע יהיה 1.0 מ' לפחות בכבישים ובמיסעות ו-0.30 מ' לפחות במדרכות ובשבילים. באותם מקומות שהכביש, המשטח, השביל או המדרכה הקיימים, מצופים באספלט על המצע המהודק תונח במקרה של כביש שכבת אספלט בעובי של 8 ס"מ (5 ס"מ אספלט גס - 1" ו-3 ס"מ אספלט דק - 1/2"), או במקרה של שביל או מדרכה שכבת אספלט דק - 1/2" בעובי 5 ס"מ. שכבת האספלט תונח תוך שבוע מיום פתיחת הכביש, המשטח, השביל או מדרכה, אך ורק לאחר אישור המפקח כי המילוי החוזר והמצע בוצעו והודקו כנדרש.

בשבילים או במדרכות שהיו מרוצפים באבנים משתלבות ו/או מרצפות הקבלן יתקין מחדש את האבנים והמרצפות שפרק ויחזיר את הריצוף למצבו הקודם. הקבלן יהיה אחראי לכל השקיעות שיוצרו בכביש, שביל או במדרכה, ויחויב לבצע את כל התיקונים שידרשו עד תום תקופת אחריותו שהיא 12 חדשים מיום קבלת העבודה הגמורה על ידי המזמין והמפקח.

המזמין שומר לעצמו את הזכות לבצע תיקוני אספלט, אבנים משתלבות ו/או מרצפות בכבישים, שבילים ומדרכות בעצמו או ע"י קבלן כבישים במסגרת מכרז אחר, לפי שיקול דעתו ולבטל את הסעיפים

המתאימים בכתב הכמויות מבלי שהדבר ישמש עילה לתביעה כלשהי מצד הקבלן.

במידה והמזמין או קבלן הכבישים מטעמו יבצע את תיקוני האספלט, האבנים המשתלבות ו/או המרצפות יהיה על הקבלן למלא את החפירה, במצע סוג א' מהודק, מיד לאחר הנחת הצינורות עד לגובה פני האספלט או הריצוף הקיים. הקבלן יהיה אחראי שהמילוי החוזר בכל מקום יהיה בגובה שכבת האספלט או הריצוף הקיים.

ד. מילוי חוזר בשבילים מרוצפים באבן משתלבת או במשטחי ריצוף ביתי

במקומות שבהם עובר הקו בשטחים מרוצפים באבנים משתלבות או אבנים טבעיות או מרצפות ביתיות יבצע הקבלן מעל לשכבות המצע הנ"ל שכבת חול דיונות נקי בעובי 5 ס"מ ועליה מרצפות מאבנים טבעיות או אבנים משתלבות בעובי 6 ס"מ או מרצפות ביתיות בסוג, בטיב ובגוון הזהים לקיימות. עפ"י דרישת המפקח ישלים הקבלן אבנים משתלבות או מרצפות שנפגעו באבנים משתלבות או מרצפות חדשות בסוג, בצורה, בצבע, בגוון ובטיב זהה לקיים. הקבלן ישתמש באבנים המשתלבות שפירק. הקבלן יהיה אחראי לכל השקיעות וכל הקלקולים שיגרמו לכביש ולמדרכה במשך שנה מיום ביצועה.

ה. מילוי חוזר במשטחי בטון, מדרגות, קירות, מעקות וכדו'

בזמן הנחת הקווים יידרש הקבלן לחצות מדרגות, דשא, קירות, מעקות, כניסות לחניות, משטחי אספלט, דרכי מצע ושטחי גינות. על הקבלן לקחת בחשבון שבמסגרת הנחת הקווים יהיה עליו להחזיר את המצב לקדמותו בטיב, בסוג ובאיכות המקורית ולשביעות רצונו של המפקח. אלא אם צוין אחרת יהיה התיקון והחזרת המצב לקדמותו על חשבון הקבלן ובאחריותו.

ו. במשטחי בטון או גרנוליט

פתיחת הגרנוליט תבוצע ע"י ניסור בלבד במסור דיסק. באותם מקומות שקו המים חוצה משטח או שביל שהיו מצופים בבטון או גרנוליט, על שכבות המצע המהודק יוצק משטח בטון או גרנוליט. עבודות הבטון או הגרנוליט תבוצענה בהתאם לנדרש בסעיף 40073 של ה"מפרט הבינמשרדי". משטח הבטון או הגרנוליט שיבוצע ע"י הקבלן יהיה זהה בצורה, בצבע ובעובי לקיים לפני שנפתח ע"י הקבלן, ו/או בהתאם להוראות המפקח, אך בשום מקרה לא פחות מעובי 8 ס"מ עם רשת זיון בקוטר 8 מ"מ כל 20 ס"מ.

ז. בגינה או בחצר פרטית

מתחת, מסביב ומעל הצינור תבוצע עטיפת חול בעובי של 15 ס"מ. מעל שכבה זו ועד 30 ס"מ מתחת לפני הקרקע יבוצע מילוי חוזר מאדמה מקומית מהודקת ותורשה הימצאות אבנים עד גודל "2". השכבה העליונה בעובי של 30 ס"מ תהיה אדמה מקומית נקייה ללא אבנים כלל. השטח יוחזר למצבו הקודם מבחינת ניקיון, החזרת צמחים או דשא מאותם סוגים שהיו לפני ביצוע העבודות וכדו'.

57.1.08 שקיעות

הקבלן יהיה אחראי לתיקון כל שקיעות שתיווצרנה במילוי של החפירה לצינורות, לשוחות, למתקנים ולתיקון כל נזק שיגרם בעקבותיהן, ישר או עקיף, במשך שנתיים מיום מתן תעודת ההשלמה.

57.1.09 עטיפות ותושבות לצינורות

צינורות פוליאיתילן ופלדה עם עטיפה חיצונית של פוליאיתילן שחול יונחו על מצע חול טבעי ויעטפו בחול. עטיפת החול מתחת ומסביב לצינורות תותקן לפי החתך הטיפוסי.

על קרקעית החפירה תפוזר שכבת חול בעובי הנדרש בחתך הטיפוסי ותהודק היטב במכש מכני בתוספת מים. על שכבה זו יונחו הצינורות. לאחר ביצוע חיבורי הצינורות ובדיקת הקו יש להמשיך בביצוע עטיפת החול עד לגובה הסופי בהתאם לתוכניות.

החול יפוזר בשכבות בעובי של לא יותר מ- 15 ס"מ לאחר ההידוק, שתהודקנה היטב בתוספת מים. פיזור שכבות החול עד לגב הצינור והידוקו יעשה במקביל משני צידי הצינור כדי למנוע כל לחץ צידי בלתי שווה על הצינור. החול יהודק לדרגת צפיפות של 98%.

צינורות פלדה עם עטיפת בטון דחוס יונחו ללא עטיפה כלשהי.

תושבות, עטיפות מבטון יותקנו בקטעים המפורטים בתוכניות וברשימת הכמויות, או בקטעים שיקבעו על ידי המפקח. תושבת ועטיפות הבטון תהיינה מבטון ב- 40 המתאים לתקן 466 או לפי המסומן בתוכניות. פרט התושבות והעטיפות יהיו בהתאם לפרטים הסטנדרטיים.

במקומות המסומנים בתוכנית ועל פי הנחיית המפקח יבצע הקבלן את הגנה לצינור בעזרת קורות בטון ב- 40 כמפורט.

קורות הבטון יונחו סביב לצנרת פוליאטילן. לאחר הנחת הצנרת, יכסה הקבלן מעל לקורות הבטון בקרקע טבעית ויהודק לדרגת צפיפות של 95% מהצפיפות המקסימלית לפי מוד.א.א.ש.ו. תוך הבאת החומר לרטיבות האופטימלית.

57.1.08 כרייתה ועקירת עצים

כרייתה ועקירת עצים תבוצע רק לעצים אשר יסומנו ויצוינו מראש ע"י המפקח, ובהתאם להוראותיו מראש ובכתב. עץ לעניין סעיף זה פירושו צמח אשר היקף גזעו הממוצע בגובה 1.0 מ' מעל לפני הקרקע הוא 15 ס"מ לפחות. כרייתה ועקירת עצים קטנים המוגדר לעיל תיכלל בעבודות החפירה האחרות ולא תשולם בנפרד. כריית עצים ועקירתם תכלול גם את הוצאות השורשים; מילוי הבורות במיטב האדמה החפורה מהתעלות; ההידוק בשכבות; סילוק גזעים, ענפים, שורשים וכל חומרי פסולת אחרת לכל מקום שורה המפקח. תשומת ליבו של הקבלן מופנית לעובדה כי כל טיפול בעץ, בכל גודל שהוא, לרבות כרייתה, עקירה, הוצאה מהקרקע, העברה, גזימה, וכדומה, מחייב קבלה מראש של אישור הגורמים המוסמכים הנוגעים בדבר, כגון: בעל המטע ובעל הקרקע, קק"ל, המפקח והרשות המקומית.

57.1.11 אופני מדידה ותשלום לעבודות עפר

- א. עבודות עפר להנחת צינורות
מחיר החפירה כלול במחיר הנחת הצינור. עבודות החפירה כוללות: הכשרת שטח החפירה, סימון, חפירת התעלה והידוקה, הגנה על דפנות התעלה, חפירה במקומות מוגבלים, שמירה על המבנה ביבש, שאיבת מי תהום, מילוי חוזר וכל הנאמר לעיל.
- ב. עבודות חפירה בכבישים ומדרכות קיימים
עבור פתיחת כבישים ו/או מדרכות, חפירת התעלות והמילוי החוזר כנדרש ישולם במסגרת הנחת הצינורות, התשלום יכלול את כל התיאומים עם הגורמים והרשויות המוסמכות, תשלום רישיונות, ביצוע דרכים עוקפות ו/או עבודה בשלבים ו/או עבודות בשעות הלילה, כולל שמירה ופיקוח, כולל ניסור אספלט קיים או הוצאת אבנים משתלבות, עבודות חפירה ומילוי חוזר.
- ג. עבור תיקון אספלט לאחר הנחת הצינור ישולם בנפרד לפי מטר ויכלול את העבודות הבאות: מבנה כביש חדש בהתאם למבנה הקיים או מצע סוג א' בעובי של 45 ס"מ מהודק לדרגת צפיפות של 98% מהצפיפות המקסימלית לפי מודיפייד א.א.ש.ו. בשתי שכבות של 25 ס"מ ו-20 ס"מ, מעל שכבות המצע יבוצע ריסוס ביטומן MC70 1 ק"ג למ"ר ושכבת בטון אספלט בעובי של 5 ס"מ לפחות.
- ד. עבור תיקון המדרכה באבנים משתלבות, ישולם בנפרד לפי מ' כדלקמן:
המחיר יכלול את אספקת וביצוע שכבת החול, אספקת אבנים במקום האבנים שנשברו או שנפסלו לשימוש ע"י המפקח, עבודות ההידוק, עבודות הניסור וכן כל העבודות והחומרים הנדרשים לביצוע מושלם על העבודה.
- ה. הרחקת מי תהום
יודגש כי עבור הרחקת "מי תהום" לא ישולם בנפרד ומחיר הרחקת מי התהום יהיה כלול במחירי היחידה, לרבות השאיבה והחלפת החול בריפוד שומשום ועיגון הצינורות והשוחות נגד כוחות עילוי וכל העבודות והחומרים הדרושים לביצוע העבודה בנוכחות מי תהום.
- ו. מילוי חוזר
עבור מילוי חוזר מסוג כלשהוא ו/או מובא ממחפרות הנמצאות מחוץ לאתר לא ישולם בנפרד ומחירו יהיה כלול במחירי הנחת הצינורות.
- ז. חציית מבנים ומתקנים
עבור חציית מבנים ומתקנים כגון גדרות, קירות אבן, צנרת עילית ותת קרקעית, כבלי חשמל וטלפון ומכשולים אחרים שבתוואי לא ישולם בנפרד. לא ישולם עבור תמיכת המבנים, פירוק גדרות קירות אבן ובנייתם מחדש לאחר הנחת הקו. לא ישולם עבור תמיכות לצנרת על קרקעית ותת קרקעית מכל סוג שהיא שהקבלן יבצע במהלך העבודות.
- ח. עטיפות ותושבות לצינורות:
 - עבור עטיפת חול לצינורות פלדה לא ישולם בנפרד והמחיר יהיה כלול במחיר הנחת הצינור.
 - עבור תושבות עטיפות והגנות בטון ישולם בנפרד. המחיר יכלול את עבודות החפירה הנוספות הנדרשות, הבטון, ברזל הזיון וכל החומרים הנדרשים לביצוע מושלם של הגנת הבטון. מחיר יימדד במ"ק.
 - עבור קורות הגנה מבטון ישולם בנפרד. המחיר יכלול את עבודות החפירה הנוספות הנדרשות, הבטון, ברזל הזיון וכל החומרים הנדרשים לביצוע מושלם של הגנת הבטון. מחיר יימדד במ"ק.
- ט. כריית עצים או עקירתם יימדדו לפי יחידות. המחיר לכריית עצים יכלול את חיתוך העץ והענפים ואיסופם בערימות או סילוקם לפי הוראות המהנדס. המחיר לעקירת עצים יכלול את עקירתם על שורשיהם, חיתוכם - אם נדרש ומילוי הבורות והידוקם לצפיפות הקרקע השכנה, איסוף העצים בערימות או סילוקם לפי הוראות המהנדס.

57.2.00 כללי

הנחת הצינורות תבוצע כמפורט בפרק 51 במפרט הכללי (קווי מים, ביוב ותיעול) ובעיקר בפרקי המשנה 5703 ו-5704 ובפרק משנה 1903 של המפרט הכללי. נוסף לכך יש להקפיד על הנחיות ביצוע המפורטות במפרט מיוחד זה. אין להתחיל בהנחת הקווים לפני שהמפקח אישר את החפירה לשביעות רצונו.

סוג הצינורות מבין כל הצינורות שווי הערך, ייקבע סופית ע"י המזמין וקביעתו תחייב את הקבלן. הצינורות יאושרו מראש ע"י המפקח, לפני רכישתם ואספקתם לשטח. לאחר אישור עקרוני בכתב של המפקח לסוג הצינורות שבכוונת הקבלן לספק לשטח, תבוצע סדרת בדיקות למדגם מהצינורות שיסופקו לשטח במעבדה מוסמכת, שתאושר מראש ע"י המפקח. תבוצענה בדיקות המצוינות והמפורטות בתקן ישראל המתאים לכל צינור כמצוין לעיל, ומטרתן לבדוק ולוודא שהצינורות שאושרו ע"י המפקח ושבכוונת הקבלן לספק לשטח, אכן יוצרו בהתאם לתקן והם עומדים בכל דרישות התקן המתאים.

הקבלן יספק את הצינורות לשטח אך ורק לאחר מסירת תעודות ומסמכים למפקח, שמעידים על הבדיקות המוקדמות שביצע הקבלן לצינורות ואישור תקינות תוצאות הבדיקות בכתב ע"י המפקח.

כל האביזרים השונים שיותקנו או שיעשה בהם שימוש במערכת המים יהיו חייבים לשאת ת"י 5452 "בדיקת מוצרים הבאים במגע עם מי שתייה". אביזרי פלדה יצופו בשיטה של גילון בדיפוזיה על פי ת"י 4271 בעובי של 10 ± 40 מיקרון.

בהצטלבות בין צינור מים וצינור ביוב והמרחקים האנכיים ואופקים מתשתיות או מבנים יהיו עפ"י הנחיות מעודכנות של משרד הבריאות והוראות למתקני תברואה (הל"ת).

יותקנו שרוולי מגן לצנרת עפ"י הנחיות משרד הבריאות מאוקטובר 2012 בדבר "החניות להנחת קווי מים שאינם מיועדים לשתייה (להלן מלמ"ש) בקרבת מערכות אספקת מים לשתייה". כל השרוולים והעבודות הנדרשות כלולות במחיר היחידה של הצנרת.

57.2.01 צינורות פוליאיתילן PE-100+

צינורות פוליאיתילן PE-100+ מתוצרת "פלסים" או שווה ערך מאושר בצבע שחור. דרג 16 ובקטרים 200-63 מ"מ דרג 16 הצינורות יסופקו לשטח בגלילים ע"י הקבלן. הצינורות ירותכו לצד התעלה ע"י אנשי "פלסים" בלבד או קבלן מורשה על ידי חברת פלסים, כך שלאורך התעלה יהיה צינור רציף. על הצינורות יהיה מוטבע (במפעל) הלוגו של הצינור: "PE-100+" תוצרת מפעל "פלסים", ת"י 499, קוטר הצינור, הדרג ועובי הדופן המתאים.

עם סיום העבודה על הקבלן לערוך מבחן עמידות לחץ לקו לפי המפורט להלן. הקבלן יערוך את מבחן הלחץ בנוכחות אנשי "פלסים" ויקבל את הנחיותיהם לביצוע הבדיקה.

דרישות מיוחדות:

על הקבלן ויצרן הצינורות לבצע את הפעולות הבאות על חשבונו:

- לשלוח קטע צינור שהובא לשטח לבדיקה ואישור של מכון התקנים.
- לשלוח אישור של תו תקן של הצינור וכן אישור בקרת איכות של המפעל.
- ריתוך הצנרת, הנחתה וכיסויה יבוצע בפיקוח שוטף של יצרן הצינורות.
- לספק תעודת אחריות ל-10 שנים לצנרת.
- כיסוי הצינור יהיה בגובה מינימלי של 100 ס"מ, כאשר הידוק מבנה הכביש יבוצע רק לאחר מילוי הצינור במים.

שרות שדה

הנחת צנרת הפלדה תעשה ע"י הקבלן, אך ורק לאחר ביקור אנשי שירות השדה של היצרן וקבלת הנחיות לביצוע, ההנחיות ימסרו בנוכחות המפקח. עם סיום העבודה יוזמן שרות השדה ע"י המפקח לשטח על מנת לבדוק ולאשר את טיב ביצוע הנחת הצנרת ותיקון הראשים. שרות השדה ייתן אישור בכתב לכך שהעבודה בוצעה כהלכה. אישור זה, בתוספת תוצאות הבדיקות יהווה אישור לביצוע טיב העבודה. פיקוח השדה הנ"ל יעשה ע"י הקבלן על פי דרישת המפקח. בנוסף, המזמין רשאי להזמין את שרות השדה על פי שיקולו פעמים נוספות במהלך העבודה ע"י הקבלן.

57.2.02 צינורת פלדה

הצינורות שיצוינו בתוכניות וכן צינורות שימשו לגשרי אביזרים עיליים יהיו מפלדה בהתאם לפרק 5704 במפרט הכללי וכמפורט להלן: הצינורות יהיו מפלדה מתוצרת "אברות" או "צינורות המזרח התיכון" או שווה ערך.

צינורות בקוטרים "1½ ו- 2" צינורות אלו יהיו צינורות שחורים סקדיוול 40 לפי ת"י 593, עובי דופן 3.68 מ"מ ו-3.91 מ"מ בהתאמה עפ"י ציפוי פנימי מצמנט בעובי מינימלי של 2.0 מ"מ ועטיפה חיצונית APC-3 (GPC-AGL) בעובי מינימלי של 1½ מ"מ, כחול תוצרת "אברות" או שווה ערך. חיבורים של צנרת תת-קרקעית יהיו חיבורי ריתוך ושל צנרת עילית יהיו חיבורי הברגות.

צינורות פלדה בקוטר "4 – 3" צינורות אלו יהיו צינורות לריתוך פנים בלבד (פאזה חדשה תקנית "חדה" עם ריתוך בהצמדה מלאה) וללא חיבור פעמון קצר לריתוך המיוצרים לפי ת"י 503 עם ציפוי פנימי מצמנט, עובי דופן "5/32" ועטיפה חיצונית APC-3 או טריו תוצרת "אברות" או ש"ע מאושר.

צינורות בקוטר "6 ומעלה" צינורות אלו יהיו צינורות פלדה לריתוך בעובי דופן של "5/32" מיוצרים לפי ת"י 530 דרגה א' לריתוך פנים בלבד (פאזה חדשה תקנית "חדה" עם ריתוך בהצמדה מלאה) וללא חיבור פעמון קצר לריתוך, המתאימים לדרישות סעיף 570401 של המפרט הכללי. ועטיפה חיצונית APC-3 או טריו תוצרת "אברות" או ש"ע מאושר.

כל העטיפות תבוצענה בבית החרושת המייצר את הצינורות.

הובלה והנחת הצינורות תיעשה בהתאם להנחיות היצרן ותוך הקפדה מלאה על שלמות הצנרת.

עבודות הצנרת והריתוכים יעשו ע"י איש מקצוע מאושר נושא תעודה מתאימה של מפעל המייצר או משרד העבודה והתאם לדרישות המפורטות בסעיף 570420 של המפרט הכללי.

ריתוך הצינורות ויישום חומרי אטימה יבוצעו לפי סעיף 57042 של המפרט הכללי, ולפי המלצות והנחיות שיעברו לקבלן בכתב ע"י יצרן הצינורות ובפיקוח שירות השדה של היצרן.

לפני כיסוי הקו יש להזמין את שרות השדה של המפעל המייצר ולבצע בדיקות רציפות ואחידות הציפוי ובדיקה רדיוגרפית של הצנרת במקומות שיסומנו לו ע"י המפקח. אישור בדיקת שרות השדה ובדיקה הרדיוגרפית ומסירת תעודות מתאימות הינם תנאי הכרחי לאישור הקו.

בדיקת השדה והבדיקה הרדיוגרפית יהיו באחריות הקבלן ועל חשבונו בין אם התוצאות תהיינה חיוביות ובין אם לא. הקבלן יבצע בדיקה רדיוגרפית לחלק מהריתוכים או לכלום עפ"י שיקול דעתו של המפקח, אך לא מפחות מ- 10% מכמות הריתוכים.

57.2.03 אביזרים

57.2.03.01 אביזרים לצנרת פוליאיתילן

כל האביזרים והספחים לצינורות הפוליאיתילן יהיו מדרג זהה לדרג הצינור ויתאימו לעבודה בלחץ 16 אטמו ועל פי קוטר הצינור ויסופקו ע"י הקבלן ועל חשבונו על פי שמות היצרנים, הסוגים והתקנים המפורטים לעיל. כל האביזרים יענו מבחינת הסוג והטיב, המבנה והדרג לדרישות הנ"ל והביצוע יהיה עפ"י הנחיות יצרן.

חיבורים, הסתעפויות וכו' יבוצעו אך ורק באמצעות מחברי ריתוך אלקטרופיוזין תוצרת "פלאסון" או ש.ע. שימוש במחברי נירוסטה בקטרים גדולים יבוצע רק לאחר אישור מיוחד בכתב של המפקח. אם ייעשה שימוש באביזרים מפלדת אל חלד הם יהיו מסוג מעולה – A131316 ועשויים פלדת אל-חלד AIS1316.

כל הרכבים יותקנו בריתוך בלבד. על יצרן הספחים לריתוך חשמלי לסייר באתר בעת ביצוע הריתוכים וללוות את הקבלן המבצע. עם התחלת הביצוע על הקבלן הראשי להזמין שירות שדה של ספק האביזרים וספק הצינורות בכדי לוודא שהקבלן הוא בעל תעודת הסמכה לריתוך וברשותו נמצאים כל הכלים הנדרשים לביצוע הריתוכים לפי מפרט ספק האביזרים.

עם השלמת ביצוע קטע קו מים באורך עד 100 מטר יונפק דו"ח בדיקת טיב הריתוכים ע"י יצרן הספחים.

57.2.03.02 אביזרים לצנרת פלדה

אוגנים, ברגים, רקורדים, קשתות הסתעפויות וכדו' יסופקו ע"י הקבלן ועל חשבונו ויהיו חרושתיים בלבד כלל ציפוי הפנים והעטיפה החיצונית. כל האביזרים יצרו מצינורות פלדה זהים לצינורות עליהם יתקנו וירכשו מאותו יצרן הצינורות.

כל האבזרים שנועדו להתקנה על צינורות פלדה יהיו זהים בכל מבחינת הסוג והטיב, עובי הדופן, הציפוי הפנימי והעטיפה החיצונית או הצביעה לדרישות המפורטות, הציפוי הפנימי והעטיפה החיצונית יעשו ע"י יצרן הצינורות או האביזרים במפעל. אבזרים מהסוגים המפורטים בתוכניות ו/או שיוורה המפקח, המיועדים להתקנה על קווי המים הקיימים, במקומות בהם מתוכנן חיבור קווי מים חדשים לקווי המים הקיימים ובמקומות בהם מתוכנן ניתוק קווים שנועדו לביטול ממערכת אספקת המים העירונית, יהיו חרושתיים בלבד בקוטר ודרג זהים לאלו של הצינורות עליהם יותקנו.

57.2.03.03 מגופים

מגופים בקטרים עד "2 יהיו מגופים אלכסוניים מבלב"מ דוגמת "דורות" עם מחברי הברגה או תוצרת אחרת, שוות ערך, שתאושר ע"י המפקח.

המגופים הראשיים בקוטר "3 ומעלה יהיו מגופים טריז דוגמת מגופי "רפאל" דגם TRS קצר, המתאימים ללחץ עבודה של 16 אטמ' ולחץ בדיקה של 24 אטמ' או תוצרת אחרת שוות ערך שתאושר על ידי המפקח ומתאימה לתקן הישראלי. כל המגופים יהיו לפי דרישות סעיף 57047 של המפרט ומתאימים לת"י 61 עדכון אחרון.

גוף ומכסה המגוף יהיו בעלי ציפוי "רילסן" פנימי וצפוי אפוקסי פוליאסטר חיצוני.

לפני הרכבת המגופים יש לבצע פתיחה מלאה ולנקות את פנים המגוף, יש לנקות את משטחי האטימה ולאחר הניקוי יש לכסות את שטחי האטימה במכסים אשר יוסרו ברגע האחרון.

כל המגופים בקוטר עד "12 יותקנו על גשרי אביזרים עיליים לפי הנדרש בתקן.

57.2.03.04 מסנן קו

מסנן הקו יהיה מדגם F70 יתאים ללחץ עבודה PN-16, PN-25 תוצרת "ברמד" או ש"ע מאושר. מסנן הקו יאושר מראש, ע"י המפקח והמתכנן, לפני רכישתו ואספקתו.

57.2.03.05 ברזי כיבוי אש (הידרנטים)

- ברז בודד בקוטר "3 יהיה דוגמת תוצרת "פומס" דגם 3 מאוגן או שווה ערך שיאושר ע"י המפקח, מחובר לזקף מצינור פלדה בקוטר "4, ירותך מציר ריתוך "3/4" אליו ירותך אוגן בקוטר "3.
- ברז כפול "2x3 – "4 יהיה דוגמת תוצרת "פומס" דגם 10 מאוגן, או שווה ערך שיאושר ע"י המפקח, מחובר לזקף מצינור פלדה "6, בקצהו ירותך אוגן בקוטר "6.
- ברזי הכיבוי יבוצעו בהתאם לפרט המצורף לתוכניות, לסעיף 570813 במפרט הכללי ולהוראות המפקח. הצינורות לברזי הכיבוי יהיו בהתאם למפורט לעיל. הזקף בקטע העילי וברזי הכיבוי ייצבעו בשתי שכבות צבע יסוד ועליו שתי שכבות צבע עליון בהתאם לדרישות אגודת המים.
- ברזי הכיבוי יהיו עם כיפת מגן בעלת פין פתיחה (במידות 17x17 מ"מ).
- במקומות שיוורה המפקח ברזי הכיבוי יותקנו עם מתקן הגנה (שבירה) מפני פגיעות מכניות דוגמת תוצרת "פומס" דגם 214 (בקוטר "4) ו-216 (בקוטר "6), או שווה ערך מתוצרת אחרת שתאושר ע"י המפקח.
- מנגנון ההפעלה של ברז שריפה יהיה מוגן מפני חבלות ומפני שימוש ע"י גורמים בלתי מוסמכים, גם במצב סגור וגם במצב פתוח.
- ברזי הכיבוי יתאימו לדרישות כיבוי אש ברשתות עירוניות ויאושרו מראש, ע"י המפקח, לפני רכישתם ואספקתם.
- ברזי הכיבוי יתאימו ללחץ עבודה מינימלי של 16 אטמ' ולחץ בדיקה של 24 אטמ'.

57.2.03.06 התקנת אביזרים שונים בגשר אביזרים עילי

על פי התוכניות ובאישור המפקח באתר ובמקומות שיסומנו לקבלן בשטח יתקין הקבלן מגופים או אביזרים בגשר עילי. כל גשרים ימוקמו במקומות המתאימים באישור המפקח כך שלא יהווה כל הפרעה. מתחת לגשרי האביזרים, שיבוצעו בשטח פתוח, תפוזר שכבת חצץ בעובי 20 ס"מ מעל פני הקרקע הסופיים עם הבלטה של 50 ס"מ מכל צד הגשר.

כל גשר אביזרים יבוצע רק לאחר יאושרו בכתב של המפקח להתאמת מיקומו. גובה תחתית המגוף מפני הקרקע יהיה 60 ס"מ. כל גשר ייוצב ע"י גושי עיגון מבטון.

57.2.03.07 שסתום אוויר

במקומות שיידרשו לפי התכניות יתקין הקבלן שסתום אוויר משולב למים ללחץ עבודה של 16 אטמ' מתוצרת א.ר.י או שווה ערך. גוף השסתום יהיה מיציקת ברזל עם ציפוי אפוקסי עמיל בפני קורוזיה.

שסתומי האוויר יאושרו מראש ע"י המפקח לפני רכישתם ואספקתם.

57.2.03.08 מד מים ראשי ומדי מים פרטיים

החיבורים יבוצעו רק לאחר השלמת קו המים החדש ואישור המפקח.

כדי לבצע את עבודות החיבור אל החיבורים הקיימים על הקבלן יהיה לבצע עבודות בתחום השטח הפרטי. העבודה תעשה אך ורק לאחר אישור המזמין מראש בכתב, אישור המפקח באתר ובעל הנכס בכתב בתחומו מתוכננת לביצוע העבודה, לשביעות רצון המזמין.

במידה ויידרש לפרק גדרות וקירות קיימים, לפתוח בהם פתחים ו/או לחפור מתחתם, פתיחת ושבירת ריצופים ומשטחים קיימים תעשה העבודה ע"י הקבלן בזהירות ובעבודת ידיים בלבד. בסיום העבודה יתקן הקבלן את כל מה שפירק, יסגור מחדש את הפתחים שפתח ויתקן את הריצוף והמשטחים שפתח ופירק ולהשיב את כל השטח למצבו הקודם לשביעות רצון המפקח באתר ובעל הנכס. עבודת תיקון שבילים ומשטחים תעשה כמפורט במפרט הטכני.

מד מים ראשי במקום חדש כולל:

הסתעפות מקו אספקה בקוטר המסומן בתוכניות, חפירה והנחה של קו מים, הספקה והתקנת קשתות, רקורדים ואביזרים אחרים וכן קטע צינור אנכי שיבלוט עד לגובה של 80 ס"מ מעל הקרקע בקצהו, התקנת אביזרים ומד מים ראשי ניתוק החיבור הקיים וקטעי צנרת בקטרים שונים וחיבורם אל החיבור החדש מצד אחד וחיבור אל קו קיים השייך לרשת המים הפרטית, הכל כמוראה בתוכניות והוראות המפקח באתר.

57.2.03.09 פרט נקודת ריקון לקו מים

פרט נקודת ריקון של קו מים למערכת הניקוז הקיימת או המתוכננת יבוצע על פי התכניות או הנחיות תאגיד המים וסגת הגליל. הביצוע כולל יציא בצינור בקוטר 4", אוגן 4", מגוף טריז בתוך תא הבקרה, קטעי צנרת פלדה בקוטר 4" בעובי דופן 5/32", שסתום מדף בקוטר 4" וחיבור לתא ניקוז קיים או מתוכנן. הסתעפויות, קשתות ואביזרים יהיו חרושתיים.

57.2.03.10 אוגנים

אוגנים יסופקו בהתאם לת"י 60 מסוג DN-16 מטיפוס Slip-on או שווה ערך מאושר עם חורים קדוחים. הריתוך יבוצע כך שחוריהן יהיו סימטריים לגבי הציר האנכי העובר בציר הצינור.

57.2.03.11 אטמים

האטמים המסופקים ע"י הקבלן יתאימו לסוגי האביזרים, כדוגמת Klinger סוג 200 עם גרפיט לאטימה. בעת ההרכבה יהיו האטמים נקיים, אין לעשות שימוש חוזר באטם.

מעל שכבת החול שתונח מעל הצינורות המים יונח סרט סימון. הסרט יהיה מפוליאתילן, לא ממוחזר ונטול עופרת ברוחב של 15 ס"מ ובעובי של 0.12 מ"מ ובתוכו יהיו שזורים 2 חוטי מתכת נירוסטה 316 לזיהוי ושמירה על הקו.

הסרט יונח לכל אורך הצינור ובכל מקום של יציאה החוצה מהקרקע לביצוע גשר מגופים עילי יבלוט גם קצה סרט סימון כ-10 ס"מ מעל פני הקרקע ויוצמד בשלה מתאימה לרגל הגשר. הסרט יהיה מסוג "Wavelay-050" תוצרת חברת "Boddingtons" ע"י חברת ש.ב. טכנולוגיות בע"מ או שווה ערך.

57.2.05 חיבורים למגרשים.

חיבור מקווי מים חדשים אל המגרשים המתוכננים יבוצע רק לאחר השלמת קו האספקה החדש ואישור המפקח.

מיקום החיבור למגרשים יקבע לפי התכנית באישור המפקח ותאגיד המים.

החיבור יכלול: ביצוע הסתעפויות מקו אספקה חפירה והנחה של קו מים, הספקה והתקנת קשתות, זווית, רוכבים, הסתעפויות רקורדים, מופות, מיצרים ואביזרים אחרים, זקף עם פקק או אוגן ואוגן עיזור.

57.2.06 תאי מגופים.

תאי בקרה למגופים יהיו מחוליות בטון טרומיים לפי ת"י 658, אשר גודלם וצורתם יתאמו לקוטר המגופים המותקנים בהם. תקרות תאי בקרה יהיו טרומיות עם מכסה בקוטר 60 ס"מ לפי ת"י 489. התא יונח על יסוד העשוי משורת לבני סיליקט שיונחו על מצע כורכר מהודק בעובי 20 ס"מ. מעל הכורכר יעשה מלוי חצץ בעובי של 15 ס"מ. את חללי החפירה הנותרים בין דפנות החפירה ובין קיר התא ימלא הקבלן בחומר מקומי מובחר ומהודק היטב. שכבת מילוי עליונה תהיה מכורכר מהודק בעובי 20 ס"מ.

תאי בקרה למגופים ימדדו ביחידות ובמחירים יכללו כל העבודות כמפורט להלן:

- חפירה הדרושה להכנסת התא.
- יישור הקרקע והכנת מצע מהודק מכורכר ועשיית יסוד מלבני סיליקט או בטון.
- אספקת והכנת מצע חצץ בעובי של 15 ס"מ לפחות ובולט 10 ס"מ מחוץ לקירות.
- התקנת התא העשוי חוליות טרומיות.
- כיסוי והידוק.
- אספקת חומר עזר.
- זיפות הריתוכים בכל הקרקע.
- צביעת הפרטים בצבע מתאים.
- אספקת כל חומרי העזר הדרושים ליציקת בטון.

57.2.07 חיבור לקו מים קיים

בתוכניות האתר מסומן תוואי משוער של קווי המים הקיימים ומקומות החיבור המתוכננים אליהם של הקווים החדשים. התוכניות הן חלקיות ובלתי מחייבות. לפני ביצוע חיבורים, של קווי מים מתוכננים, לקווי מים קיימים יש לחפור בעבודת ידיים ולגלות את הקווים הקיימים, במקומות החיבור המתוכננים ובמקומות בהם קווים חדשים מתוכננים לחצות קווי מים קיימים.

על הקבלן למדוד ולסמן במדויק את מיקום הצינורות הקיימים ואת הרום שלהם. שרטוטי תכניות המדידה הממוחשבת, שתבוצע ע"י מודד מוסמך, תועברנה למפקח לבדיקה ורק לאחר קבלת אישורו בכתב והנחיותיו תבוצע עבודת החיבור לקווים קיימים או חציה בין קווים חדשים לקווים קיימים.

כל מקומות החיבור המתוכננים למערכת הקיימת הם משוערים. מיקום מדויק יקבע, לאחר גילוי הקו הקיים. סדר העבודה בחיבור לקווים קיימים יקבע בצורה שיבטיח רציפות מקסימלית בהספקת מים לצרכנים המחוברים למערכת המים הקיימת. ניתוק קווים קיימים מן המערכת יבוצע אך ורק לאחר חיבור והפעלת הקווים החדשים ולאחר קבלת אישור בכתב מאת המפקח. כל הפסקה באספקת מים תבוצע רק לאחר קבלת אישור מראש ובכתב של המזמין והמפקח, ולאחר שנמסרה הודעה על כך לצרכנים, לפי הוראות המזמין. ההודעה תימסר לצרכנים לפחות 24 שעות מראש, וזאת באמצעות הנחת הודעות בתיבות הדואר של הצרכנים,

והדבקת מודעות על גבי הבניינים שברחוב הרלבנטי. בכל מקרה לא תורשה הפסקת ההספקה לתקופה של יותר מ-4 שעות.

לפני התחלת הביצוע יגיש הקבלן למפקח לאישור תכנית עבודה בה יפרט את סדר הנחת הקווים וביצוע ההסתעפויות והחיבורים השונים, תוך ציון משך הזמן הנדרש לביצוע כל קטע והגדרת הקטעים בהם תופסק הספקת המים ומשך זמן ההפסקה הצפוי.

הקבלן יפצה את המזמין בגין כל נזק ו/או הוצאה שתיגרם למזמין אם הקבלן לא פעל כאמור. רק לאחר קבלת אישור המפקח לתוכנית העבודה יוחל בביצוע. יש להדגיש כי אישור זה יהיה אישור מוקדם בלבד וכי תוך ביצוע העבודה יעמוד הקבלן בקשר, בכל הנוגע להפסקות הספקת המים התקינה לצרכנים, עם המחלקה הטכנית של חב' "מי-נע" ועיריית מגדל העמק ויודיע לה לפחות 24 שעות מראש על כל הפסקה. רק לאחר קבלת אישור המחלקה לאספקת מים של תאגיד המים בכתב בנוסף לאישור המפקח, לביצוע הפסקה מסוימת, תבוצע אותה הפסקה.

ביצוע החיבור לקווים הקיימים יכלול חפירה לגילוי הקו הקיים, ניתוק זרימת המים בקו, חיתוך ו/או פירוק הקו הקיים, חיבור הקו החדש לקו הקיים כולל אספקה והתקנה של כל אביזרי החיבור הדרושים הכלל כמפורט בתוכניות ולפי הוראות המפקח באתר ונציג המחלקה לאספקת מים של התאגיד ניתוק הקווים הקיימים שנועדו לביטול מן המערכת, תיקון הציפוי החיצוני של הצינורות, המילוי החוזר וחידוש זרימת המים. תשומת לב הקבלן מופנית לעובדה שחלק מן הקווים הקיימים בנויים מצינורות אסבסט-צמנט ועליו לבד מוטלת האחריות לדאוג לשלמותם בעת עבודה לידם, חצייתם, פירוקם, חיתוכם, ניתוקם וביצוע חיבור הקווים החדשים אליהם. בכל המקומות שמתוכנן חיבור של קו חדש מפלדה לקו קיים מצינורות אסבסט-צמנט, יותקן גוש עיגון, כמתואר בתוכניות ולפי הוראות המפקח באתר. אופן החיבור לקווים הקיימים, המפורט בתוכניות ובמפרטים הוא מוצע והקבלן רשאי להציע לפני תחילת העבודה אופן ביצוע חלופי. אישור אופן ביצוע חלופי כאמור יהיה נתון לשיקול דעתו המלא, המוחלט והבלעדי של המזמין.

במידה וצרכי ההספקה יחייבו סטייה מתוכנית העבודה המוקדמת הנ"ל, תעשינה ההפסקות בהתאם להוראות המחלקה לאספקת מים של תאגיד המים. מחיר כל העבודות הכרוכות בהפסקות זרימה, שחלק מהן פורט לעיל, יהיה כלול במחירי היחידה השונים של העבודה ולא ישולם בנפרד.

ביצוע החיבור לקווים קיימים יכלול חפירה לגילוי הקו הקיים, ניתוק זרימת המים בקו, חיתוך ו/או פירוק הקו הקיים, חיבור הקו החדש לקו הקיים כלל אספקה והתקנה של כל אביזרי החיבור המתאימים, תיקון הציפוי החיצוני של הצינורות, מילוי חוזר וחידוש הזרמת המים.

57.2.08 תיקון מלט צמנט – ציפוי פנים צינורות פלדה.

תיקון ציפוי פנים מלט – צמנט בצינורות הפלדה והאביזרים יעשה בהתאם להמלצות והנחיות יצרן הצינורות שיועברו על ידו בכתב לקבלן ויאושרו מראש ע"י המפקח.

57.2.09 צביעה וציפוי לצנרת פלדה.

כל הצנרת ואביזרי הצנרת מפלדה הגלויים יצבעו צביעה חיצונית כפי שיומלץ בכתב ע"י חברת "טמבור" או חברה שוות ערך ויקבלו את אישור המפקח מראש.

57.2.10 בדיקת עטיפת הצינור.

לפני הורדת הצינור לתעלה תוערך בדיקת תקינות מעטפת הצינור ע"י נציג מטעם היצרן. הקבלן יתאם ויזמין את נציג החברה ואת המפקח על העבודות מטעם המזמין. במידה ובעת הבדיקה יתגלה ליקוי במעטפת הצינור, הקבלן יתקן את עטיפת הצינור ויספק את כל החומרים הדרושים לתיקון העטיפה וימציא למזמין תעודות חתומות ע"י נציג החברה לגבי תקינות מעטפת הצינור. לא תשולם לקבלן תוספת מחיר עבור התאום והזמנת נציגי החברה לבדיקת מעטפת הצינור וכן לגבי ביצוע תיקונים בעטיפה ואספקת חומרים ע"י הקבלן ועל חשבונו.

57.2.11 בדיקת לחץ.

כללי

בדיקת הלחץ תעשה לאחר גמר עבודת הנחת הצנרת ולפני כיסוי הקו. כל המחברים והאביזרים יישארו גלויים וקצה הקטע הנבדק ייאטם. יותקנו חיזוקים ליד פניות אופקיות ואנכיות שיוכלו לעמוד בלחץ הבדיקה. יש למלא את הצינור במים בלחץ העבודה של הקו למשך 24 שעות הבדיקה. ביום הבדיקה יש לבדוק בדיקה הידראולית בלחץ של 12 אטמ' למשך שעתיים לפחות.

בדיקת הלחץ תבוצע בנוכחות המפקח ונציג יצרן הצינורות, בהתאם לסעיף 57038 של המפרט הכללי, התקנים הרלוונטיים והוראות יצרן הצינורות.

את הקצוות הפתוחים של הקו הנבדק יש לסגור באוגנים אטומים ופקקי הברגה ולעגן אותם בצורה שיעמדו בלחץ הבדיקה. יש להגיש למפקח את פרטי העיגון לאישור.

הקו יחשב כאטום לאחר בדיקה בעין על הצנרת ואם במשך 2 שעות הלחץ מתייצב ולא יורד מ-12 אטמ'.

הבדיקה והציוד הנדרש לביצוע יהיה על חשבון הקבלן.

כל ליקוי ו/או נזילה ו/או הזעה שיתגלו יותקנו ע"י הקבלן לשביעות רצונו של המפקח. אין לאפשר לאנשים להתקרב לצנרת בזמן ביצוע בדיקת הלחץ. הקבלן ימסור למפקח דו"ח מסודר בכתב המעיד על אופן ביצוע בדיקות הלחץ ותקינות התוצאות.

בדיקת לחץ לצינור פוליאתילן

בדיקת לחץ לקווי צינורות פוליאתילן תבוצע על פי המתכונת המפורטת להלן:

הוראות כלליות

- א. בדיקת הלחץ של צינורות המים + PE 100 וצינור פקסגול תבוצע בנוכחות המפקח ונציג מוסמך של יצרן/ספק הצינורות. בדיקה שתבוצע בלא נוכחות המפקח לא תאושר ע"י המזמין.
- ב. בכל הליך בדיקת הלחץ יירשמו ביומן העבודה פרטים הנוגעים לבדיקה כגון התנאים הסביבתיים, סוג הכלים (מדי הלחץ, משאבת הלחץ וכו'), טמפרטורות הסביבה, מיקום מדי הלחץ, משך זמן העלאת הלחץ, הלחץ הסופי, משך זמן ירידת הלחץ והלחץ שירד וכדו'.
- ג. בסיום הליך בדיקת הלחץ יוגש דו"ח משותף על ידי המפקח ונציג שרות השדה של ספק הצינור, בהתאם להנחיות המפרט.
- ד. 1.4 אופן ביצוע הבדיקה, החלוקה לקטעים, סימון הקטעים בתוכנית כך שניתן יהיה לזהות את הקטעים בבירור, משך הבדיקה, מספר הפעמים שהלחץ הועלה, ירידת הלחץ הסופית וכו' יירשמו בדו"ח בדיקת הלחץ שבנספח לחוזה וייחתם ע"י נציג שרות השדה של ספק/יצרן הצינורות והמפקח.
- ה. צורך בדיקת הלחץ יתקין הקבלן מד לחץ רושם שיאפשר מעקב רצוף של לחצים בכל משך הבדיקה. רישום הלחץ הרציף יצורף לדו"ח שיגיש המפקח.
- ו. התקנת אביזרים לניקוז אוויר באחריות הקבלן.
- ז. הבדיקה תבוצע בקטעים באורך שלא יעלה על 800 מטר לאחר עיגון וכיסוי חלקי של הצינור. לאחר בדיקת כל הקטעים בנפרד תבוצע בדיקת לחץ לכל הקו בשלמותו.
- ח. הפרש הגובה לאורך הצינור הנבדק יהיה קטן מ-20 מטר.

תהליך בדיקת הלחץ

- א. המים הנבדק ימולא מים בלחץ 4.0 אטמוספרות, תוך ניקוז האוויר, למשך 24 שעות לפחות. בתקופה זו יבדוק המפקח את יציבות הצינור, דליפות ויציבות הלחץ.
- ב. לאחר 24 שעות הקבלן יעלה את הלחץ בצינור תוך מילוי מים ללחץ בדיקה של 12 אטמוספרות למשך שעה אחת.
- ג. לאחר שעה בלחץ הבדיקה ייבדק הלחץ בקו ושוב יעלה הקבלן את הלחץ ל-12 אטמוספרות. על תהליך זה יחזור הקבלן פעמיים (סה"כ בדיקה במשך שעתיים).
- ד. לאחר שעתיים יעלה הקבלן את הלחץ בצינור ללחץ בדיקה של 12 אטמוספרות לבדיקה סופית במשך 60 דקות.

אישור בדיקת לחץ לצינור פוליאתילן

- א. הצינור יחשב כעומד בלחץ אם ירידת הלחץ במערכת לאחר 30 דקות היא פחות מ-5% מלחץ הבדיקה או 0.6 אטמוספרות.
- ב. במידה והצינור לא עמד בתנאי בדיקת הלחץ הנדרשים יבצע הקבלן את התיקונים הנדרשים בקו הצינורות ויחזור ויבצע את בדיקת הלחץ על פי אותו נוהל.

המדידה לתשלום עבור בדיקת הלחץ כלולה במחיר הנחת הצינור ולא ישולם בנפרד בגין בדיקת הלחץ בפרוצדורה הנדרשת, גם אם יידרשו בדיקות לחץ חוזרות.

עם גמר ביצוע הקווים יבצע הקבלן שטיפה יסודית של כל הקווים וכל האביזרים תוך הזרמת מים ופתיחת נקודות ניקוז, ברזי כיבוי וכו' להוצאת המים. לאחר שהמפקח יבחין שהמים שנאספים ליד כל מוצא במיכל זכוכית יהיו צלולים יתיר את ביצוע החיטוי.

פעולת החיטוי תכלול את כל המערכת של הצינורות והאביזרים כגון מגופים, צינורות וכו' בהתאם לסעיף 57037 של המפרט הכללי והנחיות משרד הבריאות לניקוי וחיטוי מערכות אספקת מים הנוסח המעודכן ביותר.

פעולת החיטוי תבצע ע"י חברה מאושרת ע"י משרד הבריאות.

57.2.13 גושי עיגון

גושי העיגון לצינורות יהיו בהתאם לנדרש בסעיף 57058 של המפרט הכללי ויותקנו בקצוות קווים, בפינות הסתעפויות, קשתות, זוויות כולל עיגוני הידרנטים, גשרי אביזרים ובמקומות שידרשו ע"י המפקח. גושי העיגון כלולים במחיר הצנרת.

57.2.14 חציית קיר תומך

במקומות בהם תידרש חציית קיר תומך, הצינור האנכי לאורך הקיר, יונח בתוך נישה בקיר. עומק ורוחב הנישה יהיו גדולים ב- 10 ס"מ מהקוטר החיצוני של הצינור. ביצוע הנישה עפ"י הנחיות מתכנן הקיר.

57.2.15 שרוולים

קוטר השרוול באם לא יצוין אחרת בכתב הכמויות ו/או בתכניות יהיה הקוטר הנומינלי של השרוול גדול ב-6" מקוטר הצינור העובר דרכו. השרוול יהי מצינור פלדה שחור עם עובי דופן "5/16". השחלת הקו תעשה רק לאחר הנחת השרוול ובאישור המפקח. הקבלן יתקין נעלי סמך (סנדלים) פלסטיים במרווחים של עד 2.0 מ' או במרווחים קטנים יותר בהתאם להנחיות היצרן. הקבלן יתקין בקצות השרוול אטמי גומי מהודקים באמצעות חבקים, התקנת האטם תעשה רק לאחר הכנסת הצינור לשרוול למצבו הסופי. קוטר האטמים יתאים לקוטר השרוול ולצינור המושחל. על קבלן לאשר מול המפקח את סוג סנדלי הסמך והאטמים בהם בכוונתו להשתמש.

57.2.16 הכנות לחיבורים בעתיד

במקומות שידרשו הכנות לחיבור בעתיד יסופקו ויתקנו ע"י הקבלן בקצוות קווים בקטרים עד 2" פקקי הברגה, ובקצוות קווים בקוטרים 3" מעלה, אוגן ואוגן עיוור, בכל כמסומן בתכניות.

לתשומת לב הקבלן יש לציין בתכניות העדות את המיקום המדויק של ההכנות לחיבורים בעתיד, עם קשירת המדידה למערכת הקואורדינטות ולנקודות קבועות בשטח. התרשימים יחתמו ע"י מודד מוסמך.

57.2.17 ניתוק וביטול קווי מים קיימים

במקומות המסומנים בתוכניות ו/או במקומות שיורה המפקח ינתק הקבלן מן המערכת העירונית קווי מים קיימים המיועדים לביטול. לפני תחילת ביצוע ניתוק קווי המים יגיש הקבלן למפקח לאישור תכנית עם פירוט סדר הניתוקים וביטול הקווים הקיימים. רק לאחר חיבור והפעלת הקווים החדשים וקבלת אישור בכתב מהמפקח לתוכנית זו יחל הקבלן בביצוע ניתוק צרכנים מקווי המים המיועדים לביטול ובניתוק מהמערכת של הקווים שנועדו לביטול וכל זאת תוך שמירת רציפות באספקת מים לצרכנים המחוברים למערכת אספקת המים העירונית הקיימת.

הניתוק יכלול גילוי הקו הקיים וחיתוכו, בצינורות פלדה בקוטר עד 2" יתקין הקבלן על קצה הצינור המיועד לביטול פקק הברגה. בצינורות פלדה בקטרים מ-2" ומעלה, ירתך הקבלן לקצה הצינור אוגן בקוטר הקו ויחבר אליו אוגן עיוור. בצינורות אסבסט צמנט הקבלן יחתוך ו/או יפרק את הצינור במקום הניתוק ויתקין אבזרי חיבור תקינים מתאימים וסגר לקצה קו עליו יוצק גוש עיגון.

העבודה כולה תבצע כמסומן בתכניות וכמתואר במפרטים ולפי הוראות המפקח באתר. הקבלן לבדו אחראי לשלמות ולתקינות הקווים הקיימים במשך כל זמן ביצוע עבודתו.

57.2.18 מדידה לתשלום.

- 57.2.18.1 הנחת צינורות. המדידה להנחת צינורות תהיה לפי מטר אורך של צינור המונח, סוג וקוטר ללא תלות בעומק. העבודה תכלול חפירה ו/או חציבת תעלה בעומק וברוחב הדרושים להנחת הצינור. פינוי עודפי אדמה, ביצוע כל הריתוכים והחיתוכים הדרושים, ביצוע תיקוני ציפוי פנים וחוץ הכנת מצע חול לצינור מתחת ומעל לצינור כולל אספקתו, הכנסת הצינור לחפירה, התקנת כל האביזרים הדרושים כגון קשתות, מחברים, גושי עיגון בקשתות ובזוויות כולל עיגוני הידרנטים וגשרי אביזרים לרבות ברזל הזיון, התקנת סרט סימון כמפורט מעל שכבת החול, כיסוי הצינור הידוק, ביצוע בדיקת לחץ, שטיפת הקו וחיטוי, הכל בהתאם למפרט הטכני. המחיר עבור הנחת צינורות פלדה בקטרים של עד "2 יכלול בנוסף גם עשיית הברגות, הרכבת אביזרים וחומרי עזר, כגון: מצמדות זוויות, הסתעפויות, רקורדים וכו' הדרושות לביצוע עבודה מושלמת לפי הוראות המהנדס ו/או המפקח באתר. מחירי הצינורות כוללים ספחים אשר לא ימדדו בנפרד.
- 57.2.18.2 התקנת אביזרים. המדידה להתקנת אביזרים כגון: מגופים, שסתומים אל חוזרים, שסתומי אויר, מצמדים (דרסרים), ברז שריפה, חיבורי בית וכו' תהיה לפי יח' קומפלט כמפורט בכתב הכמויות. המחיר יכלול את התקנת האביזר, המחברים, עשיית כל החיתוכים והריתוכים הדרושים, תיקוני ציפוי פנים וחוץ, צביעה ואספקת כל חומרי העזר הדרושים (כגון ברגים ואטמים) תעשה ע"י הקבלן ועל חשבונו. כמו כן יכללו במחיר עבודת החפירה ו/או חציבה והמילוי הדרושים להרכבת האביזרים לפי התוכניות ולפי דרישת המהנדס ו/או מפקח באתר.
- 57.2.18.3 חיבור לקו קיים. התשלום עבור חיבור לקו קיים יכלול גם את כל העבודות הכרוכות סגירת מגופי הקו, ניקוז הקו, מילוי הקו מחדש לאחר גמר העבודה וכל הסדרי תנועה הזמניים בעת החצייה. התשלום יכלול את עבודות החיתוך, הריתוך, החפירה, מילוי והידוק הנדרשים לביצוע עבודה מושלמת. על הקבלן לתאם ביצוע עבודות אלו והפסקת המים עם הישוב והמועצה ולבצע את העבודה במועד ובפרקי הזמן שימסרו לו.
- 57.2.18.4 תאי אביזרים. ימדדו למטרת התשלום כיח' קומפלט לפי הקוטר הפנימי של התא. המחיר יכלול את כל העבודות החפירה, המילוי, הכנת מצע מכורכר, חצץ, אספקת חוליות הבטון הטרומיות בהתאם לת"י 658, יציקת או התקנת התקרות, אספקת והתקנת לבני סילקט ליסוד התא ואספקת והתקנת המכסה לפי ת"י 489.

57.03.01 צינורות פי.וי.סי. לקווי הביוב גרביטציוניים

צינורות פי.וי.סי. לקווי הביוב הצינורות יהיו מפוליוויניל כלורי קשיח (PVC-U) מתאים לעבודה עם ביוב גולמי, סוג עבה, המיוצרים לפי תקן ישראלי ת"י 884 חלק 1, עדכון מרץ 1999 מיון הצינורות 1.5.1.2 דרגת קשיחות טבעת SN=8. הצינורות יהיו באורך של 6.0 מטר.

הנחת הצינורות תתבצע בהתאם להוראות להנחה והתקנה ובדיקות המפורטות בת"י 884 חלק 2 מנובמבר 1998.

57.03.02 צנרת PE-100+ לביוב

צינורות לביוב גרביטציוני יהיו מצינור פוליאיתילן PE-100+ דרג 10 בקטרים המופיעים בתכניות מסופקים לשטח במוטות, לפי תקן 4427. יש להקפיד בהנחה על הנחות היצרן. כל החיבורים יהיו ע"י מחברים ייעודיים מאושרים ע"י יצרן הצנרת. לריתוכי אלקטרו פיזין החיבורים ייעשו לאחר ניקוי מושלם של הצינור והאביזר. כאשר הקבלן המבצע יהיה קבלן מאושר ע"י הספק. הריתוך הראשון יתבצע בנוכחות איש שרות שדה של היצרן ורק לאחר קבלת אישור בכתב להמשיך בביצוע יתר הריתוכים. בכל החלפת קבלן ריתוכים יש להעביר אישור שרות שדה מחדש. הנחת צינור בחפירה תיעשה אך ורק לאחר שהמפקח בדק את כל המחברים ואישר שבוצעו כנדרש. הצינור ייפרס לצד תוואי החפירה על גבי גלגלים ייעודיים ולא ע"י גרירה על הקרקע. לא מאושרת גרירת צנרת על הקרקע ההנחה בחפירה תבוצע ע"י מספר אנשים תוך הרמה והנחה מסודרת, תוך מניעת כל גרירה ו/או זריקה של הצינור.

בדיקת הלחץ תעשה עם העלאת הלחץ ללחץ דרג בצינור. בקווי לחץ לאחר 24 השעות מאושרת ירידת לחץ מרבית בשיעור של 5% מלחץ הבדיקה. בקווים גרביטציוניים לאחר שעב לא מאושרת כל סטייה מלחץ של 0.5 בר. כל הבדיקות הלחץ ייעשו בנוכחות נציג תאגיד המים והמפקח.

על הקבלן לספק דוחות שרות שדה ואישור לביצוע העבודה ע"י שרות השדה של יצרן הצנרת.

57.03.03 צינורות פלדה

צינורות הפלדה יהיו בקוטר 6" - 10" בעובי דופן של 5/32" המיוצרים לפי ת"י 530 דרגה א' פזה חדה. הצינורות יתאימו לדרישות סעיף 570401 של המפרט הכללי. הצינורות יהיו עם ציפוי פנימי של צמנט אלומינה ועם עטיפה חיצונית של "טריו" ובטון דחוס בעובי מינימלי של 19 מ"מ, מחוזקת ברשת פלדה מגולוונת, המיוצרים בהתאם לדרישות המפורטות במפרט מת"י מפמ"כ 266.4.

הציפוי הפנימי והעטיפה החיצונית יבוצעו בבית החרושת המייצר את הצינורות. ריתוך צינורות הפלדה, תיקוני הציפוי הפנימי והעטיפה החיצונית ובדיקות הריתוכים יעשו כמפורט להלן. הריתוך יהיה ריתוך פנים בלבד (פזה חדה תקנית "חדה" עם ריתוך בהצמדה מלאה).

תיקון ציפוי פנים של צינורות פלדה תיקון ציפוי פנים של צמנט אלומינה בצינורות הפלדה והאבזרים יעשה בהתאם להמלצות, הנחיות והדרכת יצרן הצינורות שיאושרו מראש ע"י המפקח.

57.03.04 שוחות בקרה.**57.03.03.01 שוחות בקרה טרומיות****א. כללי**

שוחות הבקרה תהיינה טרומיות על כל מרכיביהן. השוחות תבנינה בהתאם לדרישות סעיף 57082 במפרט הכללי והוראות יצרן. כל מרכיבי השוחה: תחתית, קירות ותקרה יהיו טרומיים, העומדים בדרישות התקנים הישראליים וכנדרש במפרטים. השוחות תהיינה מתוצרת יצרן שיאושר מראש, לפני תחילת העבודה ע"י המפקח, אגודת המים, המועצה ומנהלת הכנרת.

שוחות בקרה בעומק עד 2.75 תהיינה בקוטר פנימי של 1.0 מ'. שוחות בקרה בעומק מ-2.76 עד 4.5 מ' תהיינה בקוטר פנימי של 1.25 מ', ושוחות בקרה בעומק העולה על 4.50 מ' תהיינה בקוטר של 1.5 מ'.

בגמר החפירה לשוחות הקבלן יספק ויתקין מצע מהודק מחומר גרנולרי, בעובי של 20 ס"מ ובקוטר הגדול ב- 30 ס"מ מקוטר תחתית השוחה, בהתאם לדרישות 57015 של המפרט הכללי. מעל המצע זה תבוצע שכבת בטון רזה מפלס בעובי 5 ס"מ.

מילוי חוזר של חפירה סביב השוחה הטרומית יבוצע מחומר מקומי מובחר ללא אבנים, מהודק בשכבות, בהתאם לדרישות המפורטות בסעיף 57017 של המפרט הכללי או באמצעות מצע C.L.S.M בעובי 50 ס"מ ועד למרחק של 1.0 מ' מהקירות החיצוניים של השוחה הכל בהתאם להנחיות יועץ הקרקע.

השוחות יידרשו לעמוד באופן מוחלט בבדיקת אטימות הידראולית לא תורשה חדירה פנימה של מי תהום או דליפה החוצה של נוזלים דרך הדופן, הקרקעית או תקרות השוחה.

ב. תחתית וקירות השוחה

התחתית וחוליות בטון טרומיות תהיינה בהתאם לת"י 658 חוליות הבטון הטרומיות, מטיפוס שקע - תקע, בקוטר ועומק לפי התוכניות עם משטח פנימי חלק ביותר. החוליות תהיינה תוצרת חברת וולפמן תעשיות בע"מ או ש"ע.

אין להשתמש בתחתית משולבות בתאי הבקרה.

חיבור בין חוליות בטון טרומיות ובין תחתית השוחה לחוליות ייעשו באמצעות "איטופלסט" - אטם מיוחד המיועד לאטימה בין חוליות שוחות בקרה לביוב, תוצרת חברת וולפמן תעשיות בע"מ או ש"ע. האטם הוא על בסיס ביטומני בהרכב מיוחד אשר נדבק לשטחי המגע בבטון, אוטם ושומר על גמישות. יש לקבל אישור מראש על סוג האטם מהמפקח.

בקירות של חוליות תחתית השוחה יקדחו חורים בקוטר, במיקום וברום המתאימים ע"י בית החרושת ממנו ירכשו השוחות. במקומות רגישים נדרש לבצע צביעת דופן פנימית של השוחות באפוקסי להשגת איטום נוסף לפי שיקול המפקח.

מילוי חוזר של חפירה סביב השוחה הטרומית יבוצע מחומר מקומי מובחר ללא אבנים, מהודק בשכבות, בהתאם לדרישות המפורטות בסעיף 57017 של המפרט הכללי והנחיות יועץ הקרקע.

ג. תקרות תאי הבקרה

תקרות שוחות שתותקנה בשטח, כבישים, משטחי חניה, שבילים ומדרכות ו/או במקומות שירה המפקח תהיינה מטיפוס כבד כנדרש בתקן 489 עם פתח. התקנת התקרות תתבצע בהתאם להנחיות יצרן, תקנים ומפרטים רלוונטיים.

ד. שלבים ירידה

המדרגות תהיינה מסוג מדרגות רחבות לפי ת"י 631. רוחב המדרג של המדרגה יהיה 25 ס"מ מינימום. משני צידי המדרג תהיינה בליטות למניעת החלקה לצדדים. המדרגה תבלוט מקיר תא הבקרה פנימה. שלבים יותקנו ע"י יצרן החוליות בבית החרושת ועיגונם ייבדק לפי הוראות ת"י 658. הצבת החוליות תהיה אנכית ובאופן כזה ששלבי הירידה אם יהיו כאלה יתקבלו בשני טורים אנכיים.

57.03.03.02 מכסים.

המכסה יהיה עגול מיצקת ברזל שיותקן בתקרות שוחות הבקרה מסוג D-400 דגם "כרמל HD-33" תוצרת "וולפמן תעשיות בע"מ" או שווה איכות מתוצרת אחרת שיאושר ע"י המפקח, כל המכסים יעמדו בדרישות ת"י 489.

במכסים יוטבע ע"י היצרן הלוגו של תאגיד המים ו/או כיתוב אחר שיקבע ע"י המועצה או הישוב תוך ציון יעוד תא הבקרה.

בתקרות שוחות שתותקנה בתחום שטחים שיצופו באספלט המכסים (סגרים) יורכבו מטבעת יצקת עם מילוי בטון (ב.ב.). בתקרות שוחות שתותקנה בתחום שטחים שירוצפו באבנים משתלבות, ו/או במקומות שיוורה המפקח, המכסים (סגרים) יהיו מיצקת.

בשוחות הנמצאות בשטחי כבישים ומשטחי חנייה, שבילים ו/או מדרכות מתוכננים, מסגרות/תושבות המכסים (סגרים) שתהיינה חרושתיות מיצקת מעוגנות במפעל בתוך טבעת בטון מזוין, תותקנה בתוך צווארון הגבהה שיוצק באתר מבטון מזוין סוג ב-40. הצווארון יהיה בקוטר פנימי זהה לזה של המכסה. הצווארון יוצק באתר באמצעות טפסות פלדה.

קוטר מכסי השוחות יהיה 60 ס"מ לכל עומק שוחה.

רום פני המכסה בשוחות המותקנות בכבישים או מדרכות יהיה עד רום פני הכביש או המדרכה.

בשטחים פתוחים יהיה רום פני המכסה גבוה ב- 30 ס"מ מפני הקרקע הסופים.

המכסים יגורזו לאחר גמר העבודות ובדיקת הקווים.

57.03.03.03 מחברי שוחה.

חיבור הצינורות אל שוחות הבקרה ייעשו באמצעות מחבר שוחה מסוג "איטוביב" תוצרת חברת ולפמן תעשיות בע"מ או ש"ע שיאושר מראש ע"י המפקח. החיבור בין הצינור לשוחת הבקרה נדרש להיות אטום וגמיש.

57.03.03.04 מפלים.

בכל מקום המסומן בתוכנית ו/או יורה המפקח יבוצע מפל חיצוני צמוד לשוחות הבקרה בקוטר ובאורך הנדרש. העבודה כוללת התקנת חורים בדופן התא ומילוי החלל שנוצר בין צינור המפל וגוף השוחה בבטון ב- 40 קשיח. כאשר הפרש הגובה בין הצינור הנכנס לצינור היוצא אינו עולה על 40 ס"מ ובהנחיית המפקח אפשר לבצע מפל פנימי. כל העבודות בהתאם להנחיות יצרן, תקנים ומפרטים רלוונטיים.

57.03.05 חיבור קו ביוב חדש לשוחה קיימת.

קווי ביוב הכלולים במסגרת מכרז/חווזה זה מתוכננים לחיבור אל שוחות קיימות, הבנויות על קווי ביוב גרביטציוניים קיימים. תוכניות האתר שעליהן סומנו קווי הביוב הקיימים והשוחות הבנויות עליהם הן חלקיות ובלתי מחייבות. לפני תחילת העבודה, על הקבלן למדוד מחדש רום תחתית שוחות I.L. קיימות אליהן מתוכנן חיבור קווי ביוב חדשים. תוצאות המדידות תועברנה למפקח ורק לאחר קבלת אישורו בכתב יורשה לקבלן להתחיל בחפירת התעלות להנחת הצינורות. עבודות חיבור קווי הביוב החדשים אל קירות השוחות הקיימות תעשנה לפי המתואר בסעיף 570827 של המפרט הכללי, התוכניות ו/או לפי הוראות המפקח.

העבודות תבוצענה בהתאם למתואר במפרטים ולכל כללי הזהירות והבטיחות בהתאם להוראות משרד העבודה. בשום מקרה לא בא התיאור במפרט זה להוריד מאחריותו הבלעדית של הקבלן, לבטיחות עובדיו וכלפי כל אדם העלול להיפגע עקב עבודות המבוצעות על ידי הקבלן.

עפ"י הנחיית המפקח וכמצוין בתוכניות, יפרק הקבלן את השוחה הקיימת, במקרים שהשוחה הרוסה ופגומה לחלוטין, ויבנה במקומה שוחה חדשה בגובה תחתית השוחה הקיימת ויחבר אותה לצנרת הקיימת לכיוון הבית ולצנרת המתוכננת שבכביש.

העבודה תכלול את כל החומרים והעבודות הדרושים להטיית הזרימה מהשוחה הקיימת על מנת לאפשר עבודה ביבש, וכן את חיבורה מחדש לשוחה. במסגרת העבודות הכלולות במסגרת מכרז/חווזה מתוכנן חיבור של קווי ביוב חדשים, אל קווי ביוב קיימים, באמצעות שוחות בקרה חדשות שתבנינה על קווי הביוב הקיימים. על הקבלן לחפור חפירה זהירה, כולל עבודת ידיים לגילוי הקו הקיים, למדוד את רום הצינור הקיים (I.L.) ולהעביר את תוצאות המדידה למפקח. המפקח יבדוק את נתוני המדידות ויורה לקבלן באיזה רום תיבנה רצפת השוחה ובאיזה שיפוע יונח קו הביוב ממנה לשוחת הביוב הסמוכה, במעלה הזרם. העבודה תכלול: בניית שוחה חדשה על קו הביוב הקיים כמפורט לעיל, שבירת הצינור הקיים והשלמת ותיקון העיבודים בקרקעית השוחה.

57.03.05.01 בדיקה הידראולית לאטימות.

לפני כיסוי הקווים בחול ובמילוי יבדקו הצינורות לאטימות בהתאם לדרישות התקן ובשיטה שתאושר ע"י המפקח באמצעות בדיקה הידרוסטטית לדליפה החוצה ובדיקת אטימות דליפה פנימה. הבדיקה תבצע בנפרד לצינורות ולשוחות.

הבדיקה תבוצע בנוכחות נציג תאגיד המים ומפקח שיאשר בחתימתו את אופן ביצוע בדיקות ותוצאות האטימות.

הקבלן ינהל ויכין דו"ח מפרוט בו יפורטו תאריכים ושעות ביצוע הבדיקות בקטעי קווי הביוב ובשוחות השונות, אופן ביצוע הבדיקה והתוצאות. רק לאחר אישור המפקח ופקח תאגיד המים, בכתב, תחשב הבדיקה כעונה על הדרישות.

57.03.05.02 בדיקת אטימות הצינורות

הבדיקה תבוצע כמפורט בסעיף 57077 ו- 57078 במפרט הכללי ונוהל מנהלת הכנרת. בדיקה הידרוסטטית תבוצע בקטעים בין שתי שוחות בקרה. הקטע הנבדק ינקה היטב מכל לכלוך וחומרים זרים שחדרו פנימה, והחיבורים ינקו כך, שאפשר יהיה להבחין בהם מבחוץ. אוטמים את שני קצוות של הקטע בתוך שוחות הבקרה באופן הרמטי בפקקים זמניים. מילוי הקווים יחל בנקודה הנמוכה ביותר, קצב המילוי יהיה איטי תוך הוצאת האוויר. לחץ הבדיקה יהיה 0.5 בר.

57.03.05.03 בדיקת אטימות השוחות

הבדיקה תבוצע בהתאם להנחיות היצרן. יש למלא כל שוחה במים עד התקרה תוך סתימת החורי הכניסה וחור היציאה בפקקים מתאימים. לאחר 24 שעות יש להוסיף את המים החסרים ולתקן כל מקום בשוחה שממנו יש נזילה. לא צריכה להיות ירידה במפלס דובה פני המים בשוחה.

הקבלן יספק את כל הציוד והמים הדרושים לביצוע הבדיקות הנ"ל ללא כל תשלום נוסף וההוצאות יחשבו ככלולות במחיר ההצעה כולה.

אין לכסות קווים לפני קבלת אישור המפקח על הבדיקה. כמו כן יש לאתר את כל מקומות הדליפה בזמן הבדיקה ולתקנם לפי הוראות המפקח. באם הבדיקה הראשונה לא תשביע את רצון המפקח יש לערוך בדיקות נוספות אחרי התיקונים עד לקבלת תוצאות המשביעות את רצונו.

57.03.05.04 בדיקת ריתוכים

באותם קטעים, בצינורות הפלדה, שהמפקח יראה זאת לנחוץ ולא פחות מ- 10% מכל הריתוכים, על הקבלן לבצע צילומי רנטגן של הריתוכים, כדי לבדוק את טיב הריתוך, שלמות קצה הבטון וגודל המרווח ואחידות בהיקף הצינור. כמו כן רשאי המפקח להורות לקבלן להוציא דגימות לבדיקה ו/או להסיר הדרגתית שכבות ריתוך. כל הבדיקות תהיינה בתאום ובפיקוח שרות שדה של היצרן ועל חשבון הקבלן.

57.03.07 מפל על קיר תומך

במקומות המצויינים בתוכניות ו/או במקומות שיוורה המפקח יותקן מפל על קיר תומך. קו הביוב יונח מהשוחה שתבנה בתחתית הקיר ועד לשוחה שתבנה במעלה הקיר. כל כניסה תכלול עיבוד מתעל בתוך השוחה, אספקה והתקנת אוגן עיגון בקיר השוחה, צינור PE100+ דרג 10 באורך הדרוש, הסתעפויות, קשתות וכל עבודה וחומר הדרושים לביצוע. כל האביזרים יהיו חרושתיים. הצינור האנכי יותקן בנישה עומק ורוחב הנישה יהיו גדולים ב-20 ס"מ מהקוטר החיצוני של הצינור. במקום זה יבוצע עיבוי לקיר התומך עפ"י הנחיות המפקח.

בשוחות המסומנות בתוכניות ו/או בשוחות שיורה המפקח תקבענה כניסות צדדיות שתשמשנה כהכנות לחיבור בעתיד של קווי ביוב ציבוריים ו/או כהכנות לחיבור קווי ביוב פרטיים ממגרשים. אם לא יצוין אחרת בתוכניות רום תחתית הצינור שישמש כהכנה לחיבור קו ביוב הפרטי בחיבור לשוחה, יהיה 20 ס"מ מעל רום תחתית צינור היציאה מהשוחה. עבודת הקבלן תכלול את כל עבודות החפירה, הפירוק, השיקום והבניה מחדש והחזרה למצב הקודם של כל אבני השפה, הקירות, הגדרות, הכבישים, השבילים והמשטחים שפתח, פירק ו/או הרס במהלך ביצוע העבודה. קו ביוב הפרטי שנועד לחיבור בעתיד של מבנים ו/או מגרשים יונח מהשוחה ועד מרחק של 1.0 מ' בתוך המגרש ו/או לפי הוראות המפקח. כל כניסה לחיבור לשוחה יכלול: עיבוד מתעל בתוך השוחה בפנים, הספקה והתקנה של מחבר "איטוביב" בחור שיקדח בביהח"ר בקיר שוחה טרומית, או עיגון מחבר פי.וי.סי. לשוחת בטון, או אוגן עיגון בקיר שוחה צינור מסוג, בקוטר, ברום ובאורך שיסומן בתוכניות ו/או שיקבע ע"י המפקח.

את קצות הצינורות מ-פי.וי.סי. של ההכנות לכניסות הצדדיות יש לאטום ע"י פקק פי.וי.סי. תקני, כדי שלא יחדרו דרכם מי גשם או מי תהום לתוך השוחות. בקצות צינורות פלדה יותקן פקק מטיט צמנט.

57.03.09 חיבור מגרש עם מפל פנימי

במקומות המסומנים בתוכניות או לפי הוראת המפקח, ורק בחיבור לשוחות קיימות כאשר הפרש הגבהים בין צינור הכניסה והיציאה עולה על 40 ס"מ תבוצע כניסה לשוחה עם מפל פנימי בתוך השוחה. החיבור יבוצע בקוטר 160 מ"מ ויכלול כניסת קטע צינור, גוש עיגון, אביזר T אנכי, קטע צינור אנכי, קשת ועיבוד תחתית תא הבקרה כנדרש. כל מפל אנכי יעודכן לקיר השוחה בחבקים, מעודכנים כל 0.5 מ'. ביצוע מפל פנימי יעשה רק בחיבורי המגרשים לשוחות קיימות.

בקו ראשי לא מאושר ביצוע מפל פנימי אלא רק מפל חיפוי.

57.03.10 יציאת גושים, עטיפות, תושבות ותמיכות מבטון

במקומות המסומנים בתוכניות ובמקומות בהם ידרוש זאת המפקח, ייצק הקבלן גושי בטון תחת או סביב לצינורות או לאביזרים. הגושים יוצקו בהתאם לפרט כאשר הבטון יהיה ב-40 המתאים לתקן הישראלי מס' 466. הכנת הבטון, יציאת הבטון והרכבו יהיו כאמור בפרק 02 שבמפרט הכללי והכיסוי על מוטות הזיון 3 ס"מ לפחות. יציאת התושבות או העטיפות תבוצע עם תבניות עץ או פח בצדדים ויציקה כנגד דפן החפירה לא תורשה אלא באישור מפורט מהמפקח.

יציאת הגושים תהיה עם תבניות עץ או פח בצדדים אך מישור הלחץ של גוש העיגון יוצק תמיד כנגד קרקע טבעית בלתי מופרת.

57.03.11 צילום קווי ביוב גרביטציוניים לאחר ביצוע.

57.03.09.01 כללי.

לשם הבטחת ביצוע תקין של עבודות הנחת הצנרת בהתאם לנדרש במפרט הכללי ובמפרט המיוחד, על הקבלן לבצע בדיקה חזותית באמצעות פעולת צילום לאורך הקו המונח, לאחר סיום העבודות. הצילום ייערך באמצעות מצלמת וידאו במעגל סגור, המצלמה בצבע, שתוחדר לתוך קווי הביוב.

ביצוע הצילום יבוצע בנוכחות נציג אגודת המים והמפקח.

57.03.09.02 שטיפה.

לפני ביצוע הצילום על הקבלן לדאוג לכך שהצינורות יהיו נקיים מכל חומרי בניה וחומרים אחרים. הניקוי יבוצע באמצעות שטיפת לחץ על ידי מכשור מתאים לכך.

57.03.09.03 נוכחות נציג המזמין.

הצילום ייערך בנוכחות נציג המזמין ויועציו, הפיקוח באתר והמהנדס. על הקבלן להודיע למהנדס ולמפקח באתר על מועד ביצוע הצילום, לא פחות מאשר שבעה ימים לפני ביצוע העבודה.

57.03.09.04 תיקון מפגעים

במידה ובעת ביצוע הצילום ו/או בעת צפייה חוזרת ופענוח הקלטת המתועדת ע"י מומחה של קבלן המשנה יתגלו מפגעים הכוללים בין היתר: לכלוך, חול, פסולת בניה, שברים בצינורות, אטמים (גומיות) הבולטים מן המחברים לתוך הצינורות, קווים שהונחו בצורה עקומה ופגמים אחרים שלדעת המפקח יש לתקנם, הקבלן יהיה חייב לבצע את כל התיקונים שידרשו לשביעות רצונו המלאה של המפקח.

התיקונים יכללו: ניקוי ושטיפה מחדש של כל הקווים והשוחות, פתיחת כבישים, חפירה לגילוי קווי הביוב שהתגלו בהם מפגעים, פירוק הצינורות השבורים והחלפתם בצינורות חדשים תקינים, פירוק והנחה מחדש של קווים שהונחו בצורה עקומה, פירוק והתקנה מחדש של מחברים שאטמים בולטים מהם פנימה אל תוך הצינורות ומפגעים אחרים שיתגלו בעת ביצוע הצילום, מילוי חוזר של החפירה והשבת השטח למצבו הקודם.

הקבלן יהיה האחראי הבלעדי לתקן על חשבונו את כל המפגעים שיתגלו, לשביעות רצונו המלאה של המפקח. לאחר השלמת תיקון המפגעים יבוצע על ידי הקבלן צילום וידאו חוזר של הקווים שתוקנו, כדי לוודא שאכן כל המפגעים תוקנו.

57.03.09.05 דו"ח ביצוע העבודה.

בסיום העבודה הקבלן ימסור למזמין בשלשה העתקים את תיעוד הצילום שיכלול דיסק ודו"ח הנדסי מפורט שיכלול תיאור בכתב של הממצאים שיתגלו כולל סיכום ומסקנות.

57.03.12 מדידה ותשלום

57.03.10.01 צינורות.

המדידה תהיה במטרים אורך לפי קוטרי הצינורות ועומקם. המחיר יכלול את חפירה ו/או חציבת התעלות בעומקים לפי התכניות, ביצוע מצע חול, מלוי חול מהודק ומילוי באדמה מקומית או כורכר, אספקת, הובלת ופיזור הצינורות לאורך התוואי, הנחת הצינורות בהתאם לשיפועים הדרושים כולל התקנת המחברים, חיבור הצינורות לתאי הבקרה, ביצוע בדיקת אטימות הצינורות, שטיפה וצילום צנרת באמצעות מצלמת טלוויזיה.

57.03.10.02 שוחות בקרה.

כל שוחות התקרה יימדדו למטרת תשלום כיחידה קומפלט. שוחות בקרה בקווי ביוב יסווגו לצרכי תשלום לפי עומק וקוטר השוחה. עומק התא מתייחס לעומק פני הקרקע ועד לתחתית הפנימית של הצינור המוצא מהתא. המחיר יכלול את כל עבודות החפירה והמילוי, את הספקת והנחת מצע הכורכר ו/או החול, אספקת והנחת בטון רזה בתחתית השוחות, בניית רצפה השוחה כולל עיבוד הקרקעית, את אספקת והתקנת חוליות הבטון הטרומיות, אספקת והתקנת התקרה והמכסה, הכל לפי התכניות, המפרט, כתב כמויות והוראות המפקח.

57.03.10.03 מפלים.

המדידה תהיה ביחידות קומפלט בהתאם לקוטר ואורך המפל החיצוני והתמורה תשולם כתוספת למחיר השוחה. המחיר יכלול אספקת והתקנת כל הצינורות והאביזרים הדרושים כולל קביעת המפל בדפנות השוחה, עטיפה בבטון כולל כל האביזרים וחומרי העזר לביצוע העבודה. עבור מפל הפנימי לא ישולם בנפרד ועל הקבלן לכלול הוצאה זו במחיר ביצוע השוחה.

57.03.10.04 ניקוי ושטיפת קווים ותאים.

המדידה לשטיפת קווי ביוב תהיה לפי מטרים ותאי בק